



**EDITAL DE CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE – LEILÃO PÚBLICO Nº 0055/0225
CPA/RE**

RESUMO

1º LEILÃO - DATA e HORÁRIO: 30 de setembro de 2025, às 10:00h.

2º LEILÃO - DATA e HORÁRIO: 07 de outubro de 2025, às 10:00h.

LOCAL DA SESSÃO DO LEILÃO: No site www.siteleiloes.com.br

LEILOEIRO(A) OFICIAL: JOSE LUIZ DONIZETE DA SILVA **CPF:** 263.630.138-01

Inscrição na Junta Comercial (UF): SP **Nº da Inscrição:** 755

Telefone: (11)3525-6591/93737-4617 **E-mail:** contato@siteleiloes.com.br

Endereço: Rua Visconde de Itaboraí, 441, Vila Azevedo, São Paulo/SP, CEP 03.308-050

Dúvidas em relação a sessão devem ser direcionadas ao leiloeiro nos contatos acima informados.

DIVULGAÇÃO DO RESULTADO OFICIAL: no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, na seção Resultado das Licitações.

COMISSÃO: paga pelo arrematante ao leiloeiro 5% da proposta, não incluso do lance.

RESPONSÁVEL PELO LEVANTAMENTO E PAGAMENTO DOS DÉBITOS: interessado/arrematante.

FORMA DE PAGAMENTO DO IMÓVEL: conforme item [4](#), deste edital, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no dia do leilão.

TERMO DE ARREMATÇÃO: deve ser assinado pelo leiloeiro no prazo de 24h após a realização da sessão.

PRAZO PARA PAGAMENTO DA COMISSÃO DO LEILOEIRO: no dia da arrematação.

PRAZO PARA PAGAMENTO DA PARTE A VISTA: em até 2 dias após a homologação.

PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DA ESCRITURA/CONTRATO REGISTRADO: 30 dias a contar da assinatura do instrumento de compra e venda.

CONDIÇÕES BÁSICAS

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CAIXA, instituição financeira sob a forma de empresa pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado, criada nos termos do Decreto-Lei 759/69, e constituída pelo Decreto 66.303/70, regendo-se pelo Estatuto vigente na data de publicação deste Edital, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, neste ato representada pela Centralizadora Nacional de Manutenção para Alienação de Bens – CEMAB, aqui por diante denominada simplesmente CAIXA, leva ao conhecimento dos interessados que fará realizar licitação, sob a modalidade de LEILÃO PÚBLICO, por intermédio de LEILOEIRO OFICIAL credenciado, regularmente matriculado na junta comercial do Estado de São Paulo, para alienação do(s) imóvel(is) recebido(s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, pela maior oferta, no estado de ocupação e conservação em que se encontra(m), conforme Aviso de Venda publicado no DOU e Edital de Licitação publicado no website da Caixa Econômica Federal: www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, regendo-se a presente licitação pelas disposições legais vigentes, Lei 8.666/93, bem como pela Lei 9.514/97 e condições estabelecidas neste Edital e seus anexos.

1 – DO LOCAL, DATA E HORÁRIOS DO LEILÃO

- 1.1 – Data e Hora da Sessão do 1º Leilão: 30/09/2025 às 10:00h.
- 1.2 – Data e Hora da Sessão do 2º Leilão: 07/10/2025 às 10:00h.
- 1.3 – Local da Sessão do Leilão: exclusivamente online, no site do leiloeiro
- 1.4 – Leiloeiro Oficial: JOSE LUIZ DONIZETE DA SILVA
- 1.5 – Site do Leiloeiro: www.siteleiloes.com.br
- 1.6 – Data de Homologação do Resultado 1º e 2º Leilão: a partir de 10/10/2025.

2 – DO OBJETO

2.1 – Alienação de Imóveis de propriedade da CAIXA relacionados e descritos no [Anexo II – Relação de Imóveis](#) do presente edital.

3 – DA HABILITAÇÃO

3.1 – Poderão participar da presente licitação pessoas físicas ou jurídicas que satisfaçam as condições estabelecidas neste edital, com exceção daqueles listados no item [3.2](#):

- Pessoas físicas maiores de 18 anos;
- Pessoas físicas maiores de 16 anos e menores de 18, desde que emancipados;
- Representantes de pessoas jurídicas, domiciliadas ou estabelecidas em qualquer localidade do território nacional.

3.1.1 – A comprovação da emancipação é feita com apresentação de um dos seguintes documentos:

- Escritura de Emancipação, por concessão do detentor do pátrio poder ou por sentença do juiz, ouvido o tutor, se o menor tiver 16 anos completos;

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

- Certidão de Nascimento com averbação da emancipação;
- Certidão de Casamento;
- Pelo exercício de emprego público efetivo, por meio de nomeação com publicação no Diário Oficial;
- Diploma de curso superior, registrado no Ministério da Educação;
- Documentação específica que comprove a constituição de Pessoa Jurídica;
- Comprovante de renda decorrente de relação de emprego, desde que, em função dele, o menor com dezesseis anos completos tenha economia própria.

3.2 – Estão impedidos de adquirir imóveis CAIXA os seguintes interessados:

- Dirigente da CAIXA (Presidente, Vice-Presidentes e Diretores Executivos da CAIXA e de suas subsidiárias integrais), seus cônjuges e/ou companheiros e parentes diretos, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos);
- Empregado da CAIXA que atue nas unidades listadas abaixo, bem como seus cônjuges e/ou companheiros e parentes diretos, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos):
 - GESEC, CEMAB, CEVEN.
- Autoridade do ente público a que a CAIXA esteja vinculada;
- Microempreendedor Individual (MEI), em virtude de vedação, por lei, para a aquisição de bens.

3.3 – Para habilitação prévia no site do leiloeiro, as pessoas físicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, os seguintes documentos:

- Cédula de identidade;
- CPF;
- Comprovante de endereço;
- Procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, se for o caso.

3.4 – Para habilitação prévia no site do leiloeiro, as pessoas jurídicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, os seguintes documentos:

- CNPJ;
- Ato Constitutivo e devidas alterações;
- CPF e cédula de identidade do representante;
- Procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, acompanhada do documento que comprove que a outorga da procuração foi feita por quem detém poderes para fazê-lo.

3.5 – Ficam dispensados de habilitação prévia os devedores fiduciários que pretenderem exercer o direito de preferência previsto na Lei 9.514/97.

4 – DO PREÇO MÍNIMO E DAS FORMAS DE PAGAMENTO

4.1 – O preço mínimo da venda, para cada imóvel, é o constante no [Anexo II - Relação de Imóveis](#), deste edital.

4.1.1 – Os valores constantes no [Anexo II](#), deste edital, poderão sofrer atualização até a data da realização da sessão.

4.2 – Cada imóvel possui as suas próprias condições de pagamento, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no dia do leilão.

4.2.1 – Admite-se lances para pagamento à vista (recursos próprios), com recursos do FGTS ou com financiamento, apenas na modalidade SBPE, concedido pela CAIXA, conforme condições de pagamento de cada imóvel, nos termos do item [4.2](#) deste edital

4.2.2 – Os interessados que desejarem contar com financiamento habitacional na modalidade SBPE e/ou utilizar recursos da conta vinculada do FGTS devem dirigir-se a qualquer agência da CAIXA ou Correspondente CAIXA Aqui (CCA), a fim de conhecer as linhas de crédito disponíveis e suas condições específicas de enquadramento, tanto do(s) proponente(s) e/ou grupo familiar quanto do imóvel pretendido, submeter-se à análise de risco, obter a aprovação do crédito e verificar os impedimentos para contratação simultânea de financiamentos ANTES da participação na disputa, a fim de evitar o cancelamento da venda pela não contratação dentro do prazo previsto neste edital e suas consequências.

4.2.2.1 – O preenchimento dos campos relativos ao financiamento habitacional e/ou FGTS no termo de arrematação não garante aprovação da operação com tais valores, sendo indispensável a verificação e aprovação prévia citada no item [4.2.2](#), que são apenas referenciais, sendo válidas as condições próprias da modalidade de financiamento vigentes na data da contratação.

4.2.2.2 – Situações como falta de dotação orçamentária para determinada linha de financiamento ou outras situações adversas que não estão sob gestão da CAIXA não desobrigam do cumprimento do prazo de 30 dias de contratação, ficando a proposta sujeita a cancelamento em caso de descumprimento.

4.3 – Após a arrematação, não está autorizada a alteração do valor global do termo de arrematação, tampouco é permitido que os recursos próprios sejam inferiores a 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.4 – **Recursos próprios**: Valor ofertado em moeda nacional corrente. Obrigatório para qualquer imóvel.

4.4.1 – O valor mínimo para pagamento em recursos próprios corresponde a 5% do valor total ofertado para aquisição do imóvel e deve ser pago nas condições estabelecidas no item [11](#) deste edital, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.5 – **FGTS**: Valor ofertado com utilização de recursos vinculados à conta do FGTS (Fundo de Garantia por Tempo de Serviço), que deve ser de titularidade do arrematante e/ou do coobrigado registrados na proposta.

4.5.1 – A utilização dos recursos vinculados ao FGTS está condicionada a:

4.5.1.1 – Possibilidade de o imóvel aceitar pagamento com recursos do FGTS, conforme item [4.2](#).

4.5.1.2 – Cumprimento das regras estabelecidas pelo conselho curador do FGTS e legislação vigente, para uso de recursos oriundos do FGTS.

4.5.2 – O valor do FGTS utilizado para aquisição do imóvel somado ao valor de financiamento, se for o caso, não poderá ultrapassar o menor dos valores entre o valor da proposta e avaliação do imóvel.

4.6 – **Financiamento**: Recursos oriundos de empréstimo habitacional em operação realizada com a CAIXA, apenas na modalidade SBPE (Antes de efetuar a proposta, verificar as condições e enquadramento).

4.6.1 – A título de entrada, exige-se o pagamento de pelo menos 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante para aquisição do imóvel, por meio de recursos próprios conforme item [4.5](#), exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.6.2 – O prazo máximo de financiamento, a taxa de juros e o valor para fins de enquadramento respeitam as condições vigentes, próprias da modalidade, na data da contratação.

4.6.3 – A utilização de recursos oriundos de financiamento habitacional está condicionada a:

4.6.3.1 – Possibilidade de o imóvel aceitar pagamento com utilização de Financiamento Habitacional, conforme item [4.2](#).

4.6.3.2 – Aprovação na análise de risco de crédito da CAIXA para os arrematantes e/ou coobrigados, conforme item [4.2.2](#).

4.6.3.3 - Disponibilidade de dotação orçamentária da linha de crédito pretendida.

4.6.4 – O(s) contratante(s) deve(m) ser pessoa física.

4.6.5 – Para os imóveis que podem contar com financiamento, o limite máximo permitido para cada imóvel, é o menor dos valores entre o valor da proposta e avaliação do imóvel, observada a quota de financiamento definida para a modalidade na data da contratação.

4.6.6 – Caso o arrematante faça jus ao subsídio verificado no simulador habitacional CAIXA, o valor deste deve compor o valor do financiamento (valor financiamento + subsídio).

4.7 – O imóvel pode, eventualmente, ter suas condições de pagamento alteradas, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no dia do leilão.

4.8 – Os valores aplicados aos devedores fiduciários que exercerem o direito de preferência serão os constantes no Art. 27, §§ 2-B e 3º, da Lei 9.514, excetuando apenas a comissão de leiloeiro.

5 – DOS LANCES

5.1 – Os interessados em participar do leilão deverão fazê-lo via INTERNET e os lances poderão ser ofertados a qualquer momento desde a divulgação dos lotes até o encerramento do evento. O encerramento do período de recebimento de lances para aquisição de cada lote respeitará as regras previstas no site do leiloeiro.

5.1.1 – Em caso de disputa, o prazo para oferta de lances será estendido múltiplas e sucessivas vezes até que finde a disputa, conforme regras previstas no site do leiloeiro.

5.2 – Os lances são realizados on-line, por meio de acesso identificado, no site do leiloeiro na data e horário estabelecidos nos itens [1.1](#) e [1.2](#).

5.2.1 – O interessado deve efetuar cadastro prévio no site do leiloeiro, indicado no item [1.5](#), para anuência às regras de participação dispostas no site e obtenção de “login” e “senha”, os quais possibilitarão a realização de lances em conformidade com as disposições deste edital.

5.2.1.1 – Quando o interessado for Pessoa Jurídica, o cadastro deve ser efetuado em nome da empresa, conforme item [5.2.1](#), e os dados do representante (PF) devem ser informados ao leiloeiro.

5.2.1.1.1 – A proposta deverá ser feita em nome da Pessoa Jurídica, não sendo possível a alteração posterior de Pessoa Física para Pessoa Jurídica, mesmo que tenha sido efetuado por representante da empresa.

5.2.1.1.2 – Do mesmo modo, também não será autorizada a alteração de Pessoa Jurídica para Pessoa Física.

5.3 – O interessado deve efetuar cadastro prévio no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa (Opções: →Buscar imóveis → Dados Cadastrais → cadastre-se) e obter login para acessar a área do cliente, a fim de viabilizar a impressão de boleto, conforme previsto no item [11](#) deste edital, em caso de arrematação.

5.4 – A CAIXA não se responsabiliza por eventuais danos ou prejuízos que os usuários venham a ter em razão de problemas técnicos, operacionais ou falhas na conexão, que podem ocorrer e que impeçam a participação no processo, tendo em vista que os serviços de acesso à Internet são fornecidos por terceiros, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

5.4.1 – Ao participar da disputa via INTERNET, o interessado assume os riscos oriundos de falhas ou impossibilidades técnicas, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

5.4.2 – O usuário responde cível e criminalmente pelo uso de equipamento, programa ou procedimento que possa interferir no funcionamento do site.

5.5 – Para que seja possível efetivar os lances, o interessado deverá apresentar os documentos listados nos itens [3.3](#) e [3.4](#), conforme instruções no site do leiloeiro.

5.5.1 – A não apresentação dos documentos especificados neste edital, na forma prevista nos itens [3.3](#) e [3.4](#), implicará na imediata desqualificação do interessado para participação no leilão.

5.6 – Antes ou durante o período de realização dos lances, poderá o devedor fiduciante exercer o direito de preferência, na forma prevista no item [16](#) e seus subitens, cabendo ao leiloeiro, após a comunicação formal da Caixa (CEMAB e/ou CEVEN), a retirada imediata do lote/imóvel do leilão, fazendo constar em ata toda situação ocorrida.

6 – DA ARREMATAÇÃO

6.1 – Será considerada arrematação válida e positiva aquela que resultar no maior valor acima do preço mínimo apresentado no ato do leilão, conforme definido no item [5.1](#), [5.1.1](#) deste edital e que efetuar o pagamento da comissão do leiloeiro conforme item 7.1 deste edital. Não sendo realizado o pagamento pelo licitante, dentro do prazo estabelecido, o leiloeiro convocará o detentor do(s) lance(s) imediatamente subsequente, na ordem de classificação, desde que o valor não seja inferior ao lance mínimo informado no ANEXO I do Edital – Relação de Lotes deste Edital, mantendo-se os demais termos desse Edital. A desclassificação do maior lance ofertado automaticamente desabilita o CPF da opção de compra do lote. Para efeito de eventual convocação será considerado sempre o maior lance ofertado por cada CPF na disputa do lote.

6.1.1 – Caso todos os licitantes participantes da disputa declinem do chamamento previsto no item [6.1](#), não existirá arrematação válida e positiva sendo o resultado considerado negativo para o item.

6.2 -A apuração do lance vencedor será efetivada após o atendimento ao disposto no item [16.3.1](#)

6.3 – Não haverá arrematação em caso de venda do imóvel por exercício do direito de preferência citado na Lei 9.514/97.

7 – DOS PAGAMENTOS NO ATO DO LEILÃO

7.1 – O arrematante paga, no ato do leilão, o valor da comissão do leiloeiro, correspondente a 5% do lance vencedor.

7.1.1 – O valor da comissão do leiloeiro não compõe o valor do lance ofertado.

7.1.2 – O valor declarado como recursos próprios, a ser pago em dinheiro, deverá ser, no mínimo, 5% do valor total ofertado para a aquisição do imóvel.

7.1.3 – Nos casos de convênio com CAIXA, fica autorizada a dispensa da entrada e o pagamento 100% com financiamento habitacional CAIXA, respeitadas as demais condições de aceitação de financiamento e aprovação de crédito.

7.1.4 – O arrematante deverá encaminhar ao leiloeiro, no mesmo dia da arrematação, informação sobre a forma do pagamento e a discriminação dos valores, de modo a possibilitar a divulgação tempestiva do resultado.

7.1.5 – A ausência do envio da informação citada no item [7.1.4](#) no prazo previsto ensejará na aceitação da proposta como aquisição à vista.

7.1.6 – O arrematante deverá pagar o valor referente à parte não financiada (recursos próprios) ou o valor total da proposta, no caso de aquisição à vista, em até 02 dias úteis após homologação do certame, conforme orientações dispostas no item [11](#) desse edital.

7.1.7 – Após a apuração do arrematante vencedor, não está autorizada a alteração do valor global do Termo de Arrematação, tampouco é permitido que os recursos próprios sejam inferiores a 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

7.2 – O pagamento do valor correspondente à comissão será realizado conforme orientação no site do leiloeiro.

7.3 – Os lances que configurarem como vencedores da disputa no site do leiloeiro não comportam arrependimento unilateral, portanto, o não pagamento do lance e da comissão do leiloeiro, poderá implicar ao arrematante faltoso as penalidades da lei, que prevê, no caso de inadimplência, a denúncia criminal e a execução judicial contra ele, caso o item seja declarado não arrematado nos termos do item [6.1](#) e [6.1.1](#).

7.3.1 – O arrematante que não efetuar o pagamento do lance e/ou da comissão do leiloeiro fica impedido de participar de leilões realizados pela CAIXA.

7.4 – Na hipótese do devedor fiduciante requerer a interrupção do leilão e exercer seu direito de preferência, o imóvel será excluído do leilão e não incidirá comissão do leiloeiro sobre a aquisição do imóvel realizada com fundamento no art. 27, § 2º-B, da Lei 9.514/97.

7.4.1 – O devedor fiduciante no exercício do direito de preferência paga na agência escolhida, após contato com a Centralizadora de Vendas, o valor conforme previsto no item [16.3](#) (e subitens) deste edital.

8 – DA ATA DO LEILÃO

8.1 – A ata do leilão é elaborada pelo leiloeiro, contendo, para cada imóvel, o valor da proposta vencedora, e dados do arrematante (devendo obrigatoriamente conter nome e CPF), devendo ser entregue à CAIXA, no prazo de 02 (dois) dias úteis, a contar da data de realização da sessão de 2º leilão.

8.1.1 – Ao participar de procedimento licitatório, o arrematante consente em incluir seus dados na ata.

8.2 – A Ata do Leilão informará a não arrematação para o imóvel, se for o caso.

8.3 – Deverá constar em ata todos os casos em que houver anulação do lote.

8.4 – O Termo de Arrematação, que constitui o [Anexo III](#), é assinado pelo leiloeiro no prazo de até 24h após a realização da sessão.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

9 – DA HOMOLOGAÇÃO E DA DIVULGAÇÃO DO RESULTADO FINAL

9.1 – A homologação do resultado do leilão é efetuada pela Comissão Permanente de Alienação baseada nas informações constantes na Ata do Leilão e o resultado oficial do leilão público é divulgado no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa na seção “Resultado das Licitações”.

9.2 – Após a homologação e divulgação do resultado, o arrematante deverá:

9.2.1 – Arrematante Pessoa Física:

- Efetuar cadastro no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa e obter login/senha para acessar a área do cliente;
- Promover a alteração da proposta de aquisição para escolha da forma de pagamento e, da agência de contratação;
- Indicar a imobiliária credenciada para assessoramento, conforme item [10](#) e subitens;
- Imprimir o boleto para pagamento.

9.2.2 – Arrematante Pessoa Jurídica:

- Efetuar cadastro no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa no nome do representante da empresa (PF) e obter login/senha para acessar a área do cliente;
- Efetuar cadastro da empresa no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa na condição de representante;
- Promover a alteração da proposta de aquisição para escolha da forma de pagamento e da agência de contratação.
- Indicar a imobiliária credenciada para assessoramento, conforme item [10](#) e subitens deste edital;
- Imprimir o boleto para pagamento.

9.3 – A ausência da alteração da proposta citada no item [9.2](#) no prazo exigido enseja na aceitação da proposta na forma de pagamento cadastrada pelo leiloeiro.

9.4 – Não é possível alteração do nome do arrematante.

9.4.1 - Todos os arrematantes e cônjuges (se houver) deverão ser informados no ato da arrematação.

9.4.2 – Após a homologação do resultado, a arrematação não comporta arrependimento unilateral.

10 – DO ASSESSORAMENTO POR CREDENCIADO CAIXA

10.1 – Após a divulgação do resultado final, o arrematante deve obrigatoriamente selecionar no Portal de Imóveis www.caixa.gov.br/imoveiscaixa uma empresa credenciada (corretor/imobiliária) para realização dos serviços de assessoramento de venda, sendo apresentadas as opções por Município, vinculação comercial e Estado (UF).

10.1.1 – O custo do serviço de assessoramento de corretor/imobiliária é pago exclusivamente pela CAIXA.

10.1.2 – A seleção de corretor/imobiliária pelo arrematante deve ocorrer antes da realização do pagamento da parte em recursos próprios, uma vez que não é possível a geração do boleto para pagamento e continuidade do processo de aquisição do imóvel, sem a escolha de uma de uma empresa credenciada (corretor/imobiliária).

10.2 – O corretor/imobiliária indicado pelo cliente para realização do serviço de assessoramento, recebe e-mail da CAIXA comunicando sua indicação, devendo entrar em contato com o arrematante para início do atendimento, no prazo de até 24 horas a partir do recebimento da informação.

10.3 – É competência do corretor/imobiliária selecionado pelo arrematante, esclarecer as dúvidas e prestar orientações em todas as etapas do processo de compra até o registro e troca da titularidade do imóvel junto aos órgãos competentes.

10.3.1 – A relação dos serviços previstos na contratação de corretor/imobiliária credenciado para assessoramento da venda está disponível no Portal www.caixa.gov.br/imeveiscaixa, no momento da seleção da empresa.

10.4 – Eventuais dúvidas em relação aos serviços prestados e/ou quanto ao assessoramento pelo credenciado indicado, podem ser reportadas e ceven03@caixa.gov.br.

11 – DO PAGAMENTO DA PROPOSTA VENCEDORA

11.1 – Caso o cadastro previsto no item [5.3](#) deste edital não seja efetivado previamente, o arrematante autoriza que o leiloeiro atualize os dados cadastrais junto à CAIXA, devendo, para isto, fornecer ao leiloeiro a informação sobre sua ocupação e renda mensal atual.

11.2 – Ainda que a atualização dos dados cadastrais seja efetivada pelo leiloeiro, o arrematante deverá acessar o site www.caixa.gov.br/imeveiscaixa/ para impressão do boleto.

11.2.1 – O arrematante terá o prazo máximo de 2 (dois) dias úteis, contados da data da homologação do resultado do leilão constante no item [1.6](#) deste edital, seja a arrematação realizada no 1º ou 2º leilão, para efetuar o pagamento da parte ofertada em recursos próprios e registrada no termo de arrematação, ou do valor total, se à vista.

11.2.2 – No caso de pagamento 100% com recursos próprios, exclusivamente para propostas acima de R\$ 500 mil, ficam autorizados os seguintes prazos de pagamento:

- Entre R\$ 500 mil e R\$ 7 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 10 dias corridos;
- Entre R\$ 7 milhões e R\$ 15 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 60 dias corridos;

▪ Acima de R\$ 15 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 120 dias corridos.

11.2.2.1 – Cabe ao adquirente acompanhar o prazo e solicitar o boleto referente ao valor complementar à CEVEN através do e-mail ceven01@caixa.gov.br. O não cumprimento dos prazos estabelecidos implicará em cancelamento da proposta, com aplicação das penalidades previstas nesse regramento.

11.3 – O pagamento é realizado por meio do boleto disponibilizado no Portal de vendas www.caixa.gov.br/imoveiscaixa.

11.3.1 – Para obter o boleto, o arrematante deve se cadastrar no portal de vendas, <http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/>, e acessar sua área restrita, na opção “Meus Resultados”.

11.3.2 – O boleto pode ser pago nos diferentes canais disponibilizados pela CAIXA (Internet Banking, ATM, etc.) e em outras instituições financeiras.

11.3.3 – Não é permitido o pagamento do boleto por meio de cheque.

11.4 – São de responsabilidade do arrematante:

11.4.1 – A obtenção do boleto e pagamento da parte proposta em Recursos Próprios;

11.4.2 – Todas as despesas necessárias à lavratura da escritura, tais como taxas, impostos, emolumentos, registros e demais encargos que se fizerem necessários, além da obtenção de guias, declarações e documentos exigíveis, eventuais atualizações cadastrais e averbações em prefeitura e demais órgãos, com o consequente pagamento das despesas envolvidas, bem como as despesas previstas no item [19](#) e subitens;

11.4.3 – A adoção de providências e respectivos custos para cancelamento de eventuais ônus sobre o imóvel (abrangendo hipotecas, penhoras, entre outros), inclusive acionando o juízo competente para tal finalidade, se necessário, e certificando-se previamente de todas as providências e respectivos custos para esse(s) cancelamento(s), bem como dos riscos relacionados a estes procedimentos;

11.4.4 – A obtenção, às suas expensas, da Certidão de Matrícula, contendo o registro da compra e venda (Venda à vista com ou sem FGTS), ou do contrato de financiamento (venda com utilização de financiamento) no respectivo ofício de Registro de Imóveis e da Certidão de Dados Cadastrais emitida pela Prefeitura, com os dados da propriedade atualizados.

11.4.4.1 – As Certidões de Matrícula e de Dados Cadastrais, mencionadas no item acima, são enviadas para:

- o e-mail ceven@caixa.gov.br, nas vendas à vista;
- a agência de contratação, nas vendas com financiamento habitacional.

12 – DA CONTRATAÇÃO

12.1 – Após o pagamento da parte ofertada em recursos próprios, é dado início ao processo de contratação.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

12.2 – A escritura pública ou contrato de financiamento habitacional deve ser firmado(a) em até 30 (trinta) dias corridos após a divulgação do resultado homologado, sendo passível de cancelamento a venda não concretizada no prazo estabelecido, quando o atraso for ocasionado pelo arrematante ou pelo não cumprimento das condições estabelecidas no presente regramento.

12.2.1 – O prazo de 30 dias para assinatura do contrato de financiamento citado no item [12.2](#) deve ser respeitado e cumprido para cada um dos imóveis adquiridos, inclusive nos casos em que o arrematante apresenta propostas de compra para mais de um imóvel, simultaneamente, com previsão de utilização de financiamento habitacional, devendo ser verificadas as condições previstas no item [4.2.2](#) previamente à realização da proposta em qualquer das modalidades de venda vigentes.

12.2.2 – Além do cancelamento da venda o proponente pode ser suspenso de participar de processos de venda de imóveis nos casos de não finalização da contratação no prazo estabelecido no item [12.2](#).

12.3 – Contratação quando do pagamento à vista sem utilização de recursos do FGTS.

12.3.1 – No prazo de até 30 (trinta) dias corridos, contados do pagamento da parte em recursos próprios, a CAIXA encaminha a documentação do imóvel à agência de contratação escolhida pelo arrematante no ato da apresentação da proposta.

12.3.2 – O arrematante é convocado para retirada dos documentos na agência selecionada para contratação.

12.3.3 – De posse dos documentos, cabe ao arrematante efetuar a contratação de tabelião público, para lavratura da escritura de compra e venda, conforme modelo fornecido pela CAIXA.

12.3.4 – Após a assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, cabe ao arrematante efetuar a transferência efetiva da propriedade junto ao cartório de registro de imóveis pertinente e consequente pagamento de impostos e taxas incidentes.

12.3.5 – O processo fica concluído com a entrega à CAIXA da matrícula/certidão do imóvel contendo o efetivo registro da transferência da propriedade em favor do arrematante, bem como a comprovação da transferência de titularidade de propriedade do imóvel no cadastro municipal (ITBI/ITIV).

12.3.6 – A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar a assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e/ou a proposição de ação judicial para o cumprimento da obrigação.

12.4 – Contratação quando do pagamento com utilização de Financiamento Habitacional e/ou recursos do FGTS:

12.4.1 – Em até 3 dias úteis contados do pagamento da parte em recursos próprios o arrematante deve se apresentar à agência de contratação ou CCA para entrega de documentos pessoais, o comprovante de pagamento da parte ofertada em recurso próprio,

quando for o caso, e o Termo de arrematação fornecido pelo leiloeiro, devidamente assinado.

12.4.2 – Concluído o processo de análise, o arrematante é convocado pela agência de contratação ou pelo CCA para assinatura do contrato de financiamento habitacional e consequente liberação do crédito pretendido.

12.4.3 – Após a assinatura do contrato de financiamento habitacional, cabe ao arrematante efetuar a transferência efetiva da propriedade junto ao cartório de registro de imóveis pertinente e consequente pagamento de impostos e taxas incidentes.

12.4.4 – O processo fica concluído com a entrega à CAIXA da matrícula/certidão do imóvel contendo o efetivo registro da transferência da propriedade em favor do arrematante, bem como a comprovação da transferência de titularidade de propriedade do imóvel no cadastro municipal.

12.4.5 – A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar a assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e/ou a proposição de ação judicial para o cumprimento da obrigação.

12.5 – Das assinaturas de documentos, contratos e/ou escrituras

12.5.1 – Os documentos que exigem assinatura, contratos e/ou escrituras tratados neste normativo podem ser assinados na forma física ou na forma digital, utilizando Certificado Digital no padrão da Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira –ICP Brasil ou Sistemas eletrônicos com senha pessoal e intransferível capaz de comprovar a autoria e a integridade dos documentos.

12.5.1.1 – Para os contratos de financiamento habitacional a possibilidade de assinatura do documento na forma digital deverá ser verificada na Agência de Contratação conforme condições e normativos vigentes à época.

12.5.2 – A assinatura digital deve ser verificada para garantir a autoria e integridade do documento.

12.5.2.1 – Para certificado digital no padrão ICP Brasil, as verificações podem utilizar os serviços de Assinatura Digital do Adobe, Verificador SERPRO e Verificador ITI, disponível no site do Instituto Nacional de Tecnologia da Informação.

12.5.2.2 – A verificação de conformidade das assinaturas digitais deve compor o processo administrativo.

13 – DA DESISTÊNCIA

13.1 A desistência é caracterizada nas situações em que:

- Não há pagamento da comissão do leiloeiro, conforme previsto no item [7.3](#).
- Tendo efetuado o pagamento da comissão do leiloeiro, não houver o pagamento da parte ofertada em recursos próprios do boleto dentro do prazo de vencimento.

13.2 No caso de desistência, o arrematante fica sujeito à aplicação das penalidades previstas no item [14](#).

14 – DA MULTA

14.1 – A título de multa, o arrematante perde em favor da CAIXA, o valor correspondente a 5% do valor do lance ofertado, nos casos de:

14.1.1 – Desistência.

14.1.2 – Não cumprimento do prazo para comparecimento.

14.1.3 – Não cumprimento do prazo para pagamento do valor da entrada ou total, se venda à vista.

14.1.4 – Não enquadramento para utilização dos recursos da conta vinculada do FGTS, se for o caso.

14.1.5 – Não formalização da venda no prazo estabelecido, por motivos ocasionados pelo arrematante, inclusive restrições cadastrais.

14.1.6 – Descumprimento de quaisquer outras condições estabelecidas no presente edital.

14.2 – A penalidade acima, aplica-se também aos devedores fiduciários que incorrerem nas mesmas situações.

14.3 – Nas situações previstas acima não haverá devolução do valor pago a título de comissão ao leiloeiro.

14.4 – O arrematante pode ser suspenso de participar de processos de venda de imóveis CAIXA, por tempo indeterminado, nos casos de não cumprimento do prazo para pagamento da comissão do leiloeiro, conforme previsto no item [7.3](#), ou do valor da parte em recursos próprios ou desistência da contratação.

14.5 – Outras penalidades podem ser aplicadas em conformidade com a legislação vigente.

15 – DA DESCLASSIFICAÇÃO

15.1 – Serão desclassificadas as propostas que:

15.1.2 – Não atenderem às exigências contidas neste Edital.

15.1.3 – Apresentarem o valor total da proposta inferior ao preço mínimo neste edital, para o imóvel pretendido ou em desacordo com o item [4](#), deste edital.

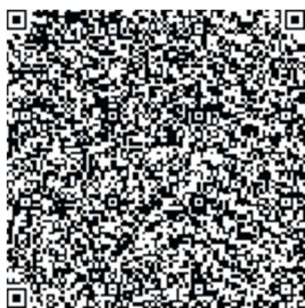
16 – DO DIREITO DE PREFERÊNCIA

16.1 – Ao devedor fiduciário (ex-mutuário) é assegurado o direito de preferência, até a data de realização do 2º leilão, para aquisição do imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas, aos valores correspondentes ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito de consolidação da propriedade fiduciária no patrimônio da CAIXA, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, incumbindo também, ao devedor fiduciário (ex-mutuário) o pagamento dos encargos

tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel, inclusive custas e emolumentos (Lei 9.514/97).

16.1.1 – Caso o devedor fiduciante opte por exercer o Direito de Preferência, este deverá:

- cadastrar-se no portal de vendas www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/;
- buscar o imóvel que pretende exercer a preferência de compra e acessar a aba “sou ex-mutuário”;
- ajustar eventuais dados de cadastro;
- concluir a proposta de recompra;
- acessar sua área restrita na opção “Meus Resultados”;
- obter o boleto dos recursos próprios;
- efetivar o pagamento do valor da dívida posicionada para a data da publicação do edital de leilão,



16.1.2 - Caso seja necessário, poderá enviar e-mail no endereço ceven01@caixa.gov.br informando sua intenção, seus contatos pessoais (e-mail e telefone), para comunicações posteriores, e indicando a agência na qual realizará o pagamento.

16.2 – A não manifestação do devedor fiduciante até a arrematação do imóvel em leilão, será considerado não exercício do direito de preferência à compra.

16.3 – O devedor fiduciante, no exercício do direito de preferência, terá a data de realização do leilão para efetuar o pagamento do boleto no valor total à vista, bem como apresentar a documentação necessária e para finalização da aquisição do imóvel.

16.3.1 – O pagamento será feito diretamente à CAIXA por meio de boleto extraído do site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/, acessando sua área restrita na opção “Meus Resultados”. O imóvel será anulado do leilão até o dia seguinte ao pagamento total da proposta em recursos próprios.

16.3.2 – O não pagamento do boleto dentro do prazo estabelecido neste item será considerado desistência e o imóvel seguirá o curso no Leilão Público para conclusão de possíveis arrematações ou oferecimento em novo certame.

16.3.3 – O devedor terá o prazo máximo de 5 (cinco) dias úteis, contados da data do pagamento do boleto para comparecer à Agência contratante para solicitar a documentação necessária à escrituração.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

16.3.4 – Caso seja admitido uso de FGTS para a aquisição do imóvel, será devido o pagamento em recursos próprios de, pelo menos, 5% sobre o valor da proposta, desde que a quantia a ser utilizada de FGTS não ultrapasse o valor de avaliação do imóvel. No ato da assinatura do termo de aquisição, o ex mutuário deve apresentar na agência de contratação os documentos pessoais e demais documentos necessários à utilização de recursos da conta vinculada de FGTS.

16.3.4.1 - O devedor fiduciante terá o prazo de até 30 (trinta) dias corridos, a contar do pagamento da parte em recursos próprios, para assinatura do contrato de uso de FGTS. O descumprimento deste prazo ensejará no cancelamento da contratação e conversão em multa de 5% do valor da proposta.

16.3.5 - A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar da assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e a reinclusão do imóvel em edital de leilão.

17 – DO TRATAMENTO DE DADOS PESSOAIS

17.1 – Em conformidade com a Lei nº.12.709/18 – Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais – e demais normativas aplicáveis sobre proteção de Dados Pessoais, a CAIXA zela pelo direito à privacidade dos titulares de dados pessoais.

17.2 – Todo tratamento de dados pessoais realizado pela CAIXA possui uma finalidade definida, justificada e documentada.

17.2.1 – No caso da Venda de imóveis da CAIXA, são divulgados apenas os dados necessários para garantir a transparência e publicidade do processo, conforme previsto na legislação.

17.2.2 – Os Dados Pessoais fornecidos para aquisição de imóveis da CAIXA são tratados para as seguintes finalidades:

- Dar publicidade do resultado da disputa;
- Viabilizar a aquisição de imóveis CAIXA, com utilização ou não de financiamento habitacional, parcelamento ou saldo conta vinculada de FGTS;
- Realizar comunicação por meio de qualquer canal (telefone, e-mail, SMS, WhatsApp etc.);
- Arquivar informações, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais futuras.

17.3 – A CAIXA zela por não usar ou revelar informações sigilosas referentes a seus clientes e usuários, inclusive as constantes nos cadastros sociais e financeiros sob a sua guarda, salvo nos casos previstos na legislação vigente.

17.4 – A revogação do consentimento dado à CAIXA, para que realize o tratamento dos Dados Pessoais, deve ser informada formalmente pelos participantes à CAIXA.

17.4.1 – Os participantes das disputas devem estar cientes de que os Dados Pessoais podem ser armazenados, mesmo após o término do tratamento, inclusive após a revogação do consentimento, para cumprimento de obrigação legal ou regulatória.

18 – DA EVICÇÃO DE DIREITO E DO DISTRATO

18.1 – Para os imóveis com ação judicial recai sobre a CAIXA o risco de evicção de direito, nos termos do art. 447 e seguintes do Código Civil, sendo que, sobrevindo decisão transitada em julgado decretando a anulação do título aquisitivo da CAIXA (Consolidação da Propriedade/Carta de Arrematação e/ou Adjudicação) o contrato que for assinado com o arrematante resolver-se-á de pleno direito.

18.2 – Sendo identificada a impossibilidade de registro da compra e venda em razão de exigência cartorária insanável que não tenha sido causada pelo arrematante, caberá à CAIXA fazer o distrato, a ser formalizado por instrumento similar ao utilizado para contratar a compra e venda.

18.3 – Nos casos previstos nos itens [18.1](#) e [18.2](#), a CAIXA devolve ao arrematante os valores por ele despendidos na presente transação, quais sejam, os valores relativos à aquisição do imóvel, como comissão do leiloeiro, valor pago em recursos próprios, prestação, ou o valor total, se for o caso, bem como as demais despesas cartorárias, tributárias, condominiais e, ainda, no caso do item [18.1](#), o valor referente às benfeitorias úteis e/ou necessárias realizadas após a data de registro da aquisição do imóvel.

18.3.1 – As benfeitorias úteis são aquelas que aumentam ou facilitam o uso do bem, enquanto as necessárias são as que têm por fim conservar o bem ou evitar que se deteriore.

18.3.2 – Os valores de eventuais benfeitorias ou manutenção realizadas no imóvel somente são devidos e ressarcidos ao comprador, mediante a apresentação de Notas Fiscais emitidas em nome deste, e respectivos comprovantes de pagamento, de modo a comprovar a realização das despesas e correlacioná-las ao imóvel adquirido.

18.3.3 – Nos casos previstos nos itens [18.1](#) e [18.2](#), caso o adquirente tenha se valido de ação judicial para desocupação do imóvel, ou tenha integrado polo passivo de ações, visando a defesa da propriedade do imóvel adquirido, serão ressarcidos os honorários advocatícios contratuais pactuados e efetivamente pagos, devidamente comprovados por contrato de prestação de serviços advocatícios firmado, nota fiscal emitida em nome do adquirente contendo a descrição dos serviços prestados e a identificação do imóvel e respectivo comprovante de pagamento.

18.3.3.1 – Os honorários neste caso, ficam limitados a 20% (vinte por cento) do valor da proposta de compra do imóvel, para todas as ações judiciais.

18.3.4 – Os valores passíveis de devolução são atualizados monetariamente pela remuneração básica e juros, dos valores mediante aplicação do índice de poupança, conforme cálculo realizado na Calculadora do Cidadão do Banco Central, acessível através do: <https://www3.bcb.gov.br/CALCIDADO>.

18.4 – A evicção e o distrato não gera indenização por perdas e danos.

18.5 – A informação de ações disposta no [ANEXO II](#) não exclui a possibilidade da existência outras ações que não estejam averbadas na matrícula ou que não estejam citadas no presente Edital, conforme item [19.2.1](#).

19 – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

19.1 – Nenhuma diferença porventura comprovada nas dimensões dos imóveis pode ser invocada, a qualquer tempo, como motivo para compensações ou modificações no preço ou nas condições de pagamento, ficando a cargo e ônus do adquirente a sua regularização.

19.1.1 – Os imóveis CAIXA ofertados neste leilão são anunciados com base na certidão de matrícula e laudo de avaliação do imóvel emitido por engenheiro credenciado à CAIXA.

19.1.2 – Os imóveis são avaliados por situação paradigma, com base na vistoria externa, quando não for possível a vistoria interna. A caracterização interna do imóvel é feita com base na certidão de matrícula e, na sua ausência, com base em aspectos internos de imóveis assemelhados.

19.1.3 – O laudo de avaliação é protegido por sigilo comercial, conforme os termos dispostos no art.6º, inciso I, do Decreto nº 7.724, de 16/05/2012, que regulamenta o art. 22, da Lei nº 12.527, de 18/11/2011: Lei de Acesso à Informação – LAI e por este motivo, não é possível disponibilizá-lo ao cliente.

19.2 – Os imóveis são ofertados à venda como coisa certa e determinada (venda “*ad-corpus*”), sendo apenas enunciativas as referências neste edital e em seus anexos, e serão vendidos no estado de ocupação e conservação em que se encontram, ficando a cargo do adquirente a sua desocupação, reformas que ocasionem alterações nas quantidades e/ou dimensões dos cômodos, averbação de áreas e/ou regularização, quando for o caso, arcando o adquirente com as despesas decorrentes.

19.2.1 – Sobre o imóvel podem pender ação(ões) judicial(is), ainda que não esteja(m) informada(s) no anúncio de oferta do imóvel ou neste Edital, cabendo ao cliente interessado adotar as providências necessárias para averiguar sua existência, bem como os riscos decorrentes de tais ações, antes da apresentação da proposta. Eventuais informações de ações judiciais e pendências informadas neste Edital ou no anúncio de oferta do imóvel, bem como outras informadas no curso da negociação, terão função colaborativa uma vez que a responsabilidade de análise e diligência é do cliente interessado.

19.2.2 – Cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, emitir, às suas expensas, matrícula atualizada e certidão de ônus do imóvel, a fim de verificar a existência averbações de ônus, ações judiciais e outras restrições quanto a propriedade do imóvel, sendo de sua inteira e exclusiva responsabilidade a análise dos riscos decorrentes das averbações eventualmente existentes, bem como conferir quaisquer informações disponibilizadas na descrição do imóvel.

19.2.3 – Iguamente, cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, a análise jurídica e completa do Imóvel, conforme sua conveniência e avaliação do negócio para tomada de decisão de compra.

19.2.4 – Eventuais informações de ações judiciais e pendências informadas neste edital, bem como outras informadas no curso da negociação, terão função colaborativa uma vez que a responsabilidade de análise e diligência é do cliente interessado.

19.3 – No caso de imóveis rurais, além das condições acima estabelecidas, competirá exclusivamente ao comprador, às suas expensas e sem direito a qualquer indenização ou questionamento de qualquer natureza no futuro: i) Adotar as medidas possessórias necessárias em face de eventuais ocupações declaradas ou clandestinas, incluindo direitos trabalhistas; ii) Providenciar georreferenciamento, além das respectivas aprovações perante o INCRA e demais órgãos pertinentes; iii) Apurar eventual necessidade de promover a demarcação dos imóveis, adotando as medidas judiciais ou extrajudiciais que venham a ser necessárias, incluindo ajustes em geral com os confrontantes e retificação dos registros, se for exigido; iv) Retificar, se necessário, as declarações de exercícios anteriores e cadastros dos imóveis perante a Receita Federal, INCRA e demais órgãos, respondendo por eventuais diferenças ou débitos de ITR ou outros tributos, taxas e encargos que sejam apurados, independente da data de seus fatos geradores; v) Elaborar e entregar as declarações de ITR, perante a Receita Federal e pagar o Imposto Territorial Rural respectivo; vi) Regularizar/averbar as eventuais edificações perante os Registros de Imóveis e demais órgãos, bem como, servidões de qualquer natureza, inclusive de passagem; vii) Averbar reserva legal de área, elaborando, também, caso necessário, Ato Declaratório Ambiental (ADA) perante o IBAMA; viii) Cientificar-se previamente das exigências e restrições de uso impostas pela legislação e órgãos públicos (municipal, estadual ou federal), aplicáveis aos imóveis, no tocante à restrição de uso, reserva legal, preservação ambiental, saneamento, às quais estará obrigado a respeitar por força da aquisição do imóvel, e ix) Providenciar e/ou regularizar o Cadastro Ambiental Rural – CAR exigido pela Lei 12.651/2012.

19.3.1 – O vendedor não responde por eventuais danos ambientais, desmatamentos não autorizados pelos órgãos reguladores ou, ainda, por contaminação do solo ou subsolo, ocorridos em qualquer tempo.

19.4 – O adquirente, seja ele o ocupante ou não, declara-se ciente e plenamente informado de que sobre o imóvel, podem pender débitos de natureza fiscal (IPTU e/ou foro) e condominial (por cotas inadimplidas, sejam ordinárias ou extraordinárias).

19.4.1 – Eventuais débitos que recaiam sobre o imóvel, especialmente dívidas condominiais e tributos (IPTU e quaisquer taxas incidentes sobre o imóvel), devem ser levantados e quitados exclusivamente pelo adquirente.

19.5 – Não reconhecerá a CAIXA quaisquer reclamações de terceiros com quem venha o arrematante a transacionar o imóvel objeto da licitação.

19.6 – A licitação não importa necessariamente em proposta de contrato por parte da CAIXA, podendo esta revogá-la em defesa do interesse público ou anulá-la, se nela houver irregularidade, no todo ou em parte, em qualquer fase, de ofício ou mediante provocação, bem como adiá-la ou prorrogar o prazo para recebimento de propostas.



19.7 – A participação no presente leilão público implica, quando o lance for ofertado, na concordância e aceitação de todos os termos e condições deste "Edital de Leilão Público – Condições Básicas", bem como submissão às demais obrigações legais decorrentes,

19.7.1 – O arrematante é responsável pela fidelidade e legitimidade das informações e documentos apresentados.

19.8 – Informações detalhadas sobre o leilão devem ser obtidas no escritório do Leiloeiro público oficial JOSE LUIZ DONIZETE DA SILVA, horário de atendimento das 8h às 17h, Segunda a Sexta através dos seguintes canais:

- Telefone (11)3525-6591/93737-4617
- E-mail: contato@siteleiloes.com.br
- Site: www.siteleiloes.com.br
- Endereço: Rua Visconde de Itaboraí, 441, Vila Azevedo, São Paulo/SP, CEP 03.308-050.

19.9 – A CAIXA também poderá prestar aos interessados os esclarecimentos adicionais necessários ao perfeito entendimento das condições de venda, por meio de suas Agências e CEMAB.

19.10 – Os clientes pessoa física ou pessoa jurídica, comunicados pela CAIXA à Unidade de Inteligência Financeira, por suspeição de crimes de lavagem de dinheiro e financiamento ao terrorismo, conforme disposto na Lei 9.636/1998, enquadrados nos critérios técnicos de risco, tem o relacionamento comercial encerrado de forma unilateral pela CAIXA.

19.11 – Para dirimir quaisquer questões que decorram direta ou indiretamente destas regras, os interessados devem contatar a Comissão Permanente de Alienação através da Caixa Postal cemab@caixa.gov.br.

19.12 – Para dirimir qualquer questão que decorra direta ou indiretamente deste Edital, fica eleito o foro da Sede da Seção Judiciária da Justiça Federal do Estado de PERNAMBUCO.

20 – CONSTAM DESTES EDITAL:

Anexo I – Aviso de Venda

Anexo II – Relação dos Imóveis

Anexo III – Termo de Arrematação

Anexo IV – Termo de Aquisição Por Direito de Preferência – Lei 9.514/97

RECIFE, PE _____, 22 de agosto de 2025

Local/data

CEMAB – CN MANUTENÇÃO PARA ALIENACAO DE BENS

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



ANEXO I – AVISO DE VENDA

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO Nº 0055/0225 CPA/RE

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da CN Manutenção de Bens, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, constante do anexo II, deste Edital, no estado físico e de ocupação em que se encontra(m), imóvel(is) recebido(s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, de propriedade da CAIXA.

O Edital de Leilão Público - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente aviso de Venda, estará à disposição dos interessados de 26/08/2025 até 06/10/2025, em horário bancário, nas Agências da CAIXA em todo território nacional, no site www.siteleiloes.com.br e no escritório do(a) leiloeiro(a) JOSE LUIZ DONIZETE DA SILVA, no endereço Rua Visconde de Itaboraí, 441, Vila Azevedo, São Paulo/SP, CEP 03.308-050, Telefone (11)3525-6591/93737-4617, no horário de atendimento das 8h às 17h, Segunda a Sexta, contato@siteleiloes.com.br.

O Edital estará disponível também no site: www.caixa.gov.br/imoveiscaixa.

O 1º Leilão realizar-se-á no dia 30/09/2025, às 10:00h (horário de Brasília), e os lotes remanescentes, serão ofertados no 2º Leilão no dia 07/10/2025, às 10:00h (horário de Brasília), ambos exclusivamente no site do leiloeiro www.siteleiloes.com.br.

CEMAB – CN MANUTENCAO PARA ALIENACAO DE BENS

Anexo II – RELAÇÃO DE IMÓVEIS

Número do Leilão SFI - Edital Único: 0055 / 0225-CPA/RE

Estado: AC								
Cidade: RIO BRANCO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
1		RUA ARI RODRIGUES N. SN	ABRAAO ALAB	Terreno, 630m2 de área do terreno. IPTU: 122842661 Matrícula: 32300 Ofício: 1.	1555528608775	310.000,00	186.000,00	310.000,00

Estado: AL								
Cidade: MACEIO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
2	COND RES JARDIM PRIMAVERA	AVENIDA DEPUTADA SELMA BANDEIRA N. 242 Apto. 4, BL 03	ANTARES	Apartamento, 74,64 m2 de área total, 60,95 m2 de área privativa, 3 qts, varanda, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 29622616 Matrícula: 16775 Ofício: 3.	8555539998926	250.274,64	176.433,76	220.000,00
3	COND RES CRAIBEIRAS III - BOSQUE DAS PALMEIRAS	RUA VEREADOR JOSE RAIMUNDO DOS SANTOS N. 95 Apto. 003, BL 5	BENEDITO BENTES	Apartamento, 136,18 m2 de área total, 42,42 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000000029509394 Matrícula: 8810 Ofício: 3.	8444430087587	150.210,80	148.304,13	124.416,58
4	COND RES CRAIBEIRAS III - BOSQUE DAS PALMEIRAS	RUA VEREADOR JOSE RAIMUNDO DOS SANTOS N. 95 Apto. 304, BL 09	BENEDITO BENTES	Apartamento, 136,18 m2 de área total, 42,42 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 29511275 Matrícula: 7558 Ofício: 3.	8555518381601	175.681,68	129.570,33	129.000,00
5	Cj Res Graciliano Ramos	RUA JOSE SABINO DA SILVA N. 95, QL 5 LT 10	CIDADE UNIVERSITARIA	Casa, 140 m2 de área total, 140 m2 de área privativa, 205m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 00000000187114 Matrícula: 56957 Ofício: 1.	1444421742197	305.556,45	297.712,05	252.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Estado: AL								
Cidade: MARECHAL DEODORO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
6	COND RES ERUSA AMORIM	RODOVIA EDVAL LEMOS (AL - 215) N. 3345. CASA 02 LTS 19 E 20 QD A	POVOADO PEDRAS	Casa, 66,29 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 232786 Matrícula: 17990 Ofício: 01.	8444411831292	190.000,00	115.609,45	190.000,00

Estado: AM								
Cidade: MANAUS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
7	RES VIVER TARUMA	AVENIDA DO TURISMO N. 13830 Apto. 404, BL 10	TARUMA	Apartamento, 76,06 m2 de área total, 41,12 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 14800025777001960 Matrícula: 17160 Ofício: 5.	8787707035884	156.000,00	107.452,68	156.000,00
8	RES VIVER TARUMA	AVENIDA DO TURISMO N. 13830 Apto. 402, BL 10	TARUMA	Apartamento, 76,06 m2 de área total, 41,12 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 14800025777001940 Matrícula: 17158 Ofício: 5.	8787707046258	166.000,00	138.587,24	166.000,00

Estado: BA								
Cidade: BARREIRAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
9	Cond Ed Resid Farroupilha	RUA CAMACARI N. 185 Apto. 303, LT 9 A 12 QD H	CENTRO	Apartamento, 147,02 m2 de área total, 147,02 m2 de área privativa, 4 qts, varanda, a.serv, 4 WCs, sl, lavabo, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 010390001B5012 Matrícula: 62824 Ofício: 1.	1555529987672	750.000,00	916.457,22	750.000,00
10	LOT JD NOVA AMERICA	AVENIDA SAO FRANCISCO N. 324, QD 18	JARDINS	Terreno, 2567,78m2 de área do terreno. IPTU: 02571000324001 Matrícula: 62832 Ofício: 1.	1444406913695	1.012.000,00	1.378.986,04	1.012.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Estado: BA								
Cidade: CAETITE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
11		R AMETISTA N. 40	SANTA LUZIA	Casa, 318,31 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 3 qts, 2 varandas, a.serv, 3 WCs, 2 sls, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01030890036001 Matrícula: 14718 Ofício: 1.	1444420205040	1.132.273,00	1.027.548,18	1.105.000,00

Estado: BA								
Cidade: CAMACARI								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
12	RESIDENCIAL PARQUE SOLAR DAS PALMEIRAS	RUA DO BOSQUE N. SN Apto. 503, BL 21	BOA UNIAO (ABRANTES)	Apartamento, 41,9 m2 de área total, 41,9 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2032663 Matrícula: 47992 Ofício: 1.	1787700181569	184.000,00	195.418,97	184.000,00

Estado: BA								
Cidade: FEIRA DE SANTANA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
13	LOT PQ JOSE MARTINS CAMPELO	RUA GARANHUNS N. 1075	CONCEICAO	Casa, 59,17 m2 de área total, 59,17 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01090760196001 Matrícula: 64009 Ofício: 1.	8444405476001	153.000,00	149.171,70	153.000,00
14	CONDOMINIO RESIDENCIAL PARQUE FLORENCA	RUA PALMEIRA BRANCA N. SN Apto. 303, BL14	LAGOA SALGADA	Apartamento, 44,33 m2 de área total, 44,33 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01114040106472 Matrícula: 59287 Ofício: 2.	8787709353000	165.000,00	141.381,16	160.000,00
15	JD MIRASSOL	RUA HORIZONTE N. 1500	MANGABEIRA	Casa, 79,14 m2 de área privativa, 136,62m2 de área do terreno, 2 qts,	8444414915942	180.000,00	147.109,55	180.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01091780038001 Matrícula: 93180 Ofício: 01.				
16	COND VILLA DAS FLORES	RUA DOUTOR MACARIO CERQUEIRA N. 879 Apto. 802, EDIFICIO PRIMAVERA	MUCHILA	Apartamento, 95,09 m2 de área total, 68,12 m2 de área privativa, 3 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01052540468042 Matrícula: 31976 Ofício: 2.	1555502164667	240.000,00	259.343,37	215.000,00
17	CONDOMÍNIO AZUL VILLE PAPAGAIO	ESTRADA DO PAPAGAIO N. SN, RUA F (INTERNA), CASA 119	PAPAGAIO	Casa, 45,8 m2 de área privativa, 144m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 66056 Ofício: 1.	1555529645305	230.000,00	369.899,85	159.000,00
18	COND RESIDENCIAL VERDE VILLE	ESTRADA DO PAPAGAIO QUADRA F N. SN, UNIDADE 150	PAPAGAIO	Casa, 44,54 m2 de área privativa, 149m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01086120100150 Matrícula: 79904 Ofício: 1.	8555537226551	170.000,00	127.395,55	155.000,00
19		RUA CAMILO V. COSTA N. 02	PAPAGAIO	Casa, 63,83 m2 de área privativa, 100m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01082580072001 Matrícula: 62879 Ofício: 1.	8444404176403	180.000,00	143.479,04	125.000,00
20	COJ HAB PARQUE CHAUÁ	RUA PINDOBACU (RUA A) N. S/N, CASA 06, LT 06, QD A	PAPAGAIO	Casa, 41,56 m2 de área privativa, 135,45m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01088200042001 Matrícula: 86361 Ofício: 1.	8787703232421	150.000,00	100.525,38	127.000,00
21	Cond. Reserva Papagaio	RUA RUBENS FRANCISCO DIAS N. 209	PAPAGAIO	Casa, 49,56 m2 de área total, 46,24 m2 de área privativa, 130,9m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01086051526209	8555530291420	200.000,00	79.800,00	133.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				Matrícula: 71308 Ofício: 1.				
22	COND RES RESERVA CAMBORIU	AVENIDA ANTONIO RIBEIRO MARQUES N. 601, CS 78 QD J 3º ETAPA	REGISTRO	Casa, 59,45 m2 de área total, 59,45 m2 de área privativa, 145,56m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 2745038 Matrícula: 62551 Ofício: 2.	8787705478266	312.710,06	236.248,21	312.710,06
23	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VIVA SIM	ALAMEDA A TRANSVERSAL C/ AV. ARTÊMIA PIRES N. SN Apto. 101, BLOCO 10	SIM	Apartamento, 43,52 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01106070540149 Matrícula: 74240 Ofício: 1.	8787700813458	146.732,21	157.107,32	146.732,21
24	Lot Pq Lagoa do Subaé	RUA CELINA N. 580	SUBAE	Casa, 60 m2 de área total, 60 m2 de área privativa, 100m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01110850174001 Matrícula: 47708 Ofício: 2.	8444404911731	144.127,70	143.890,58	99.600,00
25	RESIDENCIAL BELA VISTA RESIDENCE	RUA LIBRA N. SN Apto. 102, BL 05	TOMBA	Apartamento, 41,85 m2 de área total, 40,12 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01042313120086 Matrícula: 47818 Ofício: 2.	8555532207222	130.000,00	136.294,43	103.000,00
26	RESIDENCIAL BELA VISTA RESIDENCE	RUA LIBRA N. SN Apto. 404, BL 17	TOMBA	Apartamento, 41,85 m2 de área total, 40,12 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01042313120086 Matrícula: 48072 Ofício: 2.	8787704612503	160.000,00	121.963,68	105.000,00

Estado: BA								
Cidade: IACU								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
27		PRACA OTAVIANO POSSIDONIO SAMPAIO N. 320	CENTRO	Casa, 69,85 m2 de área privativa, 81,9m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU:	8444411635833	95.000,00	109.591,33	95.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				01012990007001 Matrícula: 3743 Ofício: 1.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

Estado: BA								
Cidade: JEQUIE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
28		RUA BERTINO PASSOS N. 150-A, 1º E 2º PAVIMENTO SUPERIOR	CENTRO	Comercial, 796,55 m2 de área privativa, 415,2m2 de área do terreno, Inscrição cadastral nº 45369. IPTU: 01011810539002 Matrícula: 36539 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	10217327	1.743.187,59	2.312.270,67	1.440.000,00

Estado: BA								
Cidade: LAURO DE FREITAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
29	Citta Toscana	AVENIDA PROFESSOR THEOCRITO BATISTA N. 929 Apto. 203, BL 14	CAJI	Apartamento, 68,88 m2 de área total, 42,9 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 4026500929N203 Matrícula: 32199 Ofício: 1.	1555523057959	143.200,00	229.121,13	143.200,00
30		RUA ENOCK SATURNINO DA SILVA N. 226, CS 02	IPITANGA	Casa, 102 m2 de área total, 102 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 4013600226CS02 Matrícula: 18621 Ofício: 1.	1555506929935	342.000,00	971.190,19	342.000,00

Estado: BA								
Cidade: LUIS EDUARDO MAGALHAES								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
31	LT VEREDA TROPICAL	RUA RIO DE PEDRAS N. 209, LT 13E QD 04	JARDIM DAS ACACIAS	Casa, 65,1 m2 de área total, 65,1 m2 de área privativa, 131,25m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0612900209001 Matrícula: 62075 Ofício: 1.	8555511642531	160.000,00	108.318,02	160.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Estado: BA								
Cidade: SALVADOR								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
32	VILLAGGIO DO ALTO MOD I	RUA ANFILOFIO N. 73 Apto. 507, BL 01	ALTO DO COQUEIRINHO	Apartamento, 39,59 m2 de área total, 39,59 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 9483705 Matrícula: 62551 Ofício: 7.	8787709698252	188.349,14	164.689,97	180.000,00
33	VILLAGGIO DO ALTO MOD I	RUA ANFILOFIO N. 73 Apto. 004, BL 01	ALTO DO COQUEIRINHO	Apartamento, 84,27 m2 de área total, 41,88 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 9483268 Matrícula: 63029 Ofício: 7.	8787711251545	198.062,12	108.523,43	149.000,00
34	CONJ RESIDENCIAL ASCB	RUA ASTROZILDO SEPULVEDA N. 278 Apto. 604, BL C	IAPI	Apartamento, 57,13 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, WC Emp, sl, cozinha. IPTU: 860662 Matrícula: 6572 Ofício: 2.	1444407909551	154.245,96	357.155,50	150.000,00
35	CJ HAB GUILHERME MARBACK ST B	RUA DOS QUILOMBOLAS N. SN Apto. 301, BL 38	IMBUI	Apartamento, 57,36 m2 de área total, 53,08 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 2633990 Matrícula: 54950 Ofício: 7.	8444414876700	246.805,67	214.806,47	184.000,00
36	EDIFICIO ITAIGARA LIFE PRESTIGE	RUA ALMEIDA GARRETT N. 142 Apto. 1101	ITAIGARA	Apartamento, 161,72 m2 de área total, 78,12 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, lavabo, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 6836313 Matrícula: 63939 Ofício: 6.	1444408128367	720.573,42	744.426,57	662.000,00
37	RESIDENCIAL PARQUE SERRA VILLE	RUA JOAQUIM FERREIRA N. SN Apto. 103, BL 05	JARDIM DAS MARGARIDAS	Apartamento, 50,44 m2 de área total, 41,4 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 9428402 Matrícula: 181499 Ofício: 2.	1787700642442	194.884,43	169.354,53	165.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

38	RESIDENCIAL MIRANTE DO IGUATEMI	RUA MANOEL AUGUSTO PIRAJA DA SILVA N. 239 Apto. 1007, TORRE 2	PERNAMBUES	Apartamento, 80,65 m2 de área total, 42,16 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 9479570 Matrícula: 119951 Ofício: 3.	1787700573157	321.000,00	259.344,33	321.000,00
39		TRAVESSA JOSE CARLOS BISPO N. 24 E	VALERIA	Casa, 66 m2 de área total, 66 m2 de área privativa, 141,93m2 de área do terreno, 3 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 4003071 Matrícula: 116457 Ofício: 2.	8555515346660	96.996,29	45.894,95	67.000,00

Estado: BA								
Cidade: VITORIA DA CONQUISTA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
40	RESIDENCIAL PARQUE VITORIA REAL	RUA CHINA N. 19 Apto. 503, BL 03	JUREMA	Apartamento, 59,58 m2 de área total, 40,28 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01061990060059 Matrícula: 120165 Ofício: 1.	8787708827270	167.000,00	141.371,55	167.000,00
41	RESIDENCIAL PARQUE VITORIA IMPERIAL	RUA SANTIAGO N. 120 Apto. 202, BL16	JUREMA	Apartamento, 40,28 m2 de área total, 40,28 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01061920029306 Matrícula: 122466 Ofício: 1.	8787711730095	165.000,00	121.318,12	165.000,00

Estado: CE								
Cidade: CAUCAIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
42	CONDOMINIO BELLEVILLE I	RUA PEDRO SOARES DA SILVA N. 194, CS 15 QD 131 LT 03 E 11	MESTRE ANTONIO	Casa, 53,15 m2 de área total, 53 m2 de área privativa, 133,2m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01079990438015 Matrícula: 47697 Ofício: 1.	8787707394957	166.688,20	132.051,48	130.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Estado: CE								
Cidade: FORTALEZA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
43	RESIDENCIAL MONACO	RUA DOUTOR JOSE LOURENCO N. 1550 Apto. 2101	ALDEOTA	Apartamento, 120,5 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 7187114 Matrícula: 83715 Ofício: 1.	1444402448890	1.216.545,56	729.927,33	1.216.545,56
44	JARDIM DOS PÁSSAROS	RUA AMBROSIO DE CARVALHO N. 280 Apto. 303, BL 09	CURIO	Apartamento, 89,33 m2 de área total, 44,28 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 9661169 Matrícula: 110979 Ofício: 1.	8787716721345	161.689,87	136.469,00	115.000,00
45	CONDOMINIO RESIDENCIAL BELLE CARMELE	RUA DOUTOR ESMERINO PARENTE N. 1680, CS 26	JOSE DE ALENCAR	Casa, 135,31 m2 de área total, 132,08 m2 de área privativa, 217,57m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 4 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 8109842 Matrícula: 88874 Ofício: 1.	1444407618441	620.862,46	475.774,16	305.000,00

Estado: CE								
Cidade: HORIZONTE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
46	LOTEAMENTO RECANTO DOS CAJUEIROS	RUA SEBASTIAO SALES DO CARMO N. 421B, CS B	BUENOS AIRES	Casa, 71,18 m2 de área total, 71,18 m2 de área privativa, 353,6m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 62266768 Matrícula: 5937 Ofício: 2.	8444408271230	119.500,00	146.643,69	119.500,00
47	LOTEAMENTO PLANALTO NOVA ZELANDIA	RUA JOSÉ MARTINS N. 186A, CS A	CATOLE	Casa, 79 m2 de área total, 79 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, 2 sls, cozinha. IPTU: 0062269057 Matrícula: 7121 Ofício: 2.	8444412850479	135.960,52	196.319,65	134.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Estado: CE								
Cidade: ITAITINGA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
48	LOTEAMENTO PORTO CESAR IV	RUA SDO B N. 156	JABUTI	Casa, 74,5 m2 de área total, 74,5 m2 de área privativa, 350m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, 1 vaga de garagem. IPTU: 14270 Matrícula: 4316 Ofício: 1.	8444408019930	165.500,00	101.196,34	165.500,00

Estado: CE								
Cidade: MARACANAU								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
49	COND RESIDENCIAL VILA PITAGUARY	RUA LUIS MENDES DE BARROS N. 601 Apto. 402, BL 11	PAJUCARA	Apartamento, 54,51 m2 de área total, 44,28 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0000261733 Matrícula: 26770 Ofício: 2.	8787711235825	174.000,00	112.917,46	174.000,00
50	COND RESIDENCIAL VILA PITAGUARY	RUA LUIS MENDES DE BARROS N. 601 Apto. 203, BL 3	PAJUCARA	Apartamento, 44,28 m2 de área total, 44,28 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 261567 Matrícula: 26771 Ofício: 2.	8787711319417	132.500,00	123.224,53	132.500,00

Estado: CE								
Cidade: PACAJUS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
51	LOT PARQUE CROATA	AVENIDA BEIJA FLOR N. 233	CENTRO	Casa, 91 m2 de área total, 91 m2 de área privativa, 208,89m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 114815 Matrícula: 3345 Ofício: 3.	8444426378785	165.000,00	156.872,52	165.000,00

Estado: DF								
Cidade: BRASILIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
52		SETOR SMAS TRECHO 1 C N. SN Apto. 504, BLOCO A	ZONA INDUSTRIAL (GUARA)	Apartamento, 145,8 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 51465566 Matrícula: 46692 Ofício: 4.	1444401976451	1.902.000,00	1.335.664,88	1.902.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Estado: DF								
Cidade: TAGUATINGA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
53		QI 24 N. SN Apto. 1810, LT 14 A 27 QD 24 TORRE F	SETOR INDUSTRIAL	Apartamento, 85,12 m2 de área total, 50,52 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 52615359 Matrícula: 313548 Ofício: 3. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	1555533481435	328.432,29	373.060,44	313.000,00

Estado: ES								
Cidade: CARIACICA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
54	CONDOMINIO DO EDIFICIO PORTUGAL	RUA SPEROTO N. 101 Apto. 102, LT 03 QD 05	PIRANEMA	Apartamento, 64,39 m2 de área total, 53,13 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 3414352800122001 Matrícula: 17617 Ofício: 1.	8444411342364	153.658,57	149.327,78	143.000,00
55	CONDOMINIO RESIDENCIAL VILA ESMERALDA	RUA SAO PAULO APOSTOLO N. 23 Apto. 204, BL 06	TUCUM	Apartamento, 60,26 m2 de área total, 41,85 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3414431590001108 Matrícula: 1599 Ofício: 2.	8787706585287	215.000,00	147.945,60	150.000,00
56	COND RES VILA DIAMANTE	RUA SAO PAULO APOSTOLO N. SN Apto. 301, A5 BL12	TUCUM	Apartamento, 60,59 m2 de área total, 41,85 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3414431570001228 Matrícula: 6263 Ofício: 1.	8787715324164	190.000,00	178.820,74	190.000,00

Estado: ES								
Cidade: PINHEIROS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
57		R PROJETADA J N. 37, QD 79 PARTE LT 02 E PARTE LT 03	JUNDIA	Casa, 90 m2 de área total, 90 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 01020070108001 Matrícula: 5478 Ofício: 1.	8444406497428	145.500,00	87.300,00	145.500,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Estado: ES								
Cidade: SERRA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
58	LOTEAMENTO COLINA DO CAMPO	RUA DAS AROEIRAS N. SN, QD 18 LT 07	CAMPINHO DA SERRA I	Terreno, 200m2 de área do terreno. IPTU: 000 Matrícula: 37979 Ofício: 1.	8444419833413	136.027,17	83.063,69	75.000,00
59	CONDOMINIO RESIDENCIAL PARQUE VILA DAS ORQUÍDEAS	RUA GUSTAVO BARROSO N. 919 Apto. 402, BL 02	GUARACIABA	Apartamento, 63,58 m2 de área total, 40,83 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 21723493 Matrícula: 101522 Ofício: 1.	8787711949097	204.244,88	129.078,96	195.000,00

Estado: GO								
Cidade: AGUAS LINDAS DE GOIAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
60	RESIDENCIAL DIVINO TELES XIII	QUADRA 48 N. SN Apto. 102, LT 03 QD 48	CHACARAS QUEDAS DO DESCOBERTO	Apartamento, 55,97 m2 de área total, 50,65 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1750048C000032 Matrícula: 78875 Ofício: 1.	8444420534033	147.000,00	103.200,11	147.000,00
61	COND RES DIAS ALVES II	QUADRA 08 N. SN, CS B LT 07D QD 08	JARDIM AGUAS LINDAS	Casa, 61,83 m2 de área total, 61,83 m2 de área privativa, 176,25m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01099000080007D Matrícula: 64332 Ofício: 1.	8444428745882	145.680,54	141.081,34	145.000,00
62	Jardim da Barragem VI	QUADRA 54 N. 17, LT 17A 02 QD 54	JARDIM DA BARRAGEM VI	Casa, 73,8 m2 de área total, 73,8 m2 de área privativa, 280,7m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 010240005407A2002 Matrícula: 34867 Ofício: 1.	8444400380146	137.000,00	83.792,84	137.000,00
63	RESIDENCIAL VITORIA	QUADRA 22 N. SN Apto. 201, LT 02 QD 22	JARDIM PEROLA DA BARRAGEM I	Apartamento, 89,61 m2 de área total, 49,8 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 12500022000023 Matrícula: 70825 Ofício: 1.	8444417227397	145.100,00	124.384,92	145.100,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

64	Res. Isabella III	QUADRA 4 N. 12E, CS C	JARDIM SANTA LUCIA	Casa, 125,94 m2 de área total, 61,16 m2 de área privativa, 144m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0104400040012E Matrícula: 57461 Ofício: 1.	1444417028434	200.573,48	187.119,74	156.500,00
65	COND RES ALAMEDA II	QUADRA 29B N. SN, DUPLEX 02 LT 18 QD 29 B	MANSOES ODISSEIA	Casa, 91,75 m2 de área total, 67,79 m2 de área privativa, 94,29m2 de área do terreno, 2 qts, 2 varandas, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 010140029B00018002 Matrícula: 96762 Ofício: 1.	8444427449147	188.405,25	156.058,97	160.000,00
66	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL TELES V	QUADRA 32 CONJUNTO A N. SN Apto. 404, ST 02 LT 27A QD 32	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 02	Apartamento, 49,45 m2 de área total, 49,45 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 010470032A027A Matrícula: 107630 Ofício: 1.	8444434156176	165.720,09	96.299,15	153.000,00
67	COND RES GREEN VILLE SETOR 08	QUADRA 29 CONJUNTO A N. SN Apto. 206, LT 24 QD 29 ST 08	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 08	Apartamento, 77,25 m2 de área total, 58,31 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 010530029A Matrícula: 82515 Ofício: 1.	8444423010248	142.448,79	129.447,52	92.000,00

Estado: GO								
Cidade: ANAPOLIS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
68		RUA 7 N. SN, LT 21 QD 06	RECANTO DO SOL	Casa, 91,89 m2 de área total, 91,89 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1072170412001 Matrícula: 90142 Ofício: 1.	1444420806400	318.000,00	254.604,86	318.000,00

Estado: GO								
Cidade: APARECIDA DE GOIANIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
69	RESIDENCIAL GRAN OPERA	ALAMEDA A N. SN Apto. 402, TORRE 02 CHACARA 176	CHACARAS SAO PEDRO	Apartamento, 86,13 m2 de área total, 42,65 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem.	8787711159991	225.000,00	149.351,13	225.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				IPTU: 000 Matrícula: 280680 Ofício: 1.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

Estado: GO								
Cidade: BRAZABRANTES								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
70	CONDOMINIO RESIDENCIAL BISINOTO XXV	RUA 1 N. SN, CS 03 LT 19 QD 2	BRAZABRANTES	Casa, 77,59 m2 de área total, 74,79 m2 de área privativa, 141,65m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 05000002001903 Matrícula: 2514 Ofício: 1.	8444427530190	197.940,25	137.113,19	197.000,00

Estado: GO								
Cidade: CALDAS NOVAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
71	LOT PORTAL DAS AGUAS QUENTES	AVENIDA A N. SN, LT 1B QD 102 RUA 48B	PORTAL DAS AGUAS QUENTES	Casa, 69,5 m2 de área total, 69,5 m2 de área privativa, 181,25m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 129001020001B1904999 Matrícula: 133354 Ofício: 1.	8444427730520	176.500,00	119.860,24	176.500,00

Estado: GO								
Cidade: CIDADE OCIDENTAL								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
72	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ARIA	QUADRA 18 N. SN Apto. 102, BL C LT 01 QD 18	M R ESTRELA DALVA I	Apartamento, 89,64 m2 de área total, 53,08 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 16100018000016979914 Matrícula: 17078 Ofício: 1.	8444406879100	144.991,46	117.504,15	100.000,00
73	CONDOMINIO RESIDENCIAL PRIVILEGIE	RUA OSWALDO CRUZ N. SN Apto. 108, BL 01 QD 03 CHACARA 15	RECREIO MOSSORO	Apartamento, 116,06 m2 de área total, 49,84 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 985965 Matrícula: 26337 Ofício: 1.	8787706976715	125.902,42	102.698,63	121.000,00
74		SQ 15 QUADRA 12 N. SN, LT 35 QD 12	CENTRO	Casa, 220 m2 de área total, 144 m2 de área privativa, 144m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, sl, cozinha.	1444407088450	361.313,41	352.710,21	285.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				IPTU: 151235 Matrícula: 1600 Ofício: 1.				
75	CONDOMINIO RESIDENCIAL PRIVILEGIE	QUADRA 3 N. SN Apto. 903, BL 09 QD 03 CHACARA 15	MANSOES RECREIO MOSSORO	Apartamento, 49,84 m2 de área total, 47,95 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 160000030001567 Matrícula: 26396 Ofício: 1.	8787707223974	125.796,11	116.706,27	117.000,00
76	COND RES CRISTAL	QUADRA 16 N. SN Apto. 103, LT 12 QD 16 RUA 04	PARQUE NAPOLIS A	Apartamento, 88,96 m2 de área total, 54,33 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 985676 Matrícula: 31344 Ofício: 1.	8444419417061	120.411,51	89.413,45	120.000,00
77	COND ABREU E RAMOS I	QUADRA 21 N. SN Apto. 202, LT 03 QD 21 RUA 05	PARQUE NAPOLIS A	Apartamento, 76,87 m2 de área total, 49 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 981976 Matrícula: 24816 Ofício: 1.	8444431127973	128.257,15	114.502,21	125.000,00
78	RES MEDINA	QUADRA 47 N. SN Apto. 203, QD 47 LT 27	PARQUE NAPOLIS A	Apartamento, 52,61 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 986262 Matrícula: 32729 Ofício: 1.	8444422895610	143.000,00	85.800,00	143.000,00
79	RES PERIDOTO	QUADRA 68 N. SN Apto. 001, LT 07 QD 68 AVENIDA 02	PARQUE NAPOLIS B	Apartamento, 87,49 m2 de área total, 50,77 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 666807 Matrícula: 32223 Ofício: 1.	8444421605821	120.000,00	105.084,06	120.000,00
80	CONDOMINIO RESIDENCIAL TEBRA II	QUADRA 18 N. SN Apto. 102, LT 34 QD 18 RUA 17	PARQUE NOVA FRIBURGO B	Apartamento, 90,14 m2 de área total, 55,2 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 983213 Matrícula: 26982 Ofício: 1.	8444413250793	143.818,85	107.539,30	140.000,00
81	CONDOMINIO RESIDENCIAL DAS ACACIAS	QUADRA 33 N. SN Apto. 203, LT 15 QD 33 RUA 20	PARQUE NOVA FRIBURGO B	Apartamento, 86,24 m2 de área total, 52,61 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 984559 Matrícula: 29587 Ofício: 1.	8444416987029	136.164,29	100.538,28	116.000,00

Estado: GO								
Cidade: COCALZINHO DE GOIAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
82		RUA 10 N. SN, LT 18 QD 07	ITAMAR NOBREGA III	Casa, 55 m2 de área total, 55 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 4174 Ofício: 1.	8444430443006	134.444,63	111.286,10	129.000,00
83		RUA V N. SN, LT 14 QD 08	GIRASSOL RESIDENCIAL	Casa, 60 m2 de área total, 47,5 m2 de área privativa, 180,4m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl,	8318900004261	127.689,64	76.613,78	127.689,64

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				cozinha. IPTU: 003035000800140001 Matrícula: 9891 Ofício: 1.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

Estado: GO								
Cidade: FLORES DE GOIAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
84		RUA N N. SN, LT 21 CJ O	JARDIM ALVORADA	Casa, 57,18 m2 de área total, 57,18 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 001719000200210001 Matrícula: 2893 Ofício: 1.	8444420573055	93.178,93	115.276,58	90.000,00

Estado: GO								
Cidade: GOIANIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
85	VILA CERRADO I	RUA DA VITORIA N. SN Apto. 101, BL 04 LT01/03	FAZENDA SANTA RITA	Apartamento, 92,84 m2 de área total, 42,05 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 367346 Ofício: 1.	8787712881208	159.000,00	95.400,00	159.000,00
86	SOLAR GRANDE RETIRO	RUA GR20 N. SN Apto. 401, BL 16 LT 05 QD 30	LOTEAMENTO GRANDE RETIRO	Apartamento, 100,07 m2 de área total, 42,05 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 112208 Ofício: 4.	8787713573477	190.000,00	116.423,03	190.000,00
87	RESIDENCIAL KINGDOM PARK	RUA C 248 N. SN Apto. 2600, LT 18 22 QD 576	NOVA SUICA	Apartamento, 633,52 m2 de área total, 482,76 m2 de área privativa, 5 qts, a.serv, 5 WCs, WC Emp, sl, lavabo, cozinha. IPTU: 30805101410242 Matrícula: 351302 Ofício: 1.	1444414137070	4.600.000,00	3.268.453,11	4.600.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Estado: GO								
Cidade: GUAPO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
88	LOTEAMENTO JARDIM IMPERIAL	RUA 05 N. SN, LT 19 QD 17	GUAPO	Casa, 79,06 m2 de área total, 79,06 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 100600170019000 Matrícula: 11896 Ofício: 1.	8444422600718	155.000,00	147.216,06	155.000,00

Estado: GO								
Cidade: INHUMAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
89	CONDOMINIO RESIDENCIAL JAO II	RUA RV 8 N. SN, CS 01 LT 02 QD 17	RESIDENCIAL NOVA MORADA II	Casa, 49,31 m2 de área total, 49,31 m2 de área privativa, 112,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 110206200020000001 Matrícula: 33099 Ofício: 1.	8444420183516	121.479,45	124.850,47	118.000,00

Estado: GO								
Cidade: LUZIANIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
90	CONQUISTA RESIDENCIAL VILLE	QUADRA 13 N. SN Apto. 302, BL H QD 13 LT 01	LUZILIA PARQUE	Apartamento, 88,08 m2 de área total, 46,23 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 393253 Matrícula: 214642 Ofício: 1.	8787706942403	177.000,00	140.035,84	177.000,00

Estado: GO								
Cidade: MINEIROS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
91		RUA BV 20 N. SN, LT 07 QD 27	BUENA VISTA	Terreno, 200m2 de área do terreno. IPTU: 35932 Matrícula: 44789 Ofício: 1.	8444425235158	136.064,07	87.624,54	65.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Estado: GO								
Cidade: NOVO GAMA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
92	CONDOMINIO RESIDENCIAL BEMFICA RUBIN	RUA DOIS N. SN Apto. 101, LT 02 QD 05	LUNABEL 3	Apartamento, 89,07 m2 de área total, 59,17 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 35447 Matrícula: 23995 Ofício: 1.	8444427220948	150.000,00	128.779,04	150.000,00

Estado: GO								
Cidade: PIRACANJUBA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
93	LOTEAMENTO SETOR ROSANA	RUA B N. SN, LT 01 QD 04	SETOR ROSANA	Casa, 196,62 m2 de área privativa, 981,25m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 00100302020090001 Matrícula: 7366 Ofício: 1.	1444413261681	461.772,19	276.000,00	460.000,00

Estado: GO								
Cidade: PLANALTINA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
94	CONDOMINIO MENDES VI	RUA 5 N. SN, CS 24 LT 24 QD 08	SETOR OESTE	Casa, 53,85 m2 de área total, 53,85 m2 de área privativa, 107,25m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 63378 Ofício: 1.	8444429283513	150.000,00	90.000,00	150.000,00
95	CONDOMINIO SUPER QUADRA OESTE - SQO	SETOR DE MANSOES OESTE N. SN Apto. 202, BL K PAVIMENTO 2 QD M	SETOR OESTE	Apartamento, 81,5 m2 de área total, 42,64 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 936391 Matrícula: 51477 Ofício: 1.	8444430505451	155.030,18	125.440,95	104.000,00

Estado: GO								
Cidade: RIO VERDE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
96	CONJUNTO RES FECHADO PORTAL DOS IPES III	ALAMEDA BEIJA-FLOR N. SN, CS 22 LT 22 QD 04	RESIDENCIAL JARDIM HELENA	Casa, 51,54 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 1304910156100118	8787714273477	310.000,00	186.000,00	310.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				Matrícula: 101145 Ofício: 1.				
97		RUA FLOR CALIANDRA N. SN, LT 46 QD 09	RESIDENCIAL PIZOLATO	Casa, 49,76 m2 de área total, 49,76 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 96224 Ofício: 1.	8787712373504	268.000,00	160.800,00	268.000,00

Estado: GO								
Cidade: SANTO ANTONIO DO DESCOBERTO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
98	LOT JD ANA BEATRIZ I	QUADRA 6 N. SN, LT 16A	JARDIM ANA BEATRIZ I	Casa, 63 m2 de área total, 63 m2 de área privativa, 215,74m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha. IPTU: 00101013000060016A000000 Matrícula: 20266 Ofício: 1.	1444419641974	198.082,41	202.206,94	157.000,00
99		QUADRA 22 N. SN, LT 7C QD 22 RUA 04	JARDIM ANA BEATRIZ I	Casa, 63 m2 de área total, 63 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 00101013000220007C Matrícula: 27531 Ofício: 1.	8444428666753	163.750,73	163.099,75	135.000,00
100		QUADRA 32 N. SN, LT 14B QD 32	JARDIM ANA BEATRIZ I	Casa, 69,5 m2 de área total, 69,5 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha. IPTU: 00101013000320014B000000 Matrícula: 25643 Ofício: 1.	8444429888415	193.780,00	191.817,17	138.242,10
101		QUADRA 32 N. SN, LT 05A QD 32	JARDIM ANA BEATRIZ I	Casa, 69,5 m2 de área total, 69,5 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha. IPTU: 0010101300032005A Matrícula: 25640 Ofício: 1.	8444430414022	236.081,11	172.653,30	136.900,00
102		QUADRA 44 N. SN, LT 2	JARDIM ANA BEATRIZ I	Casa, 64,14 m2 de área total, 64,14 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 001010130004400002000000 Matrícula: 25217 Ofício: 1.	8444429586354	190.153,36	177.235,31	82.000,00
103		QUADRA QUADRA 76 N. SN, LT 07B QD 76	JARDIM ANA BEATRIZ II	Casa, 61,8 m2 de área total, 61,8 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 00101014000760007B000000 Matrícula: 22780 Ofício: 1.	8444428370196	139.038,88	141.403,02	126.500,00
104		QUADRA QUADRA 45 N. SN, LT 11B QD 45	JARDIM DE ALA	Casa, 58,2 m2 de área total, 58,2 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU:	8444429615249	127.219,69	118.464,64	89.300,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				00101015000450011B000000 Matrícula: 22869 Ofício: 1.				
105		QUADRA QUADRA 135 N. SN, LT 06A QD 135	PARQUE ESTRELA DALVA XI	Casa, 62,01 m2 de área total, 62,01 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 00101001001135006A0055 Matrícula: 24725 Ofício: 1.	8444430554657	124.000,00	87.539,66	124.000,00
106		QUADRA 129 N. SN, LT 11C QD 129	PARQUE ESTRELA DALVA XII	Casa, 64,19 m2 de área total, 64,19 m2 de área privativa, 194,47m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 00101003001290011C000000 Matrícula: 25619 Ofício: 1.	8444429072776	205.292,29	176.020,45	157.000,00
107	LOT PARQUE ESTRELA DALVA XII	QUADRA 31 N. SN, LT 13B	PARQUE ESTRELA DALVA XII	Casa, 68,98 m2 de área total, 68,98 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 00101003000310013B000000 Matrícula: 27268 Ofício: 1.	1444419514085	168.000,00	157.554,40	168.000,00
108		QUADRA 42 N. SN, LT 13A QD 42	PARQUE ESTRELA DALVA XII	Casa, 74,46 m2 de área total, 62 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 00101003000420013A000000 Matrícula: 26057 Ofício: 1.	8444429497807	194.226,00	188.458,33	167.000,00
109	LOTEAMENTO PARQUE SANTO ANTONIO	QUADRA 26 N. SN, LT 40 QD 26	PARQUE SANTO ANTONIO	Casa, 59,04 m2 de área total, 59,04 m2 de área privativa, 240m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 001010120002600040000000 Matrícula: 18618 Ofício: 1.	8555508282457	115.000,00	69.000,00	115.000,00

Estado: GO								
Cidade: TRINDADE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
110	CONDMINIO RESIDENCIAL PAIVA RIBEIRO	RUA MOZARLANDIA N. SN, CS 09 LT 24A QD 181	SETOR MAYSA	Casa, 57,69 m2 de área total, 57,69 m2 de área privativa, 142,94m2 de área do terreno, qt, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01027001810024A009 Matrícula: 55356 Ofício: 1.	8444406766194	118.000,00	128.869,06	118.000,00

Estado: GO								
Cidade: VALPARAISO DE GOIAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
111	RESIDENCIAL JARDINS	RUA 08 N. SN Apto.	CHACARAS E MANSOES	Apartamento, 84,74 m2 de área total,	8787703052636	121.883,34	120.609,21	120.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

	VALPARAISO SEGUNDO	115, BL A QD 08 CHÁCARA 19	SANTA MARIA	48,34 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 127161 Matrícula: 83460 Ofício: 1.				
112	RESIDENCIAL MCASTRO IX	RUA 08 N. SN Apto. 205, BL C LT 05 QD 09	CHACARAS E MANSOES SANTA MARIA	Apartamento, 104,67 m2 de área total, 48,9 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 263678 Matrícula: 101782 Ofício: 1.	8787714334131	135.139,87	102.711,21	135.000,00
113	COND RES GOLDEN VILLE CXXII	QUADRA 03 N. SN, CS 01 LT 07 QD 03	VILA ISABEL	Casa, 66,5 m2 de área total, 66,5 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 57791 Ofício: 1.	8444431564699	110.722,49	99.996,55	96.000,00
114	CONDOMINIO RESIDENCIAL FLORA	QUADRA 1 N. SN Apto. 10, BL B QD 01 CHACARA 03F	YPIRANGA	Apartamento, 89,34 m2 de área total, 43,13 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 121438 Matrícula: 74556 Ofício: 1.	8787700431121	136.000,00	109.759,93	136.000,00

Estado: MA								
Cidade: SANTA INES								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
115		RUA DUQUE DE CAXIAS N. 447, LT 018 QD 047	SANTO ANTONIO	Casa, 106,19 m2 de área total, 106,19 m2 de área privativa, 194,91m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 00020470180001 Matrícula: 9140 Ofício: 1.	8444400597226	180.000,00	108.000,00	180.000,00

Estado: MA								
Cidade: SAO LUIS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
116	CONDOMINIO RESIDENCIAL VILLAGE DELESTE V	AV DA SAUDADE N. 238 Apto. 306, BL 15	CRUZEIRO DE SANTA BARBARA	Apartamento, 54,49 m2 de área total, 43,62 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 35150244003304780 Matrícula: 72421 Ofício: 2.	8787705544609	130.000,00	102.759,98	130.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

117	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VILLAGE DO BOSQUE I	ESTRADA DE RIBAMAR N. SN Apto. 302, BL 09	FORQUILHA	Apartamento, 48,16 m2 de área total, 41,98 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 23060453009602820 Matrícula: 36128 Ofício: 2.	8444400954320	145.000,00	87.000,00	145.000,00
118	COND RES PORTO SEGURO	AVENIDA DOS FRANCESES N. 01 Apto. 207, BL 001	OUTEIRO DA CRUZ	Apartamento, 51,05 m2 de área total, 48,82 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha. IPTU: 24130128000500230 Matrícula: 42391 Ofício: 2.	8555521421341	154.000,00	92.400,00	154.000,00
119	COND VILLAGE DEL MAR	RUA PROJETADA I N. 01 Apto. 304, BL 05 MISTO MODELO 02	TURU	Apartamento, 49,9 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 29070544035701560 Matrícula: 180 Ofício: 4.	1787700912660	170.000,00	127.446,82	170.000,00

Estado: MG								
Cidade: ARCOS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
120		RUA DAS MAGNOLIAS N. SN, LT 01 43 42E QD 26	FLORESTA	Terreno, 130,5m2 de área do terreno. IPTU: 3017710 Matrícula: 30528 Ofício: 1.	8444424711843	124.605,04	63.278,13	37.000,00

Estado: MG								
Cidade: BELO HORIZONTE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
121	EDIFICIO SPAZIO PRIMO	AVENIDA LUIZ PAULO FRANCO N. 200 Apto. 401	BELVEDERE	Apartamento, 144,4 m2 de área privativa, 3 vagas de garagem. IPTU: 1220710290063 Matrícula: 72207 Ofício: 2. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	1444403190480	1.466.500,00	2.974.598,03	1.466.500,00
122	ED CARDEAL	RUA CARDEAL STEPINAC N. 401 Apto. 201	CIDADE NOVA	Apartamento, 154,2 m2 de área total, 86 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 4290430280062 Matrícula: 10168 Ofício: 4.	1444403943887	422.413,54	390.482,22	389.000,00
123	RESIDENCIAL PALMEIRAS DE BETÂNIA	AVENIDA DOM JOAO VI N. 790	CINQUENTENARIO	Apartamento, 55 m2 de área total, 55 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de	8444416521631	294.511,29	210.519,43	253.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		Apto. 204, BL 01 EDIFÍCIO CARIOTA		garagem. IPTU: 478025002A2014 Matrícula: 92093 Ofício: 1.				
124	RESIDENCIAL PARNAIBA	RUA QUATRO MIL DUZENTOS E QUARENTA E OITO N. 701 Apto. 204	MARIA TERESA	Apartamento, 52,53 m2 de área total, 43,33 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 7510430031899 Matrícula: 124891 Ofício: 5.	8787714523350	198.520,00	151.068,67	170.000,00
125	RESIDENCIAL BEM TE-VI	RUA QUATRO MIL DUZENTOS E QUARENTA E OITO N. 700 Apto. 103, BL 09	MARIA TERESA	Apartamento, 52,51 m2 de área total, 43,33 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 7510430021649 Matrícula: 123812 Ofício: 5.	8787716153339	199.160,00	150.700,18	165.000,00
126	RESERVA DO PARQUE	RUA ANTONIO DE ANDRADE MENDES N. 430 Apto. 106, BL 03	PALMEIRAS	Apartamento, 46,68 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 4980740012631 Matrícula: 154115 Ofício: 1.	8787713096059	289.229,75	173.537,85	289.229,75

Estado: MG								
Cidade: BETIM								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
127	COND. DAS CAPITAIS - RES. MACEIÓ	RUA ALECRIM N. 99 Apto. 101, PRÉDIO 15	SANTO ANTONIO	Apartamento, 37,97 m2 de área total, 37,97 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 000310030050254 Matrícula: 120729 Ofício: 1.	8444405376104	126.000,00	91.463,18	126.000,00

Estado: MG								
Cidade: CONTAGEM								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
128	RESIDENCIAL VIC PARK MONTREAL	RUA MINAS GERAIS N. 100 Apto. 103, BL 10	CAIAPOS	Apartamento, 69,21 m2 de área total, 51,43 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 95350090151 Matrícula: 165625 Ofício: 1.	8787710045534	168.000,00	150.150,66	168.000,00
129	COND CONQUISTA TURMALINA	RUA ARATICUM N. 110 Apto.	CONQUISTA VEREDAS	Apartamento, 43,7 m2 de área total, 43,7 m2 de área privativa, 2	8787709705011	185.000,00	181.291,58	185.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		203, BLOCO 14		qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 97810702215 Matrícula: 166180 Ofício: 1.				
130	CONDOMINIO CONQUISTA BELA VISTA	RUA DIMAS PERRIN N. 175 Apto. 204, BL 16	ESTRELA DALVA	Apartamento, 89,89 m2 de área total, 42,41 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 89510200248 Matrícula: 172027 Ofício: 1.	8787712234059	200.000,00	145.957,50	200.000,00

Estado: MG								
Cidade: CORONEL FABRICIANO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
131	RES AZALEIA	RUA LUIZ RODRIGUES DOS SANTOS N. 426 Apto. 401	TODOS OS SANTOS	Apartamento, 60,06 m2 de área total, 54,17 m2 de área privativa, 2 qts. IPTU: 01011520304007 Matrícula: 61784 Ofício: 1.	8555519387301	200.000,00	99.000,00	165.000,00

Estado: MG								
Cidade: ESMERALDAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
132	COND RES DAIANE RENATA	RUA LIRIO DOS VALES N. 511 Apto. 102	NOVO RETIRO	Apartamento, 90,24 m2 de área total, 55,18 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 49338 Ofício: 1.	8444413173888	150.000,00	173.921,37	150.000,00
133	CONDOMINIO RESIDENCIAL FLOR DE LIZ	RUA QUATRO N. 37, CS 02	RECREIO DO TIJUCO (MELO VIANA)	Casa, 90 m2 de área total, 44,71 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, cozinha. IPTU: 041166001 Matrícula: 39798 Ofício: 1.	8444400805333	106.583,27	121.580,92	106.583,27
134		RUA AMAZONAS N. 119, CS 01 QD 20 LT 42	SAO FRANCISCO DE ASSIS	Casa, 51,85 m2 de área total, 51,85 m2 de área privativa, 214,3m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 021751001 Matrícula: 50026 Ofício: 1.	8444412132410	154.818,31	176.841,22	154.000,00
135	COND RES ROCHA DOMINGUES	RUA PORTO SEGURO N. 248, CS 02	SAO PEDRO	Casa, 69,48 m2 de área total, 69,48 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 1 vaga	8444412459788	177.000,00	253.021,23	177.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				de garagem. IPTU: 010800500746001 Matrícula: 49550 Ofício: 1.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

Estado: MG								
Cidade: ESPERA FELIZ								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
136		RUA DAVID GOMES DA SILVA N. 79, LT 01 QD C	ESPERA FELIZ	Casa, 75,73 m2 de área total, 75,73 m2 de área privativa, 79,12m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 01040350081001 Matrícula: 8090 Ofício: 1.	8444402823045	65.000,00	45.015,74	65.000,00

Estado: MG								
Cidade: ITUIUTABA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
137		AVENIDA C-11 N. 241	RESIDENCIAL CANAA II	Casa, 64,92 m2 de área total, 64,93 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 517341215007005001 Matrícula: 39896 Ofício: 2.	8444415848041	170.000,00	143.065,32	170.000,00

Estado: MG								
Cidade: LAGOA SANTA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
138	COND RES LISBOA	AVENIDA SAO SEBASTIAO N. 1133 Apto. 302, BL 05	CAMPINHO	Apartamento, 50,4 m2 de área total, 44,82 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 02090050080074 Matrícula: 40172 Ofício: 1.	8787705483103	165.000,00	163.123,73	133.000,00

Estado: MG								
Cidade: MONTES CLAROS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
139	DIU COLARES PRIMAVERA	AVENIDA MARIA JOSE NUNES N.	JARDIM PRIMAVERA	Apartamento, 54,31 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de	8787709955824	170.000,00	138.550,05	170.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		750 Apto. 102, BL 12		garagem. IPTU: 01421090300046 Matrícula: 87504 Ofício: 2.				
--	--	-------------------------	--	--	--	--	--	--

Estado: MG								
Cidade: NOVA LIMA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
140	RES VALE IMPERIAL	RUA VEREADOR ELIAS ABALEM N. 515 Apto. 304, BL 01	OSWALDO BARBOSA PENA II	Apartamento, 47,96 m2 de área privativa. IPTU: 010112301300012 Matrícula: 65665 Ofício: 1.	8787707515630	260.000,00	165.741,95	176.000,00

Estado: MG								
Cidade: NOVA SERRANA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
141	RES ESPLANADA 4	RUA DAS ESMERALDAS N. 302 Apto. 201	ESPLANADA	Apartamento, 69,06 m2 de área total, 68,35 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01061121349002 Matrícula: 75716 Ofício: 1.	8555537565135	140.000,00	128.910,27	140.000,00

Estado: MG								
Cidade: PASSOS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
142	LOT PORTAL DAS PALMEIRAS	RUA SAGU N. 38, QD E LT 53	RESIDENCIAL PORTAL DAS PALMEIRAS	Casa, 45,81 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 1 vaga de garagem. IPTU: 1073250297001 Matrícula: 75769 Ofício: 1.	8555537574770	153.000,00	96.181,04	153.000,00

Estado: MG								
Cidade: POMPEU								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
143	VARZEA DO GALINHEIRO	RUA NOVA ESPERANCA N. 181, LT 253 QD 42 ST 19	VARZEA DO GALI	Casa, 65 m2 de área privativa, 238,1m2 de área do terreno. IPTU:	8444406234966	105.000,00	84.480,01	105.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				000250431 Matrícula: 15255 Ofício: 1.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

Estado: MG								
Cidade: POUSO ALEGRE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
144	COND PORTAL SOLAR DAS TURQUESAS	RUA ARGENTINA GROSSI TONINI N. 230 Apto. 102, TORRE 14	FAISQUEIRA	Apartamento, 126,95 m2 de área total, 45,71 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 00503640358210 Matrícula: 94898 Ofício: 1.	8555538320918	202.500,00	124.626,14	202.500,00
145	COND ED RES RECANTO DOS FERNANDES	AVENIDA CORONEL CANDIDO DE CASTRO COUTIN N. 145 Apto. 202, ESQUINA COM RUA ROSA FERNANDES BARR	RECANTO DOS FERNANDES I	Apartamento, 67,5 m2 de área total, 62,98 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 00304040032004 Matrícula: 81744 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	1444400757942	220.000,00	132.000,00	220.000,00
146	COND PORTAL VALE DAS CACHOEIRAS	AVENIDA SEBASTIAO DE PAULA N. 400 Apto. 102, TORRE 02	SAO JOAO	Apartamento, 128,13 m2 de área total, 51,52 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 003057210000 Matrícula: 111213 Ofício: 1.	8787712921650	185.000,00	182.441,70	185.000,00

Estado: MG								
Cidade: PRUDENTE DE MORAIS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
147		RUA EMILIO AFONSO FRANÇA N. 337 Apto. 11, BL 02	PRUDENTE DE MORAIS	Apartamento, 106,15 m2 de área total, 45,29 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 013640050002011 Matrícula: 18901 Ofício: 1.	8555532227118	126.074,28	116.726,30	120.000,00

Estado: MG								
Cidade: RIBEIRAO DAS NEVES								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
148	RES PORTAL PARADISO	RUA JOSE MARIA DE MENEZES N. 20 Apto. 203, BL 06	BOTAFOGO (JUSTINOPOLIS)	Apartamento, 137,76 m2 de área total, 54,43 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1	8787708748434	157.000,00	159.686,19	157.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				vaga de garagem. IPTU: 10099001025A087 Matrícula: 45628 Ofício: 1.				
149		RUA AMBROZINA GERALDINA DA COSTA N. 243 Apto. 302, LT 31 QD 16	PORTO SEGURO	Apartamento, 46,25 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 201220160031006 Matrícula: 51366 Ofício: 1.	8444429741643	157.583,02	146.202,85	151.590,00

Estado: MG								
Cidade: SABARA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
150	RES JD AUSTRIA	RUA DOM PEDRO II N. 123 Apto. 303, BL F	CENTRO	Apartamento, 46,96 m2 de área privativa. IPTU: 1400010170249 Matrícula: 35757 Ofício: 1.	8787710110239	159.700,00	95.820,00	159.700,00
151	CONDOMÍNIO DAS MANGUEIRAS	RODOVIA MG 05 N. NS Apto. 502, BL 11	ROSARIO	Apartamento, 43,1 m2 de área total, 39,68 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 24736 Ofício: 1.	8444404468757	125.000,00	95.750,27	125.000,00

Estado: MG								
Cidade: SANTA LUZIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
152	RESIDENCIAL SAFIRA	RUA PRESIDENTE RODRIGUES ALVES N. 597 Apto. 306, LT 03 04 QD 27	BOA ESPERANCA	Apartamento, 109,1 m2 de área total, 60,11 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 140110120056017 Matrícula: 51815 Ofício: 1.	1787701592236	240.984,10	163.961,03	220.000,00

Estado: MG								
Cidade: UBERABA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
153	CONDOMINIO RESIDENCIAL TOSCANA	RUA ANTONIO RODRIGUES DA CUNHA CASTRO N.	BOA VISTA	Apartamento, 59,38 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de	8787711066152	145.000,00	116.176,34	145.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		1501 Apto. 201, BL 08		garagem. IPTU: 302026 Matrícula: 90334 Ofício: 2.				
154	COND RES RESERVA USHAIA	AVENIDA JOSE MIGUEL ARABE N. 823 Apto. 203, BL 14 LT 01 QD 02	LOTEAMENTO RESERVA USHUAIA	Apartamento, 60,67 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 302026 Matrícula: 86664 Ofício: 2.	8787708370440	153.704,00	92.222,40	153.704,00
155	COND COMERCIAL E RES LENZA FLAT	RUA MAJOR EUSTAQUIO N. 641 Apto. 114	SAO BENEDITO	Apartamento, 88,47 m2 de área total, 43,49 m2 de área privativa, qt, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 41104170021014 Matrícula: 100529 Ofício: 1.	8444428974890	225.403,16	214.016,45	213.243,57

Estado: MG								
Cidade: UBERLANDIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
156	RESIDENCIAL PARQUE UNIVITÁ	ALAMEDA JOSE DE OLIVEIRA GUIMARAES N. 900 Apto. 202, BL 01	JARDIM HOLANDA	Apartamento, 43,17 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 00040303041200010005 Matrícula: 190120 Ofício: 1.	8787708271107	155.000,00	144.350,61	155.000,00
157	COND URBANISTICO TROPICAL SUL	AVENIDA DO CORINTO N. 350 Apto. 104, BL 12 LT 01 QD 01	LARANJEIRAS	Apartamento, 70,27 m2 de área total, 70,27 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 192811 Ofício: 1.	1555537899728	252.000,00	179.811,59	252.000,00
158	CONDOMINIO RESIDENCIAL TORRES FLAMBOYANT II	RUA RUTH ROCHA N. 93 Apto. 1104, BL 03 LT 01B QD 16	MINAS GERAIS	Apartamento, 71,29 m2 de área total, 51,91 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs. IPTU: 000 Matrícula: 133198 Ofício: 2.	8787713625663	249.983,47	177.303,56	234.000,00
159		RUA FELICIANO DE MORAIS N. 2542 Apto. 204, LT 13 14 QD 51	NOSSA SENHORA APARECIDA	Apartamento, 73,81 m2 de área privativa. IPTU: 00020202061100120009 Matrícula: 72778 Ofício: 1.	8444415874450	230.763,25	200.818,02	230.000,00
160	RES PARK EUROPA	RUA DOS IPES N. 450 Apto. 305, LT 23 QD 01	PANORAMA	Apartamento, 73,3 m2 de área total, 54 m2 de área privativa, 3 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 00040402130300230016 Matrícula: 231230 Ofício: 1.	8787711610456	218.000,00	130.800,00	218.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

161	PARQUE UNITED STATES	RUA PROFESSORA MARIA CELIA CENCE N. 160 Apto. 301, BL 44	SHOPPING PARK	Apartamento, 41,14 m2 de área total, 41,14 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 00030103090500010611 Matrícula: 185275 Ofício: 1.	8787706717230	157.729,41	136.819,68	145.000,00
162	COND RES QUEIROZ XXXVI	RUA DOCELINO DE FREITAS COSTA N. 1038, CS 02 LT 36 QD 55	TOCANTINS	Casa, 91,96 m2 de área total, 49,46 m2 de área privativa, 91,96m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 00010402070300360001 Matrícula: 142885 Ofício: 2.	8444433204711	210.000,00	166.780,48	210.000,00

Estado: MG								
Cidade: VARGINHA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
163	EDIFÍCIO PORTAL RECANTO DAS PÉTALAS	AVENIDA PORTO SECO N. 122 Apto. 101, TORRE 01	AEROPORTO	Apartamento, 56,32 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 218880400001 Matrícula: 67965 Ofício: 1.	8787708240953	178.500,00	163.267,88	156.000,00

Estado: MG								
Cidade: VARZEA DA PALMA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
164		RUA VINTE E NOVE N. 380, LT 10 QD 69	VARZEA DA PALMA	Casa, 44,71 m2 de área total, 44,71 m2 de área privativa, 210m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 013961700930000 Matrícula: 7923 Ofício: 1.	8444431010057	112.000,00	67.200,00	112.000,00

Estado: MG								
Cidade: VESPASIANO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
165	RES BERLIM	RUA CINCO N. 215 Apto. 403, LT 26 27 QD 28	NOVA PAMPULHA	Apartamento, 89,07 m2 de área total, 44,88 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 010501881255018 Matrícula: 32708 Ofício: 1.	8787709373671	164.826,96	154.026,66	150.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Estado: MS								
Cidade: CAMPO GRANDE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
166	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PARQUE CASTELFRANCO	RUA LUIS COUTINHO N. 295 Apto. 402, BL 26	CAMPO GRANDE	Apartamento, 46,14 m2 de área total, 39,95 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 8321714154 Matrícula: 136019 Ofício: 2.	8787701938246	195.000,00	117.899,10	195.000,00
167	COND HERGOL 1	TRAVESSA IEPE N. 05, CS 01 LT 11 QD 67	JARDIM AERO RANCHO	Casa, 122,65 m2 de área total, 122,01 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 7870080110 Matrícula: 86449 Ofício: 1.	8001708030159	219.100,00	131.460,00	219.100,00
168	COND RES WOLFF 11	RUA PADRE JOAO DELFINO N. 1035, CS 02	JARDIM ITAMARACA	Casa, 53,14 m2 de área total, 53,14 m2 de área privativa, 112,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 9650070434 Matrícula: 254835 Ofício: 1.	8444413919723	179.000,00	107.400,00	179.000,00

Estado: MT								
Cidade: CUIABA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
169	LOTEAMENTO RESIDENCIAL FLOR DE LI	AVENIDA DOUTOR MEIRELLES N. SN, LT 15 QD 01	OSMAR CABRAL	Casa, 46,66 m2 de área total, 46,66 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 042430040153001 Matrícula: 92864 Ofício: 5.	8555531014463	180.000,00	108.000,00	180.000,00
170		RUA DAS CEREJEIRAS N. 15, LT 15 QD 13	RESIDENCIAL ARICA	Casa, 36,07 m2 de área total, 36,07 m2 de área privativa, 200,36m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 041450240050001 Matrícula: 79546 Ofício: 5.	8555520567342	131.000,00	78.600,00	131.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Estado: MT								
Cidade: POCONE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
171		RUA ARARA AZUL N. SN, LT 61 QD 01	POCONÉ	Casa, 57,14 m2 de área total, 57,14 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 010027300061001 Matrícula: 17314 Ofício: 1.	8444403946566	125.000,00	92.001,38	125.000,00

Estado: MT								
Cidade: VARZEA GRANDE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
172	COND PQ CHAPADA DOS CAMPOS	RUA DA ATLANTICA N. 237 Apto. 201, BL 08	GLORIA	Apartamento, 62,04 m2 de área total, 39,95 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 172793 Matrícula: 111134 Ofício: 1.	8787710239150	150.524,08	167.236,49	150.000,00
173	CONDOMINIO CHAPADA DOS CRISTAIS	RUA MARANHÃO N. SN Apto. 201, BL 02	NOVA VARZEA GRANDE	Apartamento, 61,17 m2 de área total, 40,59 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 302029100171053 Matrícula: 103531 Ofício: 1.	8444419963740	176.000,00	185.810,44	176.000,00
174	CHAPADA DO BOSQUE	RUA HUNGRIA N. 271 Apto. 401, BL 20	PONTE NOVA	Apartamento, 86,34 m2 de área total, 39,95 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 189128 Matrícula: 195851 Ofício: 1.	1787701339735	175.000,00	160.909,69	175.000,00
175	CHAPADA DO BOSQUE	RUA HUNGRIA N. 271 Apto. 403, BL 13	PONTE NOVA	Apartamento, 74,34 m2 de área total, 39,95 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 195741 Matrícula: 128778 Ofício: 1.	8787717200241	204.836,63	194.806,77	175.000,00

Estado: PA								
Cidade: ANANINDEUA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
176	VITÓRIA MAGUARY	RUA CLAUDIO SANDERS N.	CENTRO	Apartamento, 89 m2 de área total, 45,39 m2 de área privativa, 2 qts, WC,	8555526099596	146.350,00	95.178,36	146.350,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		SN Apto. 16, BL B11		sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 32363 Ofício: 1.				
--	--	------------------------	--	---	--	--	--	--

Estado: PA								
Cidade: BRAGANCA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
177		TRAVESSA AMANDIO SOUSA N. 240	BRAGANCA	Casa, 99,91 m2 de área total, 99,91 m2 de área privativa, 209,88m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01011510215001 Matrícula: 14703 Ofício: 1.	1444411868163	161.000,00	96.600,00	161.000,00

Estado: PB								
Cidade: BAYEUX								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
178	COND RES VILLA BOA VISTA	AVENIDA FRANCISCO MARQUES DA FONSECA N. 73, CS 01	IMACULADA	Casa, 46,57 m2 de área privativa, 186,3m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 01041960213001 Matrícula: 11741 Ofício: 1.	8444407770187	94.000,00	170.761,19	94.000,00
179	COND RES VILLA BELLA VISTA	AVENIDA FRANCISCO MARQUES DA FONSECA N. 63, CS 03	IMACULADA	Casa, 59,19 m2 de área total, 46,57 m2 de área privativa, 186,3m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 01041960201003 Matrícula: 11785 Ofício: 1.	8444407978357	96.855,22	94.953,57	90.000,00

Estado: PB								
Cidade: CABEDELO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
180	EDIFICIO RESIDENCIAL RESERVA ALMAGRE	RUA GOLFO DE CORONATION N. SN Apto. 1605, TORRE 1	PONTA DE CAMPINA	Apartamento, 58,25 m2 de área total, 46,32 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1000441901006401253 Matrícula: 35882 Ofício: 1.	1787702276656	263.961,96	246.377,05	246.889,84

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Estado: PB								
Cidade: CAMPINA GRANDE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
181	RES PORTAL DAS PALMEIRAS	RUA MAURA SARAIVA FARIAS N. 290 Apto. 201, A2 QD D	TRES IRMAS	Apartamento, 44,92 m2 de área total, 41,34 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 114012500302340001 Matrícula: 152555 Ofício: 1.	8787715263602	144.000,00	101.837,40	144.000,00

Estado: PB								
Cidade: JOAO PESSOA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
182	Res Renascença	RUA IOLANDA ELOY DE MEDEIROS N. 101 Apto. 2505, BL A	AGUA FRIA	Apartamento, 111,12 m2 de área total, 57,86 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 4301017830000120 Matrícula: 130246 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	1444404083652	306.000,00	460.863,27	306.000,00
183	EDIFICIO NEXT TOWERS	RUA IRACEMA GUEDES LINS N. 430 Apto. 3102, TORRE B LT 107 QD 435	ALTIPLANO CABO BRANCO	Apartamento, 71,9 m2 de área privativa, 3 qts, varanda, a.serv, 3 WCs, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 4241801 Matrícula: 115751 Ofício: 2.	1444411417161	730.000,00	761.897,83	730.000,00
184	PREDIO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR	RUA AGENTE FISCAL HERACLITO RIBEIRO DOS SANTOS N. 329 Apto. 102	GRAMAME	Apartamento, 91,04 m2 de área total, 58 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3810003 Matrícula: 160173 Ofício: 1.	8444410625125	113.297,09	107.986,09	104.209,00
185	COND RES PARK COWBOY	RUA DOUTOR VALDEVINO GREGORIO DE ANDRADE N. 800 Apto. 401, BL 01	GRAMAME	Apartamento, 78,13 m2 de área total, 42,94 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 4602307 Matrícula: 207455 Ofício: 1.	8787711414517	127.162,33	112.723,43	125.000,00
186	COND RES VILA DO SOL VI	RUA GIZELDA DE F SPINELLY DA SILVA	GRAMAME	Apartamento, 49,47 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 56218020200000024 Matrícula: 308981 Ofício: 1.	8787719550401	170.066,38	109.026,81	165.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		N. 209 Apto. 401, BL A						
187	COND RES BIFAMILIAR	RUA MARIA LIVIA ALVES COELHO N. 106, CS 104	MUCUMAGRO	Casa, 67,19 m2 de área total, 52,25 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, WC Emp, sl, DCE, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 120222 Ofício: 1.	8555516076240	158.000,00	209.867,23	158.000,00

Estado: PB								
Cidade: SANTA RITA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
188		RUA JOSE PAULINO CAVALCANTE N. 151A, CS 151A QD 5 LT 33A	ACUDE	Casa, 121,55 m2 de área total, 68,89 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 0905902600000000 Matrícula: 45456 Ofício: 2.	8444410641317	134.219,70	138.938,76	128.500,00

Estado: PE								
Cidade: ALIANCA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
189	LOT NOVA ALIANCA	RUA PROJETADA 01 N. 300, LT 19C QD C	Aliança	Casa, 55,38 m2 de área total, 55,38 m2 de área privativa, 102,39m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 01030330296003 Matrícula: 2001 Ofício: 1.	8444427365032	145.000,00	109.870,14	145.000,00

Estado: PE								
Cidade: CAMARAGIBE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
190		AVENIDA DOUTOR LUIZ DE ANDRADE LIMA NETO N. 357 Apto. 101, BL 17	ALBERTO MAIA	Apartamento, 65,41 m2 de área total, 41,67 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 2227500308176802564 Matrícula: 11539 Ofício: 1.	8787703525844	160.000,00	135.818,28	148.141,44
191	COND CONQUISTA CAMARAGIBE	TRAVESSA DOUTOR LUIZ DE ANDRADE LIMA NETO N. 90 Apto. 109, BL 03	ALBERTO MAIA	Apartamento, 41,47 m2 de área total, 41,47 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 10847626 Matrícula: 13286 Ofício: 1.	8787710461589	192.000,00	111.000,00	185.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Estado: PE								
Cidade: CARPINA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
192		RUA PROJETADA 07 N. 89, QUADRA G	SANTO ANTONIO	Casa, 75,38 m2 de área total, 75,38 m2 de área privativa, 160,19m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01034050035001 Matrícula: 28008 Ofício: 1.	8444433628929	219.881,27	166.103,95	210.000,00
193	LOTEAMENTO NOSSA SENHORA APARECIDA	AVENIDA VALDEMAR MOTA VALENCA N. 304, QUADRA 28	SANTO ANTONIO	Casa, 61,99 m2 de área total, 61,99 m2 de área privativa, 138m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco. IPTU: 01031050097001 Matrícula: 27062 Ofício: 1.	8444428380795	165.297,11	127.113,91	147.000,00

Estado: PE								
Cidade: CARUARU								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
194		RUA PROJETADA 05 N. 244, LT 43 QD E	ANDORINHA	Casa, 46,3 m2 de área total, 46,3 m2 de área privativa, 160,55m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 67869 Ofício: 1.	8787709540632	123.000,00	93.631,21	123.000,00
195		RUA PROJETADA 15 N. SN, LT 42 QD T	BOA VISTA	Casa, 50 m2 de área total, 50 m2 de área privativa, 160,55m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 306196040506000000001 Matrícula: 52478 Ofício: 1.	8555535265401	125.000,00	87.712,89	125.000,00

Estado: PE								
Cidade: CHA DE ALEGRIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
196	LOT NOVA CHA DE ALEGRIA III	RUA PROJETADA R 02 N. SN, LT 25 QD C	CHA DE ALEGRIA	Casa, 57,81 m2 de área privativa, 127,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 01070560018001 Matrícula: 267 Ofício: 1.	8444427039526	115.300,30	106.643,15	60.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Estado: PE								
Cidade: JABOATAO DOS GUARARAPES								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
197	CONDOMINIO RESIDENCIAL VILLA DAS SERINGUEIRAS	VIA LOCAL VI N. SN Apto. 102, BL 01 QD L	SANTANA	Apartamento, 62,16 m2 de área total, 42,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 2257008002058570020 Matrícula: 2361 Ofício: 2.	8787704309789	173.551,96	177.395,04	158.000,00
198	VILA CAMPO ALEGRE	VIA PRINCIPAL N. 385 Apto. 101, BL 17	SUCUPIRA	Apartamento, 76,75 m2 de área total, 41,79 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 3246014601042473211 Matrícula: 4885 Ofício: 2.	8787710571627	163.822,14	105.165,52	105.795,73
199	VILA CAMPO ALEGRE	VIA PRINCIPAL N. 385 Apto. 404, BL 05	SUCUPIRA	Apartamento, 76,75 m2 de área total, 41,79 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3246014601042470964 Matrícula: 4917 Ofício: 1.	8787710728593	163.822,14	146.632,74	140.749,16
200	VILA CAMPO ALEGRE	VIA PRINCIPAL N. 385 Apto. 303, BL 12	SUCUPIRA	Apartamento, 76,75 m2 de área total, 41,79 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3246014601042402314 Matrícula: 5931 Ofício: 2.	8787711869050	163.822,14	148.704,31	156.000,00

Estado: PE								
Cidade: OLINDA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
201	Ed Vila Madalena	RUA HUMBERTO DE LIMA MENDES N. 350 Apto. 301, LT 23 QD 19	Fragoso	Apartamento, 52,13 m2 de área total, 39,75 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 1102502304036800165 Matrícula: 32787 Ofício: 1.	8444405793570	157.000,00	180.735,36	157.000,00

Estado: PE								
Cidade: PAULISTA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
202	CONDOMÍNIO PARK JARDINS	RUA CANOAS N. 375 Apto. 603, BL 12	ARTUR LUNDGREN I	Apartamento, 58,04 m2 de área total, 44,7 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 420023040001	1444415540715	250.000,00	181.614,32	150.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				Matrícula: 5803 Ofício: 2.				
203		RUA CANAPOLIS N. 223 Apto. 101, QD B17 LT 7A2	ENGENHO MARANGUAPE	Apartamento, 48,17 m2 de área total, 45,17 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 4415504301028600058 Matrícula: 621 Ofício: 2.	8444417818514	180.000,00	170.905,48	159.000,00
204		AVENIDA NAPOLES N. 345 Apto. 403, BL 07	FRAGOSO	Apartamento, 55,4 m2 de área total, 38,04 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1424089802055800995 Matrícula: 76855 Ofício: 1.	8787716841790	198.000,00	100.027,60	160.000,00
205		RUA CAMPO DE POUZO N. 287 Apto. 303, BL G TORRE 13	MARANGUAPE I	Apartamento, 93,62 m2 de área total, 41,67 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1424044502039502034 Matrícula: 65881 Ofício: 1.	8787701397733	160.000,00	101.004,15	150.000,00
206	RES PETRUS PIMENTEL	RUA BANDEIRA DO SUL N. 236 Apto. 03, LT 12 QD M	NOSSA SENHORA DO O	Apartamento, 50,55 m2 de área total, 50,55 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 4415586503019400030 Matrícula: 72380 Ofício: 1.	8444427268720	190.000,00	129.343,99	160.000,00
207	Res Ana V	RUA BARRA LONGA N. 80, CS 02 LT 15 QD G	NOSSA SENHORA DO O	Casa, 55,46 m2 de área total, 55,46 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 4415587101004800022 Matrícula: 52399 Ofício: 1.	8444425704050	140.000,00	68.537,83	114.229,73
208	RES MARIA INES II	RUA BELO ORIENTE N. 244, CS 02 LT 16 QD L	NOSSA SENHORA DO O	Casa, 47,33 m2 de área total, 47,33 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 441558670302520002 Matrícula: 64137 Ofício: 1.	8444418458279	180.000,00	152.431,51	126.000,00
209	RES VILA MADRID	RUA PESCADOR JOSE DOS REIS SANTANA N. SN Apto. 104, BL 03	NOSSA SENHORA DO O	Apartamento, 50,86 m2 de área total, 46,14 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 441650380301390076	8787707013910	180.500,00	151.058,82	180.500,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				Matrícula: 70346 Ofício: 1.				
--	--	--	--	--------------------------------	--	--	--	--

Estado: PE								
Cidade: PETROLINA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
210	Lot Rio Jordão	RUA DEZ N. 101, LT 13 QD J	JATOBA	Casa, 86,11 m2 de área total, 86,11 m2 de área privativa, 153,72m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco. IPTU: 012615101710001 Matrícula: 69226 Ofício: 1.	1444407668333	240.000,00	164.768,37	240.000,00

Estado: PE								
Cidade: RECIFE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
211	PARQUE DAS ROSAS	RUA QUEIRA DEUS N. SN Apto. 202, BL 06	TEJIPIO	Apartamento, 69,98 m2 de área total, 41,79 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 5215000613049500005 Matrícula: 1548 Ofício: 5.	8787704256073	170.000,00	157.432,06	141.000,00

Estado: PE								
Cidade: SANTA CRUZ DO CAPIBARIBE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
212	LOT VIANA E MOURA MALHADA DO MEIO II	RUA PROJETADA 01 N. 1309, LT 31 QD C	STA CRUZ CAPIBARIBE	Casa, 50 m2 de área total, 50 m2 de área privativa, 148,2m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1002502301006200019 Matrícula: 22618 Ofício: 1.	8444428019065	114.559,42	97.792,61	100.123,15

Estado: PE								
Cidade: SAO LOURENCO DA MATA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
213	COND EDIFICIO VILA VERDE	RODOVIA BR-408 N. SN Apto. 008, BL 02	PENEDO	Apartamento, 46,35 m2 de área total, 46,35 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 12265065020592452 Matrícula: 21628 Ofício: 1.	855537344481	124.306,94	113.372,57	116.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

214	RESERVA ATLANTICA PALMEIRAS CONDOMINIO CLUBE	AVENIDA DOUTOR PAULO PETRIBU N. SN Apto. 404, BL 03	PIXETE	Apartamento, 63,97 m2 de área total, 45,35 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 22225132015443048 Matrícula: 22589 Ofício: 1.	8787700463198	147.000,00	143.265,03	147.000,00
215	RESERVA ATLANTICA PALMEIRAS	AVENIDA DOUTOR PAULO PETRIBU N. SN Apto. 101, BL 08	PIXETE	Apartamento, 54,1 m2 de área total, 54,1 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, WC Emp, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 22225132015443568 Matrícula: 23425 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787703267756	132.007,95	129.782,16	125.000,00

Estado: PE								
Cidade: TERRA VERMELHA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
216		RUA PROJETADA R2 N. 362, LT 14 QD D	RENDEIRAS	Casa, 73,12 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 89475 Matrícula: 3189 Ofício: 2.	8444418921327	163.500,00	151.611,95	163.500,00

Estado: PI								
Cidade: MONSENHOR GIL								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
217		RUA PEDREIRA N. 568	GRUTA DE AREIA	Casa, 86,62 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, qt, 2 varandas, 2 WCs, 2 sls, sacada, cozinha, 01 (um) quarto sendo suíte. IPTU: 000 Matrícula: 2596 Ofício: 1.	8444404128034	145.843,62	87.506,17	145.843,62

Estado: PI								
Cidade: TERESINA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
218	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VILLA DI FIORI	AVENIDA SAO RAIMUNDO N. 1200 Apto. 305, PAVIMENTO 23 TORRE 2 RESIDENCIAL	CRISTO REI	Apartamento, 44,04 m2 de área total, 44,04 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de	1787701765181	270.000,00	200.329,86	270.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				garagem. IPTU: 4119355 Matrícula: 28364 Ofício: 1.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

Estado: PI								
Cidade: VALENCA DO PIAUI								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
219		R OZIREZ MARTINS N. 404, QUADRA A LOTE 08	LAVANDERIA	Casa, 49 m2 de área privativa, 199,18m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0103160006301 Matrícula: 11052 Ofício: 01.	8444422591379	105.748,04	102.284,80	105.748,04

Estado: PR								
Cidade: ALMIRANTE TAMANDARE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
220	CONDOMINIO RESIDENCIAL PORTO TINGUI	RUA ELIZIO FERREIRA DO NASCIMENTO N. 961 Apto. 11, 2 PAVIMENTO BL N	TANGUA	Apartamento, 57,89 m2 de área total, 41,11 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 010701605870145 Matrícula: 24242 Ofício: 1.	8787711711740	183.600,00	155.248,76	183.600,00

Estado: PR								
Cidade: ARARUNA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
221	COND RES MONSIL II	RUA AVENCA N. 161, UNIDADE RESIDENCIAL A QD15 LT19	Jardim Primavera	Casa, 49,11 m2 de área total, 49,11 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 4287 Matrícula: 23857 Ofício: 01.	8444417218436	150.000,00	93.912,25	150.000,00

Estado: PR								
Cidade: ARAUCARIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
222	RES CARMELO	RUA DAS PALMEIRAS N. 670 Apto. 301, BL 1B	CAPELA VELHA	Apartamento, 47,19 m2 de área total, 38,4 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de	8787711122311	190.000,00	157.042,52	190.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		3° PAVIMENTO		garagem. IPTU: 169307 Matrícula: 55816 Ofício: 01.				
223	LOTEAMENTO JARDIM SANTA MARTA	AVENIDA DAS NACOES N. 427, LT D-2	ESTACAO	Terreno, 381,67m2 de área do terreno, Cadastro do imóvel nº 18470. IPTU: 0102001340111 Matrícula: 20390 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	10217511	450.000,00	1.300.499,97	450.000,00

Estado: PR								
Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
224		RUA DAS CAMELIAS N. 267, LT 10 QD 20	JARDIM PANORAMA	Casa, 66,29 m2 de área total, 66,29 m2 de área privativa, 196,1m2 de área do terreno. IPTU: 000 Matrícula: 27948 Ofício: 1.	8444409199100	160.000,00	106.161,68	160.000,00

Estado: PR								
Cidade: CAMPO LARGO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
225	RESIDENCIAL CALIFORNIA	RUA MARIA JOAQUINA VAZ N. 721 Apto. 108, TIPO 28 PAVIMENTO TERREO BL 37	JARDIM ITAQUI	Apartamento, 58,3 m2 de área total, 40,31 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01052090345001712 Matrícula: 54209 Ofício: 01.	8787703621576	182.000,00	171.414,17	182.000,00

Estado: PR								
Cidade: CASCAVEL								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
226	RESIDENCIAL FOREST VILLE	RUA ADELAIDE BUENO DA CRUZ N. 1915 Apto. 302, BL 04 03 PAVIMENTO COND LT 01 QD 40	FLORESTA	Apartamento, 55,17 m2 de área total, 47,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0323004000010113 Matrícula: 76237 Ofício: 3.	8787713568910	200.193,61	140.600,12	200.193,61
227	RESIDENCIAL RIVIERA SAN REMO	RUA MARISCAL N. 2190 Apto. 402, BL 11 4	FLORESTA	Apartamento, 61,03 m2 de área total, 43,68 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem.	8787707263950	139.000,00	94.081,02	139.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		PAVIMENTO RES LT 01 QD 05		IPTU: 0323000500010174 Matrícula: 67354 Ofício: 3.				
--	--	---------------------------------	--	---	--	--	--	--

Estado: PR								
Cidade: CURITIBA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
228	PALMA DE OURO II	RUA DAVID BODZIAK N. 1080 Apto. 34, BL 05	CACHOEIRA	Apartamento, 45,13 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 51100100612006 Matrícula: 86231, 84739 Ofício: 09.	8555505826456	ANULADO		
229	EDIFÍCIO REQUIÃO	ALAMEDA DOUTOR MURICY N. 390, SL 406	CENTRO	Sala, 22,7 m2 de área privativa. IPTU: 01000080278000 0024 Matrícula: 23061 Ofício: 7.	10217556	125.000,00	201.884,85	120.000,00
230	PLANTA MORADIAS DIADEMA II	RUA HERMES REDDIN N. 9, LT 20 QD 04	CIDADE INDUSTRIAL	Casa, 44 m2 de área total, 44 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 894320200008 Matrícula: 109013 Ofício: 8.	1444421484180	325.000,00	281.457,15	217.228,44
231	PIAZZA MAGGIORE	AVENIDA FREDOLIN WOLF N. 799, LT I	PILARZINHO	Terreno, 98,13 m2 de área total, 13297,76m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 54196 Ofício: 01.	1555528560276	360.000,00	216.000,00	360.000,00
232	Res Cidade De Padova	RUA ANGELO TOZIM N. 1501 Apto. 12, TIPO C 2 PAVIMENTO BL 05	TATUQUARA	Apartamento, 44,12 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, AÇÃO 00138934420178160001. EM ANDAMENTO // INSCRIÇÃO IMOBILIARIA 710000516480060069 // VAGA DE GARAGEM DESCOBERTA. Averbação de penhora em R-6 da certidão de matrícula do imóvel- Regularização do referido gravame por conta do comprador. IPTU: 873531030698 Matrícula: 170870 Ofício: 08. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8555526870659	188.239,74	112.943,84	188.239,74

Estado: PR								
Cidade: FAZENDA RIO GRANDE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
233	RESIDENCIAL AMÉRICA 4	RUA MANAUS N. 33 Apto. 08, BL 01	ESTADOS	Apartamento, 48,74 m2 de área total, 45,5 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0370100270008 Matrícula: 65032 Ofício: 1.	8787707294812	170.000,00	115.988,05	170.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

234	COND RES HUNGRIA	RUA HUNGRIA N. 398, SOBRADO 07 COND LT 18 A QD 58	NACOES	Sobrado, 72,3 m2 de área total, 72,3 m2 de área privativa, 43,5m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha. IPTU: 0130160184007 Matrícula: 47630 Ofício: 01.	8444428819894	376.333,75	379.717,13	360.000,00
-----	------------------	---	--------	--	---------------	------------	------------	------------

Estado: PR								
Cidade: FRANCISCO BELTRAO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
235	LOT BOM PASTOR	RUA BALDUINO DAROS N. 257, LT 14 QD 1377	AEROPORTO	Casa, 106,87 m2 de área total, 106,87 m2 de área privativa, 420,05m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, lavabo, cozinha. IPTU: 022200001377000014000 Matrícula: 30885 Ofício: 1.	1444407841337	432.000,00	261.570,78	432.000,00

Estado: PR								
Cidade: IBIPORA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
236	COND RES ALVES DE OLIVEIRA	RUA CIANORTE N. 439, RESIDENCIA 01 LT 15 QD 12	SETOR 3	Casa, 65,37 m2 de área total, 65,37 m2 de área privativa, 129,37m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 31289 Matrícula: 27217 Ofício: 01.	8444421203570	176.055,12	162.676,01	170.000,00

Estado: PR								
Cidade: LONDRINA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
237	SPAZIO LILLE	AVENIDA PREFEITO MILTON RIBEIRO MENEZES N. 635 Apto. 506, 4 PAVIMENTO TORRE 09	CONJUNTO HABITACIONAL DOUTOR FARID	Apartamento, 52,75 m2 de área total, 43,13 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 07020890508610550 Matrícula: 106231 Ofício: 2.	8787709821313	177.242,00	116.249,12	177.242,00
238	VILA DAS CEREJEIRAS	RUA JOSE FREITAS DOS SANTOS N. 250 Apto. T03, PAVIMENTO	CONJUNTO RESIDENCIAL MARAJOARA	Apartamento, 51,47 m2 de área total, 45,43 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 05030681303130003 Matrícula: 85350 Ofício: 2. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade	8444408197111	149.416,81	108.160,61	149.416,81

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		TERREO BL 01		averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.				
239	PORTAL DO MANACA	RUA ELOY MELLO GUIDES N. 45 Apto. 203, 2 PAVIMENTO BL 13	CONJUNTO SEMIRAMIS BARROS BRAGA	Apartamento, 63,33 m2 de área total, 43,31 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 07020873104460199 Matrícula: 110799 Ofício: 2.	8787708166729	140.000,00	108.252,67	140.000,00
240	RESIDENCIAL TRANCOSO	AVENIDA ROSALVO MARQUES BONFIM N. 1550 Apto. 104, PAVIMENTO TERREO BL 06	JARDIM MARIA CELINA	Apartamento, 93,69 m2 de área total, 46,97 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 05030737400090084 Matrícula: 112211 Ofício: 2.	8787712252049	144.269,59	121.362,31	143.000,00

Estado: PR								
Cidade: MANDAGUACU								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
241		RUA JOSE ANTONIO GRIGIO N. 72, DATA DE TERRAS N 16 QD 05	ZONA LESTE	Casa, 50,13 m2 de área total, 50,13 m2 de área privativa, 127m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 40596363 Matrícula: 26940 Ofício: 01.	8444422924149	150.000,00	105.145,23	150.000,00
242		RUA DUVILIO PALMIERI N. 288, QD10	ZONA NOROESTE	Casa, 57,3 m2 de área privativa, 126m2 de área do terreno. IPTU: 40596526 Matrícula: 25766 Ofício: 01.	8444419833766	162.050,00	119.503,82	162.050,00
243		RUA SANTO ANTONIO N. 681, QD 12 DATA DE TERRAS N 01 02 23 24 D	ZONA NOROESTE	Casa, 61,5 m2 de área total, 61,5 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 40596528 Matrícula: 25640 Ofício: 01.	8444418679828	205.000,00	177.829,75	205.000,00
244		RUA GUATEMALA N. SN, QD 08 DATA DE TERRAS N 13	ZONA NORTE	Casa, 94,2 m2 de área total, 94,2 m2 de área privativa, 264m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 10171500 Matrícula: 12511 Ofício: 01.	1555517587844	220.000,00	215.943,35	220.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Estado: PR								
Cidade: MARECHAL CANDIDO RONDON								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
245	COND RES BORELLI II	RUA AMIR DALLA VECCHIA N. 5563, RESIDENCIA N 03 PAVIMENTO TERREO	VILA GAUCHA	Casa, 69,42 m2 de área total, 69,42 m2 de área privativa, 119,08m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01071550048003 Matrícula: 39852 Ofício: 01.	8444403070229	218.783,38	131.270,02	218.783,38

Estado: PR								
Cidade: MARIALVA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
246	RESIDENCIAL VITORIA	RUA JOSE BERTÃO N. 435 Apto. 01, BL 12 PAVIMENTO TERREO LT 83-1	PQ INDUSTRIAL UM	Apartamento, 60,63 m2 de área total, 52,23 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 16648000 Matrícula: 45838 Ofício: 01.	8787713178454	167.977,55	118.117,09	167.000,00

Estado: PR								
Cidade: MARILUZ								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
247		RUA PRESIDENTE ROOSEVELT N. SN, DATA DE TERRAS N 5A QD 62	CENTRO	Casa, 50,1 m2 de área total, 50,1 m2 de área privativa, 225m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01011960218001 Matrícula: 15149 Ofício: 2.	8444425659632	134.148,60	115.498,74	111.000,00

Estado: PR								
Cidade: PARANAGUA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
248	CONJUNTO RESIDENCIAL BELL MAR III	R ALCEU SEBASTIAO PEREIRA DA SILVA (ANTIGA RUA 3) N. 155 Apto. 403, 3 ANDAR BL 10	PARQUE SAO JOAO	Apartamento, 56,86 m2 de área total, 51,12 m2 de área privativa, 3 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 091240020152159 Matrícula: 49207 Ofício: 01.	8444418113115	165.000,00	99.000,00	165.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Estado: PR								
Cidade: PONTA GROSSA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
249	CONDOMINIO MORADAS PONTA GROSSA	AVENIDA ANTONIO SAAD N. 2510, CS N19 MODELO M40A SETOR D	BOA VISTA	Casa, 41,09 m2 de área total, 40,47 m2 de área privativa, 100m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 08436732059093 Matrícula: 13329 Ofício: 3.	8444430290200	180.000,00	150.306,46	180.000,00
250	COND RES PORTO BELVEDERE	AVENIDA ANTONIO SAAD N. 2249, CS N 154	BOA VISTA	Casa, 58,22 m2 de área total, 57,07 m2 de área privativa, 58,22m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 08437341700154 Matrícula: 31311 Ofício: 3.	8787706133971	240.000,00	166.039,11	240.000,00
251	COND RES RAKUEN 55	RUA JULIO LEANDRO FONSECA N. 261, RESIDENCIA N 02 01 PAVIMENTO	NEVES	Casa, 57,51 m2 de área total, 56,53 m2 de área privativa, 57,51m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 09350870306002 Matrícula: 84287 Ofício: 2.	8444429988576	197.000,00	168.286,42	197.000,00
252	COND RES IDEAL BAIRRO NOVO IV	RUA PROFESSORA SELIA CAVALHEIRO DA SILVA N. 99, RESIDENCIA N 02 01 PAVIMENTO	NEVES	Casa, 50,14 m2 de área total, 49,28 m2 de área privativa, 50,14m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 09343540272002 Matrícula: 83379 Ofício: 2.	8444429872160	199.712,56	171.916,81	177.000,00

Estado: PR								
Cidade: PRADO FERREIRA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
253	LT RES PRADO FERREIRA I	RUA ORLANDO BENEDITO RINK N. 210, LT 19 QD 07	PRADO FERREIRA	Casa, 35,88 m2 de área total, 35,88 m2 de área privativa, 275m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 20010000038017 Matrícula: 11200 Ofício: 01.	8555516293497	70.000,00	41.700,00	69.500,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Estado: PR								
Cidade: TIJUCAS DO SUL								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
254	LOT JARDIM BOSQUE DA SAUDE II	RUA RODOLFO VALASKI (ANTIGA RUA N 16) N. 321, RESIDENCIA N 02 LT 24 QD W	BOSQUE DA SAUDE	Casa, 62,57 m2 de área total, 62,57 m2 de área privativa, 135m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0009001000W0024002 Matrícula: 69899 Ofício: 2.	8444408886693	174.000,00	117.948,86	174.000,00

Estado: PR								
Cidade: TOLEDO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
255	COND RES FORMIGHIERI JANDIRA BASSO	RUA JANDIRA BASSO SARTOR N. 2300, UNIDADE RES 01 LT 385 QD 36	JARDIM COOPAGRO	Casa, 57,65 m2 de área total, 57,65 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 80023 Matrícula: 82859 Ofício: 1.	1444421423202	251.447,36	215.275,06	226.500,00

Estado: RJ								
Cidade: ANGRA DOS REIS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
256	GALERIA JL	RUA DOUTOR BASTOS N. 16, LOJA 06	CENTRO	Loja, 16,05 m2 de área total, 16,05 m2 de área privativa, WC, sl. IPTU: 01010090458008 Matrícula: 20225 Ofício: 1.	1444403743306	215.000,00	314.241,16	215.000,00

Estado: RJ								
Cidade: BELFORD ROXO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
257	RESERVA BELFORD ROXO	ESTRADA BELFORD ROXO N. 977 Apto. 4C42, BL04	BOM PASTOR	Apartamento, 45 m2 de área total, 45 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 996674 Matrícula: 14795 Ofício: 3.	8787701933198	130.904,58	140.757,24	130.000,00
258	LOT BAIRRO SARGENTO RONCALLI	RUA TENENTE RAIMUNDO FEITOSA DA SILVA N. 830, LT 04 QD 135	SAO VICENTE	Prédio, 79,6 m2 de área total, 79,6 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl,	8444433575175	293.051,37	274.918,14	243.084,90

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				cozinha. IPTU: 9264279 Matrícula: 22230 Ofício: 1.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

Estado: RJ								
Cidade: CABO FRIO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
259	RESIDENCIAL MÔNACO II	ESTRADA CABO FRIO N. 73 Apto. 101, BL 69 REMEMBRAMENTO LOTES 6A 6B 6C 6D 6E	MANOEL CORREA	Apartamento, 45,06 m2 de área total, 50,4 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1980752001 Matrícula: 61863 Ofício: 1.	8787713313602	182.771,88	125.534,42	143.807,00

Estado: RJ								
Cidade: CAMPOS DOS GOYTACAZES								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
260	PARQUE DR ROBERTO DE ARAUJO CRUZ	RUA JOAQUIM MACEDO N. 57, LOTE 15 QUADRA G	PARQUE CALIFORNIA	Casa, 105 m2 de área total, 105 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0000026043 Matrícula: 7321 Ofício: 2.	1444405406226	500.000,00	671.955,88	348.545,20

Estado: RJ								
Cidade: DUQUE DE CAXIAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
261	RES MEU LAR I	RUA ECHEVERRIA N. 169 Apto. 204, BL 3	BARRO BRANCO	Apartamento, 45,76 m2 de área total, 45,76 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 17176 Ofício: 4.	8555538463212	147.267,60	138.854,42	141.000,00
262	RES DALÍ	RUA ALMIRANTE GRENFALL N. 260 Apto. 109, BL 2	PARQUE DUQUE	Apartamento, 80,42 m2 de área total, 43,8 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 15021505165 Matrícula: 28051 Ofício: 5.	1787700911818	330.000,00	210.628,50	207.000,00
263	RES DALÍ	RUA ALMIRANTE	PARQUE DUQUE	Apartamento, 80,42 m2 de área total, 43,8 m2	1787701099980	330.000,00	218.031,71	194.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		GRENFALL N. 260 Apto. 310, BL 1		de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 15021505034 Matrícula: 27920 Ofício: 3.				
--	--	---------------------------------------	--	---	--	--	--	--

Estado: RJ								
Cidade: ITABORAI								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
264	COND RES PEDRA IMPERIAL	RUA DONA BELA N. SN Apto. 202, BLOCO 03 PAVIMENTO 2	BELA VISTA	Apartamento, 85 m2 de área total, 40,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 201089001 Matrícula: 53431 Ofício: 2.	8787709183996	145.942,00	133.610,22	135.000,00
265	COND RESIDENCIAL PEDRA REAL	RUA DONA BELA N. SN Apto. 408, BLOCO 05 GLEBA 5-A1	BELA VISTA	Apartamento, 40,82 m2 de área total, 40,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 197256001 Matrícula: 54075 Ofício: 2.	8787711319433	153.000,00	165.500,02	153.000,00
266	ROSSI MAIS JARDIM IMPERIAL	RUA FAGUNDES VARELLA N. 151 Apto. 202, BLOCO I	CENTRO	Apartamento, 107,44 m2 de área total, 61,64 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1122010101 Matrícula: 34797 Ofício: 2.	1444413462717	293.298,00	314.422,07	194.000,00
267	CONDOMÍNIO CONQUISTA ITABORAI	AVENIDA FLAVIO VASCONCELOS N. SN Apto. 503, BL 05 PAVIMENTO 5 LT 01 QD 08	ESPERANCA	Apartamento, 43,95 m2 de área total, 43,95 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 195035 Matrícula: 48900 Ofício: 2.	8555537623356	129.000,00	124.259,57	129.000,00
268	COND CONQUISTA ITABORAI	AVENIDA FLAVIO VASCONCELOS N. SN Apto. 503, BL 14 PAVIMENTO 5 LT 01 QD 08	ESPERANCA	Apartamento, 88,72 m2 de área total, 43,95 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 195215001 Matrícula: 49047 Ofício: 1.	8787701014729	127.000,00	82.321,52	127.000,00
269	COND CONQUISTA ITABORAI	AVENIDA FLAVIO VASCONCELOS N. SN Apto. 101, BL 11	ESPERANCA	Apartamento, 43,95 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 195137	8787701383228	145.057,60	107.142,62	145.057,60

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		PAVIMENTO 1 LT 01 QD 08		Matrícula: 49022 Ofício: 1.				
270	COND CONQUISTA ITABORAI	AVENIDA FLAVIO VASCONCELOS N. 591 Apto. 301, BL 12 PAVIMENTO 3 LT 01 QD 08	ESPERANCA	Apartamento, 43,95 m2 de área total, 43,95 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 195165001 Matrícula: 49416 Ofício: 2.	8787701568619	130.844,44	124.875,10	117.000,00
271	COND PORTAL DOS IPES 1	AVENIDA FLAVIO VASCONCELOS N. 17, QUADRA C	ESPERANCA	Casa, 51,6 m2 de área total, 51,6 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 197516001 Matrícula: 53644 Ofício: 2.	8787709065446	152.106,28	156.640,69	116.000,00
272	CONDOMÍNIO CONQUISTA ITABORAI	AVENIDA FLAVIO VASCONCELOS QUADRA N. SN Apto. 403, BL 6 PAVIMENTO 4 QD 08	ESPERANCA	Apartamento, 43,95 m2 de área total, 43,95 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 195051001 Matrícula: 49119 Ofício: 2.	8787701062138	124.147,87	103.326,36	116.000,00
273	CONDOMÍNIO CONQUISTA ITABORAI	AVENIDA FLAVIO VASCONCELOS QUADRA N. SN Apto. 503, BL 13 PAVIMENTO 5 LT 01 QD 08	ESPERANCA	Apartamento, 48,97 m2 de área total, 43,95 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 195195001 Matrícula: 49134 Ofício: 2.	8787701378780	124.000,00	87.836,19	124.000,00
274	CONDOMÍNIO PORTAL DOS IPES I	AVENIDA FLAVIO VASCONCELOS QUADRA N. SN, CASA 25 QUADRA B	ESPERANCA	Casa, 51,6 m2 de área total, 51,6 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 197491001 Matrícula: 52556 Ofício: 2.	8787707671233	157.000,00	114.034,02	157.000,00

Estado: RJ								
Cidade: ITAGUAI								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
275	PORTAL CAMINHO DO SOL	RUA VICTOR EMANUEL CICARINO N. 183 Apto. 201,	WEDA	Apartamento, 47,19 m2 de área total, 47,19 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha.	8787703320282	227.100,00	136.260,00	227.100,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		PAVIMENTO 2 TORRE 16 TIPO 01		IPTU: 100002334 Matrícula: 53872 Ofício: 2.				
276	PORTAL CAMINHOS DO SOL	RUA VICTOR EMANUEL CICARINO N. 183 Apto. 402, PAVIMENTO 4 TORRE 6 TIPO 01	WEDA	Apartamento, 108,21 m2 de área total, 47,19 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 100002443 Matrícula: 55042 Ofício: 2.	8787708186665	191.700,00	115.020,00	191.700,00

Estado: RJ								
Cidade: ITAOCARA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
277		RECREIO E OUTRAS - CONCEICAO, 4 DISTRITO - ZONA RURAL	ITAOCARA	Imóvel rural, 81675m2 de área do terreno. IPTU: 9501495834800 Matrícula: 1771 Ofício: 01.	10211998	274.000,00	409.528,14	274.000,00

Estado: RJ								
Cidade: MACAE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
278	COND RES MARVILLE RESIDENCE	ESTRADA ANTONIO GUIMARAES MOSQUEIRA N. 1301 Apto. 102, BLOCO 20	PARQUE ATLANTICO	Apartamento, 40,82 m2 de área total, 40,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 02221310070434 Matrícula: 25269 Ofício: 3.	8787716628884	217.003,13	198.567,37	152.000,00

Estado: RJ								
Cidade: MARICA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
279	LOT PARQUE NANCI	RUA DAS HORTENCIAS N. SN, CASA 03 LT 1422A QD 49	ITAPEBA	Casa, 187,74 m2 de área privativa, 465m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, 2 sls, cozinha. IPTU: 156830 Matrícula: 119644 Ofício: 2.	1444417394880	650.013,26	607.158,13	629.000,00
280	LOTEAMENTO PRAIA DE ITAIPUAÇU	RUA SANTA JOANA DARC N. SN, CASA 01 LT 38	PRAIA DE ITAIPUACU (ITAIPUACU)	Casa, 95 m2 de área total, 95 m2 de área privativa, 240m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga	1444408432368	490.000,00	294.000,00	490.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 99800 Ofício: 2.				
281	LOTEAMENTO PRAIA DE ITAIPUACU	RUA DEOCLECIO MACHADO N. 144, CASA 01 LT 18 QD 14	RECANTO DE ITAIPUACU (ITAIPUACU)	Casa, 82,5 m2 de área total, 82,5 m2 de área privativa, 480m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, 3 WCs, sl, cozinha. IPTU: 158639 Matrícula: 121376 Ofício: 2.	1444419996942	514.068,20	487.339,50	363.649,28

Estado: RJ								
Cidade: NOVA IGUACU								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
282	EMPREENDIMENTO RESIDENCIAL JARDIM DO ATALAIA	AVENIDA ABILIO AUGUSTO TAVORA N. SN Apto. 104, BL 09	CABUCU	Apartamento, 40,83 m2 de área total, 40,83 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 953290 Matrícula: 33060 Ofício: 4.	8787711992995	205.000,00	132.135,14	205.000,00
283	EMPREENDIMENTO RESIDENCIAL JARDIM DO ATALAIA	AVENIDA ABILIO AUGUSTO TAVORA N. SN Apto. 402, BL 03	CABUCU	Apartamento, 47,11 m2 de área total, 40,83 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 953180 Matrícula: 32950 Ofício: 7.	8787713087360	189.200,00	145.185,60	187.000,00
284	CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO METROPOLITAN VIA LIGHT	RUA OTAVIO TARQUINO N. 410, SL 1208	CENTRO	Sala, 28,62 m2 de área privativa. IPTU: 9028340 Matrícula: 47469 Ofício: 2.	10217513	156.000,00	326.219,27	151.000,00
285	RESID PORTAL DO SOL	RUA SENADOR ROBERTO KENEDY N. SN Apto. 102, BL 12	ENGENHO PEQUENO	Apartamento, 46,9 m2 de área total, 46,9 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 915741 Matrícula: 55574 Ofício: 2.	8787704133036	150.000,00	150.128,44	148.000,00
286	LOTEAMENTO PARQUE MARAPICU II - CAB	RUA ONZE N. 42, CASA 01 QD M	IPIRANGA	Casa, 33,22 m2 de área total, 33,22 m2 de área privativa, 153m2 de área do terreno, qt, WC, sl, cozinha. IPTU: 935206 Matrícula: 104147 Ofício: 5.	8444424607736	139.800,00	113.520,77	133.731,78
287	LOTEAMENTO PARQUE MARAPICU II - CAB	RUA QUATRO N. 20, CASA 05	MARAPICU	Casa, 54,28 m2 de área total, 36,36 m2 de área privativa, 54,28m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 9519599 Matrícula: 110912 Ofício: 5.	8444427483809	123.558,20	104.454,17	118.000,00
288		RUA ERMELINDA N. 178, CASA 7	MIGUEL COUTO	Casa, 49,15 m2 de área total, 49,15 m2 de área privativa, 450m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 48431 Ofício: 2.	1444403135098	177.000,00	145.555,87	177.000,00
289	CONCEITO RES CAC	RUA WASHINGTON LUIS N. SN	OURO VERDE	Apartamento, 84,73 m2 de área total, 47,05 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1	8787716581080	285.387,91	256.374,17	259.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		Apto. 1206, BLOCO 05		vaga de garagem. IPTU: 938775 Matrícula: 30595 Ofício: 4. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.				
290	CASA RES	RUA SAGRES N. 40, CASA 01 LT 04 QD 08	PALHADA	Casa, 35,28 m2 de área privativa, 66,66m2 de área do terreno, qt, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 956894 Matrícula: 35060 Ofício: 4.	8444428436855	187.520,00	122.323,75	133.000,00
291	CONDOMÍNIO CONVIVA RESIDENCIAL II	ESTRADA VELHA DE SANTA RITA N. 1052 Apto. 301, BLOCO 17 LT 6A3	PONTO CHIC	Apartamento, 61,39 m2 de área total, 44,98 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 950219 Matrícula: 32260 Ofício: 4.	8787710397520	210.000,00	146.975,01	202.200,00
292		ESTRADA VELHA DE SANTA RITA N. 1052 Apto. 304, BLOCO 09 LOTE 6A3	SANTA RITA	Apartamento, 46,2 m2 de área total, 46,2 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 950074 Matrícula: 32103 Ofício: 4.	8787710575312	216.100,00	106.247,66	145.000,00
293	CONDOMÍNIO CONVIVA RESIDENCIAL II	RUA ANITA N. 1052 Apto. 204, BLOCO 12 LT 6A3	TRES CORACOES	Apartamento, 43,68 m2 de área privativa. IPTU: 950133 Matrícula: 32159 Ofício: 4.	8787716263819	215.415,05	199.543,05	210.000,00

Estado: RJ								
Cidade: QUEIMADOS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
294		RUA CORUJA (ANTIGA RUA 12) N. 125, LT E19 QD QNE	VILA PACAEMBU	Casa, 67,28 m2 de área privativa. IPTU: 0001115400000400000 Matrícula: 3936 Ofício: 3.	8555517324787	185.062,19	111.037,31	185.062,19
295		ESTRADA CABUCU-QUEIMADOS N. 757 Apto. 501, BLOCO 01	VILA SAO JOAO	Apartamento, 46,47 m2 de área total, 46,47 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 00010908000004 Matrícula: 11890 Ofício: 3.	8787701610747	162.359,80	97.415,88	162.359,80

Estado: RJ								
Cidade: RIO DE JANEIRO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
296		RUA DOIS DE FEVEREIRO N. 1470 Apto. 302, LOTE 01 BLOCO 03	AGUA SANTA	Apartamento, 45 m2 de área total, 45 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34827873 Matrícula: 130742 Ofício: 6.	8787710386773	248.252,16	226.412,72	240.000,00
297		AVENIDA CHRISOSTOMO	ANCHIETA	Apartamento, 39 m2 de área total, 39 m2 de área privativa, 2 qts,	8787704063968	154.965,72	92.979,43	154.965,72

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		PIMENTEL DE OLIVEIRA N. 1631 Apto. 106, BLOCO 08		WC, sl, cozinha. IPTU: 33917501 Matrícula: 250024 Ofício: 8.				
298	ESPLENDOR I	ESTRADA DO GUANDU DO SENA N. 1440 Apto. 406, BLOCO 07	BANGU	Apartamento, 66,58 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34277442 Matrícula: 29399 Ofício: 12.	8787707178340	151.082,90	108.165,65	132.000,00
299	ESPLENDOR II	ESTRADA DO GUANDU DO SENA N. 1430 Apto. 402, BLOCO 04	BANGU	Apartamento, 40,54 m2 de área privativa. IPTU: 34317362 Matrícula: 36275 Ofício: 12.	8787708366817	157.000,00	94.200,00	157.000,00
300		AVENIDA VICE-PRESIDENTE JOSE ALENCAR N. 1515 Apto. 914, BLOCO 1	BARRA OLIMPICA	Apartamento, 109 m2 de área total, 109 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 32006967 Matrícula: 347289 Ofício: 9.	1600000130480	995.557,10	1.692.425,87	664.600,00
301		RUA JORGE COELHO N. 706 Apto. 103, BLOCO 06	BRAS DE PINA	Apartamento, 38 m2 de área total, 38 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 15017767 Matrícula: 135690 Ofício: 8.	8444408677288	144.246,66	129.928,85	133.000,00
302		ESTRADA DO MAGARCA N. 176 Apto. 102, BLOCO 8	CAMPO GRANDE	Apartamento, 43 m2 de área total, 43 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 31621956 Matrícula: 359757 Ofício: 9.	8444422239942	177.760,00	148.930,71	172.000,00
303		ESTRADA DO MOINHO N. 2355 Apto. 505, BLOCO 04	CAMPO GRANDE	Apartamento, 40,54 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa. IPTU: 34440594 Matrícula: 31543 Ofício: 12.	8787706024080	165.377,84	81.395,13	118.000,00
304	RESIDENCIAL COMPLETO CAMPO GRANDE	ESTRADA DO TINGUI N. 1033 Apto. 403, BLOCO 10	CAMPO GRANDE	Apartamento, 43,17 m2 de área total, 43,17 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 79926 Ofício: 12.	8555534436300	181.611,07	180.475,50	143.000,00
305	VILLAGIO SILVESTRE	RUA CAMPINA GRANDE N. 459 Apto. 303, BLOCO 02 ALA 04	CAMPO GRANDE	Apartamento, 42,22 m2 de área total, 42,22 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34244962 Matrícula: 14927 Ofício: 12.	8787704311392	176.040,28	176.284,17	124.620,52
306	Condominio Reserva Das Árvores IV	RUA ODETE LARA N. 74 Apto. 308, BLOCO 4	CAMPO GRANDE	Apartamento, 44 m2 de área total, 44 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 34073809 Matrícula: 443320 Ofício: 9.	8787702226800	165.798,42	194.979,47	130.415,08
307	RESIDENCIAL VITORIA	RUA VICENTE FRANCISCO DOS SANTOS N. 100 Apto. 503, BLOCO 01	CAMPO GRANDE	Apartamento, 47,77 m2 de área total, 42,78 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 34750497 Matrícula: 51999 Ofício: 12.	8787715810280	185.874,06	154.467,20	134.000,00
308		AVENIDA RIO BRANCO N. 156, SL 1114	CENTRO	Sala, 35 m2 de área privativa. IPTU: 03496981 Matrícula: 32076 Ofício: 7.	10217554	207.140,00	301.824,82	185.000,00
309	COND NATURALIS RESIDENCIAL	RUA DAS AMENDOEIRAS N. 305 Apto. 407, BLOCO 01	COSMOS	Apartamento, 58,81 m2 de área total, 46,58 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34011338 Matrícula: 13339 Ofício: 12.	8787706032598	193.772,25	189.645,22	165.000,00
310	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ENCANTO	RUA DAS AMOREIRAS N. 248 Apto. 101, BLOCO 6	COSMOS	Apartamento, 74,88 m2 de área total, 41,45 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU:	8787703667720	151.070,06	83.801,17	124.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				34079335 Matrícula: 19564 Ofício: 12.				
311	VIVAZ PRIME ZONA NORTE	RUA DAS OFICINAS N. 188 Apto. 910, BLOCO 01	ENGENHO DE DENTRO	Apartamento, 45 m2 de área total, 45 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34741165 Matrícula: 129357 Ofício: 6.	8787711204148	260.100,00	241.048,04	247.000,00
312		RUA BARAO DO BOM RETIRO N. 1455 Apto. 704	ENGENHO NOVO	Apartamento, 65 m2 de área total, 65 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, WC Emp, sl, DCE, cozinha. IPTU: 03543147 Matrícula: 75284 Ofício: 1.	1444406103006	323.486,66	821.324,76	196.686,10
313		ESTRADA CAMBOATA N. 3953 Apto. 507, BLOCO 02	GUADALUPE	Apartamento, 39 m2 de área total, 39 m2 de área privativa. IPTU: 16632788 Matrícula: 229079 Ofício: 8.	8444412455995	91.979,43	65.676,37	81.704,14
314		RUA PROJETADA 2 N. 285 Apto. 108, BL 13 LT 6	GUARATIBA	Apartamento, 40 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34773317 Matrícula: 474099 Ofício: 9.	8787715693747	184.491,97	125.287,89	133.000,00
315		RUA PROJETADA 2 PAA 12622 N. 285 Apto. 402, BLOCO 3	GUARATIBA	Apartamento, 40 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 34769497 Matrícula: 472900 Ofício: 9.	8787715044803	169.789,18	133.766,78	162.254,97
316		RUA PROJETADA 2 PAA 12622 N. 285 Apto. 407, BLOCO 3	GUARATIBA	Apartamento, 40,54 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34769547 Matrícula: 472905 Ofício: 9.	8787715302373	182.062,14	124.699,82	154.000,00
317		RUA PROJETADA 2 PAA 12622 N. 285 Apto. 501, BLOCO 13	GUARATIBA	Apartamento, 40,54 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34773564 Matrícula: 474124 Ofício: 9.	8787715413744	183.941,30	146.864,58	153.000,00
318		RUA PROJETADA 2 PAA 12622 N. 285 Apto. 502, BLOCO 10	GUARATIBA	Apartamento, 40 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34772376 Matrícula: 474005 Ofício: 9.	8787715735270	184.161,51	149.550,30	163.000,00
319		ESTRADA CABUCU DE BAIXO N. 388 Apto. 204A, BLOCO 3	GUARATIBA	Apartamento, 41 m2 de área total, 41 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 34822130 Matrícula: 461117 Ofício: 9.	1787701430473	183.468,94	177.626,52	168.000,00
320		ESTRADA CABUCU DE BAIXO N. 388 Apto. 304B, BLOCO 11	GUARATIBA	Apartamento, 41 m2 de área total, 41 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34825547 Matrícula: 458436 Ofício: 9.	8787709231320	185.500,00	166.373,66	185.500,00
321		RUA PROJETADA 2 N. 285 Apto. 508, LOTE 3	GUARATIBA	Apartamento, 40 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34769638 Matrícula: 472914 Ofício: 9.	8787715279860	185.032,22	102.151,34	152.000,00
322		RUA PROJETADA 2 N. 285 Apto. 404, BLOCO 11	GUARATIBA	Apartamento, 40 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34772715 Matrícula: 474039 Ofício: 9.	8787716702715	182.248,68	160.298,05	137.000,00
323		RUA PROJETADA 2 PAA 12622 N. 285 Apto. 505, BLOCO 9	GUARATIBA	Apartamento, 40 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 34772004 Matrícula: 477723 Ofício: 9.	8787717749545	188.230,30	170.218,59	170.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

324		ESTRADA DE JACAREPAGUA N. 2035 Apto. 105, BLOCO 5	ITANHANGA	Apartamento, 40 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34599852 Matrícula: 452002 Ofício: 9.	8787707537472	208.160,05	160.346,84	202.600,00
325		ESTRADA DE JACAREPAGUA N. 2035 Apto. 101, BLOCO 13	ITANHANGA	Apartamento, 40 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 34602854 Matrícula: 471123 Ofício: 9.	8787714657925	207.984,86	179.783,19	180.000,00
326		AVENIDA AFONSO DA SILVEIRA FILHO N. 223, CASA 01 LOTE 7	JACAREPAGUA	Casa, 130 m2 de área privativa. IPTU: 30204622 Matrícula: 274976 Ofício: 9.	1444406636616	554.000,00	437.345,60	554.000,00
327		RUA MARIA LOPES N. 701 Apto. 208, BLOCO 02	MADUREIRA	Apartamento, 40 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34555052 Matrícula: 257014 Ofício: 8.	8787711282807	197.279,13	197.928,78	190.000,00
328		RUA MARIA LOPES N. 701 Apto. 404, BLOCO 06	MADUREIRA	Apartamento, 40 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 34555870 Matrícula: 257370 Ofício: 8.	8787711907530	197.263,09	188.331,49	183.000,00
329		RUA MARIA LOPES N. 655 Apto. 205, BL 10 LT 02	MADUREIRA	Apartamento, 40 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts. IPTU: 34683409 Matrícula: 260255 Ofício: 8.	8787712915404	196.336,64	187.682,30	162.057,00
330		PRACA BELO MONTE (ANTIGA RUA PROJETADA D) N. 63 Apto. 1403, BLOCO 01	PAVUNA	Apartamento, 35 m2 de área total, 35 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 15999949 Matrícula: 235665 Ofício: 8.	8444406509566	143.169,09	113.234,15	90.000,00
331		RUA BRAS CUBAS N. 435 Apto. 405, BLOCO 01	PAVUNA	Apartamento, 43,38 m2 de área total, 43,38 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 33488529 Matrícula: 248153 Ofício: 8.	8555538592594	174.847,15	126.389,66	153.000,00
332		RUA BRAS CUBAS (ANTIGA RUA UM DO PAL 46057) N. 380 Apto. 403, BLOCO 02	PAVUNA	Apartamento, 43,17 m2 de área total, 43,17 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 32956484 Matrícula: 226610 Ofício: 8.	8555525122780	127.862,63	233.900,48	100.257,59
333		RUA EDGARD LOUREIRO VALDETARO N. 300 Apto. 505, BLOCO 05	PAVUNA	Apartamento, 45 m2 de área total, 45 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34696013 Matrícula: 258873 Ofício: 8.	8787713104272	157.304,54	123.568,84	142.000,00
334		RUA IGUABA GRANDE N. 167 Apto. 806, BLOCO 05 LOTE 02 DO PA 37006	PAVUNA	Apartamento, 48 m2 de área total, 48 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 15992456 Matrícula: 257302 Ofício: 8.	1444415685926	138.553,14	161.244,33	135.100,00
335		RUA MIRATAIA N. 181 Apto. 312, BLOCO 2	PECHINCHA	Apartamento, 49 m2 de área total, 49 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de	1787701225284	268.996,73	333.652,52	245.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				garagem. IPTU: 29935707 Matrícula: 451831 Ofício: 9.				
336		RUA MIRATAIA N. 181 Apto. 705, BLOCO 4	PECHINCHA	Apartamento, 46 m2 de área total, 46 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34537316 Matrícula: 456372 Ofício: 9.	1787701250246	251.815,64	285.626,23	251.000,00
337		RUA JEQUIRICA N. 455 Apto. 201, FUNDOS	PENHA	Apartamento, 60 m2 de área total, 56 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 20186003 Matrícula: 147675 Ofício: 8.	1444410792236	323.800,45	217.604,23	300.000,00
338		RUA BARAO N. 1125 Apto. 304, BLOCO 3	PRACA SECA	Apartamento, 44 m2 de área total, 44 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34487728 Matrícula: 460411 Ofício: 9.	8787712604760	195.259,96	160.981,61	171.490,18
339	VIVENDAS DO SOL - SAN FRANCISCO TOWN HOUSE XXXIII	RUA RAFAEL PAIXAO N. 160, CASA 02	RECREIO DOS BANDEIRANTES	Casa, 338 m2 de área privativa, 274,75m2 de área do terreno. IPTU: 19918705 Matrícula: 194112 Ofício: 9.	10215242	1.785.000,00	3.830.680,13	1.785.000,00
340	RESIDENCIAL RIO ARARAS	AVENIDA PADRE GUILHERME DECAMINADA N. 1427 Apto. 506, BLOCO 02	SANTA CRUZ	Apartamento, 41,19 m2 de área privativa. IPTU: 34308130 Matrícula: 258111 Ofício: 4.	8787708549210	163.067,75	97.376,33	157.000,00
341	VIVA VIDA HARMONIA	ESTRADA DA PEDRA N. 2243 Apto. 103, BLOCO 04	SANTA CRUZ	Apartamento, 41,19 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34461822 Matrícula: 259753 Ofício: 4.	8787707148352	150.853,51	117.885,29	132.000,00
342	VIDA VIDA HARMONIA	ESTRADA DA PEDRA N. 2243 Apto. 208, BLOCO 02	SANTA CRUZ	Apartamento, 41,23 m2 de área privativa. IPTU: 34461285 Matrícula: 259937 Ofício: 4.	8787708450990	154.620,20	157.835,71	153.000,00
343	RESIDENCIAL JARDIM DOS LIRIOS I	ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 2000 Apto. 104, BLOCO 04	SANTA CRUZ	Apartamento, 64,13 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34322776 Matrícula: 259305 Ofício: 4.	8787708760540	150.111,78	71.765,03	115.000,00
344	JARDIM DOS LIRIOS II	ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 2400 Apto. 406, BLOCO 06	SANTA CRUZ	Apartamento, 62,7 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 34400630 Matrícula: 261453 Ofício: 4.	8787713004383	164.000,00	124.333,26	164.000,00
345	RESIDENCIAL RIVIERA	RUA APORUNA N. 397 Apto. 204, BLOCO 01 LT14 QD 2 DO PAL 5822	SANTA CRUZ	Apartamento, 63,38 m2 de área total, 55,71 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34263178 Matrícula: 258576 Ofício: 4.	8787706789621	150.000,00	170.936,57	150.000,00
346	JARDIM DOS IPES III	RUA COMPOSITOR TUNAI N. 115 Apto. 506, BLOCO 05	SANTA CRUZ	Apartamento, 40,54 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34364497 Matrícula: 260343 Ofício: 4.	8787708941897	149.479,63	83.622,10	125.000,00
347	JARDIM DOS IPES I	RUA DOS JESUITAS N. 551 Apto. 102, BLOCO 8	SANTA CRUZ	Apartamento, 67,25 m2 de área total, 39,47 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34045716 Matrícula: 257307 Ofício: 4.	8787704067726	150.968,11	116.796,28	146.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

348	VIVA VIDA SANTA CRUZ	RUA MACAPA N. 273 Apto. 212, BLOCO 04	SANTA CRUZ	Apartamento, 83,03 m2 de área total, 41,28 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34.861.856 Matrícula: 265829 Ofício: 4.	8787719710328	189.460,79	164.003,86	138.000,00
349	RESIDENCIAL VILLAGIO VERONA	RUA PROJETADA A N. SN Apto. 201, BLOCO 08	SANTA CRUZ	Apartamento, 59,79 m2 de área total, 44,22 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 34474502 Matrícula: 262228 Ofício: 4.	8787710759090	161.228,14	155.627,52	115.000,00
350	COND RES VILAGGIO VERONA	RUA PROJETADA A N. 250 Apto. 301, BLOCO 09	SANTA CRUZ	Apartamento, 44,22 m2 de área total, 44,22 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34474718 Matrícula: 263449 Ofício: 4.	8787711872884	159.851,53	171.898,61	145.000,00
351	CONDOMINIO RESIDENCIAL VILLAGGIO FLORENÇA	RUA PROJETADA A N. 330 Apto. 402, BLOCO 03	SANTA CRUZ	Apartamento, 44,22 m2 de área total, 44,22 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 33901034 Matrícula: 262292 Ofício: 4.	8787713478423	155.903,72	119.235,40	134.000,00
352	ARTE ROSARIO	RUA GUANDU MIRIM N. 1129 Apto. 504, BLOCO 05	SANTISSIMO	Apartamento, 40,54 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 34615096 Matrícula: 46796 Ofício: 12.	8787712517808	159.287,97	113.841,69	155.100,00
353		AVENIDA MARECHAL RONDON N. 300 Apto. 1212	SAO FRANCISCO XAVIER	Apartamento, 100 m2 de área total, 100 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 3 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 19120427 Matrícula: 47123 Ofício: 1.	1444413020838	668.137,32	894.827,53	369.000,00
354		RUA LAJE DO MURIAE N. 142 Apto. 101, LT 12 QD 1 DO PAL 21582	TAQUARA	Apartamento, 130,8 m2 de área total, 130,8 m2 de área privativa, 3 qts. IPTU: 29939923 Matrícula: 267207 Ofício: 9.	1444411579935	1.030.276,72	569.742,03	825.500,00
355		RUA BOM PASTOR N. 481 Apto. 908, BLOCO 02	TIJUCA	Apartamento, 85 m2 de área total, 85 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 33049503 Matrícula: 132161 Ofício: 11. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	1444410401113	899.734,05	649.241,18	804.000,00
356		RUA SILVA VALE N. 579 Apto. 507, BL 01 LT 01 DE CATEGORIA 2 DO PAL 49211	TOMAS COELHO	Apartamento, 40 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34220202 Matrícula: 125192 Ofício: 6.	8787706030579	177.013,50	148.376,49	149.000,00

Estado: RJ								
Cidade: SAO GONCALO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
357	LOT JD NOSSA SENHORA AUXILIADORA	RUA PADRE MANOEL DA NOBREGA N.	LARANJAL	Casa, 38,55 m2 de área total, 38,55 m2 de área privativa,	8444420261606	151.095,13	129.667,68	120.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		588, LT 06 QD 39		40,8m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 301960006 Matrícula: 71588 Ofício: 3.				
358	COND BOSQUE DOS SONHOS	ESTRADA JOAO DE ABREU N. 214 Apto. 102, BLOCO 01 LOTE 06	MONJOLOS	Apartamento, 48,74 m2 de área total, 48,74 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 854245202 Matrícula: 71623 Ofício: 3.	8787702854798	139.322,47	102.123,87	132.000,00
359	COND BOSQUE DOS SONHOS	ESTRADA JOAO DE ABREU N. 214 Apto. 101, BL 08 LT 06	MONJOLOS	Apartamento, 48,74 m2 de área total, 48,74 m2 de área privativa, 2 qts. IPTU: 854245341 Matrícula: 76623 Ofício: 3.	8787710748780	205.000,00	123.000,00	205.000,00
360	CONDOMINIO RESIDENCIAL VILLAGE SAO PEDRO I	ESTRADA SAO PEDRO N. 601, FRACAO 04	PACHECO	Casa, 96 m2 de área total, 96 m2 de área privativa, 217,8m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 145847000 Matrícula: 52222 Ofício: 3.	1444417525977	331.006,52	202.713,47	276.000,00
361	NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS	RUA FRANCISCA MARQUES N. 214, LOTE 15 QUADRA 04	ROCHA	Casa, 52 m2 de área total, 52 m2 de área privativa, 104,77m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 132546 Matrícula: 30447 Ofício: 4.	1444420958994	297.176,95	285.569,95	198.000,00

Estado: RJ								
Cidade: SAO PEDRO DA ALDEIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
362	CONDOMINIO CRUZEIRO	RUA CINCO N. SN, UNIDADE 25 QD F	CAMPO REDONDO	Casa, 65 m2 de área total, 65 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 78940 Matrícula: 21670 Ofício: 1.	1444413548972	252.041,70	248.500,84	236.000,00
363	LOTAMENTO JARDIM ARCO IRIS	RUA PROJETADA G N. SN, LT 30 QD 15	JARDIM ARCO IRIS	Casa, 134,9 m2 de área total, 134,9 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 11717000	1444410260889	339.000,00	314.385,36	339.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				Matrícula: 2156 Ofício: 1.				
--	--	--	--	-------------------------------	--	--	--	--

Estado: RJ								
Cidade: VOLTA REDONDA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
364		RODOVIA DO CONTORNO N. 5000 Apto. 808, BL TIPO A BL 06 TIPO 2	AGUA LIMPA	Apartamento, 51,31 m2 de área total, 43,36 m2 de área privativa, 2 qts, 3 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 322000063886 Matrícula: 44618 Ofício: 1.	8787708345062	205.000,00	182.947,94	205.000,00

Estado: RN								
Cidade: ACU								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
365		AV PREFEITO JOAO BATISTA LACERDA MONTENEGRO N. 1048	FELIZ ASSU	Casa, 70 m2 de área total, 70 m2 de área privativa, 206,12m2 de área do terreno, 3 qts, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 17264 Matrícula: 11648 Ofício: 1.	8444402072244	127.000,00	76.200,00	127.000,00

Estado: RN								
Cidade: CEARA-MIRIM								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
366	LOTEAMENTO MANINHO BARRETO	RUA MANOEL DE MOURA BARRETO N. 131, LT 12 QD N	ZONA URBANA	Casa, 50,4 m2 de área total, 50,4 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1000413503018000010 Matrícula: 13410 Ofício: 01.	8555504871725	88.000,00	52.800,00	88.000,00
367	LOT BEIRA RIO	RUA JOAO ARGEMIRO DAS FLORES N. 86, LT 01 C QD 32	MASSARANDUBA	Casa, 49,95 m2 de área total, 49,95 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 6000103201004400008 Matrícula: 19505 Ofício: 01.	8444428347127	113.715,39	103.960,03	107.000,00
368		RUA NORDESTE N. 107, LT 04 QD C	PONTA DO MATO	Casa, 57,15 m2 de área total, 57,15 m2 de área privativa, 293,06m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv,	8444406739421	86.692,23	127.252,11	81.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				WC, sl, cozinha. IPTU: 1000725002006000016 Matrícula: 17407 Ofício: 01.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

Estado: RN								
Cidade: EXTREMOZ								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
369	LOT PORTAL DO SOL	RUA CATARATAS N. 28-02, CS 02 LT1607 QD 57	BOCA DA ILHA	Casa, 100 m2 de área total, 60,03 m2 de área privativa, 100m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 8000505803015000027 Matrícula: 45912 Ofício: 01.	8787718839874	160.000,00	147.141,64	160.000,00
370	LOT SPORT CLUBE NATAL	RUA MILAO N. 100, CS 11 LT 3616 QD 36 COND RES COLISEU	BOCA DA ILHA	Casa, 102,1 m2 de área total, 63,06 m2 de área privativa, 115,33m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 8000318603011200111 Matrícula: 45939 Ofício: 01.	8444431826693	157.000,00	136.497,54	157.000,00
371	COND RED MULTIFAMILIAR	RUA VILA DE FÁTIMA N. 46, CS 01 LT A2 QD 08	LOT CHÁCARAS DE EXTR	Casa, 66 m2 de área total, 66 m2 de área privativa, 243,85m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1000233502010000006 Matrícula: 28594 Ofício: 01.	8444431758388	108.478,27	86.276,30	108.000,00

Estado: RN								
Cidade: GOIANINHA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
372	LOTEAMENTO ALTOS DE GOIANINHA	RUA ÉBANO (ANTIGA RUA PROJETADA 28) N. 691, LT 18 QD 65 01 PAVIMENTO	ZONA URBANA	Casa, 50 m2 de área total, 50 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1001806503030500000 Matrícula: 4441 Ofício: 1.	8787704252086	110.000,00	78.348,23	110.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Estado: RN								
Cidade: NATAL								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
373	CONDOMINIO VITA RESIDENCIAL CLUBE	AVENIDA DOS CAIAPÓS N. 121 Apto. 305, 3 PAVIMENTO TORRE 03 FLORENÇA	PITIMBU	Apartamento, 90,92 m2 de área total, 49,61 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 45470 Ofício: 7.	1555533775773	249.100,00	155.582,41	249.100,00
374	EDIFICIO PARQUE NOVA EUROPA	AVENIDA MARANGUAPE N. 359 Apto. 406, PAVIMENTO TERREO BL 04	POTENGI	Apartamento, 62,01 m2 de área total, 54,51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 1003025303048001266 Matrícula: 39496 Ofício: 3.	8555536038255	139.000,00	145.291,07	139.000,00

Estado: RN								
Cidade: NOVA CRUZ								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
375	BOSQUE DAS MANGUEIRAS III	RUA PROFESSOR SEVERINO LOURENÇO DA SILVA N. 229	ALTO DE SANTA LUZIA	Casa, 68 m2 de área total, 68 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco. IPTU: 1000205202086400003 Matrícula: 5062 Ofício: 01.	8444409875385	119.000,00	71.400,00	119.000,00

Estado: RN								
Cidade: SAO GONCALO DO AMARANTE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
376	COND RES DUNAS	RUA MANOEL FERREIRA GOMES N. 307, CASA 10 LT REMEMB QD 06	CENTRO	Casa, 53,85 m2 de área total, 53,85 m2 de área privativa, 108,67m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 1000102904075200106 Matrícula: 54098 Ofício: 1.	1787700670500	117.000,00	166.003,39	103.384,54
377	COND RESID MIRANTES GREEN PARK	RODOVIA BR 101 N. 4224 Apto. 101, BL 42 LOT DT INDUSTRIAL QD UNICA	JARDINS	Apartamento, 89,9 m2 de área total, 89,9 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 5000310101015806576 Matrícula: 55268 Ofício: 1.	8787710570612	175.000,00	183.684,47	175.000,00
378	COND RES MIRANTES GREEN PARK	RODOVIA BR-101 - NORTE N. 4224 Apto. 302,	JARDINS	Apartamento, 45,51 m2 de área total, 45,51 m2 de área privativa, 2 qts,	8787710569223	140.787,64	161.926,40	135.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		BL 23 LOT DT INDUSTRIAL QD UNICA		a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 5000310101015803623 Matrícula: 55133 Ofício: 1.				
379	CONDOMINIO MIRANTES DA LAGOA	RUA MANOEL PATRICIO DE MEDEIROS N. 2100 Apto. 304, BL 23	JARDINS	Apartamento, 49,57 m2 de área total, 45,5 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 5000310001012803642 Matrícula: 44643 Ofício: 1.	8555532217139	126.049,67	89.994,76	126.049,67
380	LOT PLAZA GARDENS	RUA SIMAO CORREIA N. 247, LT 22 QD 31	JARDINS	Casa, 74,8 m2 de área total, 74,8 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, terraco. IPTU: 500315108047000016 Matrícula: 18305 Ofício: 1.	8444400875480	135.000,00	93.278,36	135.000,00
381	COND RES SANTO ANTONIO	RUA LUIZ CARLOS VASCONCELOS DE MORAIS N. 718, CS 01 LOTE 02B	SANTO ANTONIO DO POTENGI	Casa, 75,78 m2 de área total, 75,15 m2 de área privativa, 140,63m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 2000304402013600019 Matrícula: 51124 Ofício: 1.	8444419109685	140.000,00	122.389,21	140.000,00
382	RESIDENCIAL LUIZA QUEIROZ	RUA RORAIMA N. 72, LT 23 QD 24	SANTO ANTONIO DO POTENGI	Casa, 54,21 m2 de área total, 54,21 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 25595 Ofício: 1.	8555524438547	125.000,00	83.417,14	110.000,00

Estado: RS								
Cidade: BENTO GONCALVES								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
383	RESIDENCIAL RESERVA DO VALE	AVENIDA SAO ROQUE N. 3832 Apto. 404, BLOCO L	APARECIDA	Apartamento, 72,19 m2 de área total, 47,13 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0143270001240 Matrícula: 84499 Ofício: 1.	8444430080728	185.000,00	168.889,04	185.000,00
384	RESIDENCIAL DON INÁCIO II	RUA GIACOMO BACCIN N. 1569 Apto. 401, BLOCO M	APARECIDA	Apartamento, 64,71 m2 de área total, 46,26 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0143050004264 Matrícula: 64588 Ofício: 1.	1444417059020	188.000,00	142.227,11	188.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

385	EDIFÍCIO MOREALE	AVENIDA ALVI AZUL N. 333 Apto. 1009, TORRE 1	SAO VENDELINO	Apartamento, 101,52 m2 de área total, 65,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 151203 Matrícula: 76431 Ofício: 2.	8787700192526	360.000,00	216.000,00	360.000,00
-----	------------------	--	---------------	---	---------------	------------	------------	------------

Estado: RS								
Cidade: CACHOEIRINHA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
386	COND MORADA DO VALE	AVENIDA CONCORDIA N. 1390 Apto. 403, BL 8	PARQUE DA MATRIZ	Apartamento, 86,08 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 19886403 Matrícula: 115456 Ofício: 1.	8787705053664	145.500,00	110.853,24	145.500,00

Estado: RS								
Cidade: CANOAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
387	RESERVA DOS EUCALIPTOS II	RUA BRUNO BLOEDOW DA SILVA N. 235 Apto. 104, BLOCO 13	MATO GRANDE	Apartamento, 76,62 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 168631 Ofício: 1.	8787711949518	149.000,00	111.988,22	149.000,00
388	RESERVA DOS EUCALIPTOS II	RUA BRUNO BLOEDOW DA SILVA N. 235 Apto. 402, BLOCO 01	MATO GRANDE	Apartamento, 76,62 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 878771248745 Matrícula: 168464 Ofício: 1.	8787712487453	155.000,00	94.325,31	131.000,00
389	COM RES VIDA ALEGRE CANOAS	RUA ROBERTO FRANCISCO BEHRENS N. 303 Apto. 102, BLOCO 12	MATO GRANDE	Apartamento, 77,42 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 143839 Ofício: 1.	8787704417379	150.000,00	115.727,15	150.000,00

Estado: RS								
Cidade: CAPAO DO LEAO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
390	LOT ERNESTO DO SANTOS FARIAS	RUA UM N. 135	CENTRO	Terreno, 200m2 de área do terreno. IPTU: 03006201350062 Matrícula: 69518 Ofício: 2.	8444426379005	135.283,42	74.268,71	70.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Estado: RS								
Cidade: CAXIAS DO SUL								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
391	RES DONA INÊS	RUA CORONEL CAMISAO N. 253 Apto. 405, BLOCO 2 LT 13 QD 1651	CENTRO	Apartamento, 31,08 m2 de área total, 25,01 m2 de área privativa, qt, WC, sl, cozinha. IPTU: 44091651013070 Matrícula: 67588 Ofício: 2.	8444433523140	190.000,00	122.591,57	190.000,00
392	RESIDENCIAL VILA DE PÁDUA	AVENIDA TREZE DE JUNHO N. 530 Apto. 415, BLOCO D ANDAR 3	JARDIM ELDORADO	Apartamento, 47,02 m2 de área total, 43,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 29225268011075 Matrícula: 94486 Ofício: 2.	8444429272228	170.000,00	120.994,17	170.000,00

Estado: RS								
Cidade: ERECHIM								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
393		RUA EDSON JOSE MENONCIN (ANTIGA RUA EXISTENTE) N. 840, LT 09, III ETAPA-ÁREA IND IRANI J FARINA	INDUSTRIAL	Galpão, 1120 m2 de área privativa, 6745,12m2 de área do terreno, Conforme descrito no AV.02 da matrícula, permanecem, em pleno vigor, o Termo de Preservação de Floresta referente à área de 3 hectares e, a Constituição de Servidão Perpétua de Passagem de Eletroduto em favor da CEEE. IPTU: 12946 e 97152 Matrícula: 42278 Ofício: 1.	10214504	2.900.000,00	4.877.582,46	2.411.173,22

Estado: RS								
Cidade: LAJEADO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
394	COND RES JD DO CEDRO II	RUA MIGUEL ARENHART N. 180 Apto. 303A, BLOCO A 2ANDAR	JARDIM DO CEDRO	Apartamento, 63,26 m2 de área total, 54,16 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 100107095301199 Matrícula: 66055 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula.	8555524198716	190.000,00	114.000,00	190.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				Regularização por conta do adquirente.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

Estado: RS								
Cidade: NOVO HAMBURGO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
395	LOTEAMENTO PARQUE RESIDENCIAL NOVO HAMBURGO	RUA DOUTOR CARLOS MEINE N. 230, LT 62 QD D	BOA SAUDE	Casa, 72,71 m2 de área total, 60,21 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno. IPTU: 2923100525001002 Matrícula: 97170 Ofício: 1.	1444418144128	247.000,00	249.811,06	247.000,00
396	PORTO BADEN	RUA MARIA OLINDA TELLES N. 1222 Apto. 104, BL 9 PAVIMENTO TERREO	CANUDOS	Apartamento, 77,4 m2 de área total, 40,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2301405015164004 Matrícula: 128029 Ofício: 1.	8787709843422	200.000,00	178.255,62	160.000,00
397	PORTO SAINT GERMAIN	RUA OSWALDO ARTHUR HARTZ N. SN Apto. 204, BLOCO 02 PAVIMENTO 2	CANUDOS	Apartamento, 75,16 m2 de área total, 39,62 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2310400080030002 Matrícula: 123684 Ofício: 1.	8787702747037	170.000,00	127.190,25	170.000,00
398	RES MOMBERGER	RUA ARTHUR MOMBERGER N. 1050 Apto. 53, BLOCO B	DIEHL	Apartamento, 51,95 m2 de área total, 45,64 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 642843 Matrícula: 124903 Ofício: 1.	8787703354411	140.000,00	108.656,89	140.000,00
399	PORTO TRINDADE	RUA AVAI N. 119 Apto. 101, TORRE 04 TERREO	VILA ROSA	Apartamento, 89,74 m2 de área total, 43,35 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0301300350241003 Matrícula: 121972 Ofício: 1.	8787704562905	240.000,00	210.629,09	222.000,00

Estado: RS								
Cidade: PELOTAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
400	COND MORADAS PELOTAS II	AVENIDA PREFEITO ARY ALCANTARA N. 1000, VAGA 27, CASA 96	AREAL	Casa, 56,87 m2 de área total, 43,58 m2 de área privativa, 80,96m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem.	8555536791840	220.000,00	148.873,27	195.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101

				IPTU: 1238604 Matrícula: 95508, 95509 Ofício: 1.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

Estado: RS								
Cidade: PORTO ALEGRE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
401	EDIFICIO SAVONA	RUA PROFESSOR JOAO DE SOUZA RIBEIRO N. 995 Apto. 603, LOTES 1 A 4 QD E	HUMAITA	Apartamento, 52,05 m2 de área total, 42,28 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 44919 Ofício: 4.	8444408317419	150.000,00	108.781,24	150.000,00
402		RUA REVERENDO OLAVO NUNES N. 270 Apto. 504, 4 ANDAR LT 01 QD A	PARQUE SANTA FE	Apartamento, 99,33 m2 de área total, 44,31 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 61667 Ofício: 6.	8787706157862	221.000,00	217.082,86	221.000,00
403	COND PORTO DOS CANARIOS	RUA SETE MIL E OITO N. 280 Apto. 101, BL 14 TERREO QD B	RESTINGA	Apartamento, 82,03 m2 de área total, 50,36 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 207113 Ofício: 3.	8787709470251	169.000,00	152.739,36	169.000,00
404	CONDOMINIO RESIDENCIAL PORTO DAS AGUIAS	RUA SETE MIL E OITO N. SN Apto. 504, BLOCO 11 PAVIMENTO 5 QD C	RESTINGA	Apartamento, 61,7 m2 de área total, 40,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 213612 Ofício: 3.	8787714151231	150.000,00	143.988,96	150.000,00
405	COND RES SAO FRANCISCO DE PAULA	RUA JOSE BARCELLOS GARCIA N. 100 Apto. 506, BLOCO C PAVIMENTO 5	RUBEM BERTA	Apartamento, 42,19 m2 de área total, 37,06 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 36396 Ofício: 6.	8444406300470	123.110,28	107.969,62	120.000,00
406	LOT RES SAO FRANCISCO	RUA PAULO RENATO KETZER DE SOUZA N. 100 Apto. 501, BL F PAVIMENTO 5	RUBEM BERTA	Apartamento, 42,78 m2 de área total, 37,58 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 11217804 Matrícula: 35532 Ofício: 6.	8185110000748	107.000,00	64.200,00	107.000,00
407	RESIDENCIAL VIDA ALEGRE SARANDI	AVENIDA FRANCISCO SILVEIRA BITENCOURT N. 1818 Apto. 202,	SARANDI	Apartamento, 79,35 m2 de área total, 40,26 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU:	8555537059981	172.000,00	157.295,10	172.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		TORRE 01 ANDAR 1		000 Matrícula: 56986 Ofício: 6.				
408	CONDOMÍNIO EDUARDO PRADO	RUA ATILIO SUPERTTI N. 1430 Apto. 305, BLOCO B ANDAR 2	VILA NOVA	Apartamento, 40,4 m2 de área total, 36,03 m2 de área privativa, qt, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 130664 Ofício: 3.	8444419851713	116.082,71	120.751,58	105.000,00

Estado: RS								
Cidade: SANTA CRUZ DO SUL								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
409	RESIDENCIAL THIER 1	RUA PEDRO THIER FILHO N. 43 Apto. 01	ARROIO GRANDE	Apartamento, 62,72 m2 de área total, 59,52 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 680291 Matrícula: 96342 Ofício: 1.	8444414630409	211.000,00	126.600,00	211.000,00

Estado: RS								
Cidade: SAO LEOPOLDO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
410	LOT JARDIM VILA VERDE	RUA ASTROGILDO MATEUS SILVEIRA DA COSTA N. 245	ARROIO DA MANTEIGA	Casa, 52,75 m2 de área total, 52,75 m2 de área privativa, 137,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 104635 Matrícula: 110921 Ofício: 1.	8444427894078	225.000,00	189.005,01	225.000,00
411		AVENIDA MARIA EMILIA DE PAULA N. 1271, CASA 02	CAMPESTRE	Casa, 192,98 m2 de área total, 152,98 m2 de área privativa, 225,5m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 3 WCs, 2 sls, lavabo, cozinha. IPTU: 85593 Matrícula: 94058 Ofício: 1.	1444403111423	650.000,00	378.000,00	630.000,00
412	RESIDENCIAL RAVENA	RUA ODILO ALOYSIO DAUDT N. 423 Apto. 33, BLOCO M	FEITORIA	Apartamento, 58,64 m2 de área total, 53,69 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 107782 Matrícula: 110428 Ofício: 1.	8787713586404	167.492,84	153.098,63	150.000,00
413	RESIDENCIAL DONA LEOPOLDINA	AVENIDA IMPERATRIZ LEOPOLDINA	PINHEIRO	Apartamento, 48,02 m2 de área total, 44,05 m2 de área privativa, 2 qts, WC,	8555507887401	165.000,00	99.000,00	165.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		N. 2500 Apto. 517, BLOCO 5		sl, cozinha. IPTU: 78875 Matrícula: 81479 Ofício: 1.				
414	PORTO FRANKFURT	AVENIDA LIONS SCHARLAU N. 343 Apto. 304, BLOCO 11	SANTOS DUMONT	Apartamento, 83,72 m2 de área total, 40,82 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 105943 Matrícula: 108232 Ofício: 1.	8787709410194	160.500,00	144.093,01	160.500,00
415	PORTO FRANKFURT	AVENIDA LIONS SCHARLAU N. 343 Apto. 303, BLOCO 12	SANTOS DUMONT	Apartamento, 83,72 m2 de área total, 40,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 108251 Ofício: 1.	8787712797134	160.734,80	139.467,68	155.000,00
416	COND VILLA GERMANICA	RUA RICARDO JOAO MERKER N. 44 Apto. 303, BLOCO 36	SANTOS DUMONT	Apartamento, 41,19 m2 de área privativa. IPTU: 103512 Matrícula: 101540 Ofício: 1.	8787709381992	142.003,13	126.218,96	123.000,00
417	CONDOMINIO VIVER SAO LEOPOLDO	AVENIDA TOMAZ EDISON N. 3500 Apto. 201, BLOCO 43	SAO MIGUEL	Apartamento, 86,85 m2 de área total, 42,64 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 93838 Matrícula: 102829 Ofício: 1.	8444427456232	175.737,34	172.098,91	170.000,00

Estado: RS								
Cidade: SAPUCAIA DO SUL								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
418	CONDOMÍNIO PORTO DE ALEXANDRIA	AVENIDA LUCIO BITTENCOURT N. 1410 Apto. 401, BLOCO 13	CENTRO	Apartamento, 70,13 m2 de área total, 48,22 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 94867306 Matrícula: 40049 Ofício: 1.	1444415039285	160.000,00	156.984,18	160.000,00
419	RESIDENCIAL ANITA GARIBALDI	AVENIDA AMERICO VESPUCCIO N. 471 Apto. 51, BLOCO H ANDAR 4	NOVA SAPUCAIA	Apartamento, 58,96 m2 de área total, 54,17 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 9487095441 Matrícula: 48449 Ofício: 1.	8787710226199	166.000,00	109.543,53	166.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Estado: RS								
Cidade: TRAMANDAI								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
420		RUA G N. 820, CASA 1 LT 4 QD 45	CENTRO	Casa, 43,47 m2 de área total, 43,47 m2 de área privativa, 75m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 162449 Ofício: 1.	8444426024096	145.000,00	144.930,38	145.000,00

Estado: SC								
Cidade: BLUMENAU								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
421	RESIDENCIA ANGELICA	RUA ANGELINA N. 194 Apto. 406, BLOCO 3	AGUA VERDE	Apartamento, 57,4 m2 de área total, 47,37 m2 de área privativa, 2 qts, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 368054 Matrícula: 65324 Ofício: 2.	8444426614810	280.000,00	171.491,61	280.000,00
422	RESIDENCIAL ALBERT MARTINS	RUA ALBERT MARTIN N. 269, CASA 2	ITOUPAVA NORTE	Casa, 66,87 m2 de área total, 66,16 m2 de área privativa, 173,75m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 36.485 Matrícula: 36485 Ofício: 3.	8444406296090	390.000,00	234.000,00	390.000,00
423	RES BELA VISTA	RUA JOAO DEOLA N. 150 Apto. 204, BLOCO 13	PROGRESSO	Apartamento, 48,16 m2 de área total, 38,4 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 382158 Matrícula: 57297 Ofício: 1.	8787706364744	250.000,00	130.281,27	209.000,00
424	RES BELA VISTA	RUA JOAO DEOLA N. 150 Apto. 203, BLOCO 08 VAGA 95	PROGRESSO	Apartamento, 59,2 m2 de área total, 38,4 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 382064 Matrícula: 57216 Ofício: 1.	8787709600899	235.000,00	147.212,88	170.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Estado: SC								
Cidade: JARAGUA DO SUL								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
425	RESIDENCIAL BLANK HORTENCIA	RUA ADAO NOROSCHNY N. 311 Apto. 102	VILA LENZI	Apartamento, 81,94 m2 de área total, 65,96 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 150400005070031 Matrícula: 83906 Ofício: 1.	8444415593744	310.000,00	186.000,00	310.000,00

Estado: SC								
Cidade: JOINVILLE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
426	Cond Res Parque Jolie	RUA TUIUTI N. 3210 Apto. 106, BL 05 PAV 1	AVENTUREIRO	Apartamento, 44,81 m2 de área privativa. IPTU: 1201302014110175 Matrícula: 134325 Ofício: 1.	8444422100472	215.000,00	129.000,00	215.000,00
427	Cond Res Onix	AVENIDA AULO ABRAÃO FRANCISCO N. SN Apto. 203, BLOCO 4	PARANAGUAMIRIM	Apartamento, 50,34 m2 de área total, 45,17 m2 de área privativa, 2 qts, WC, 1 vaga de garagem. IPTU: 1312210402930082 Matrícula: 41738 Ofício: 3.	8555533233286	205.000,00	123.000,00	205.000,00

Estado: SC								
Cidade: LAGES								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
428	LOTEAMENTO SANTA CATARINA	RUA LUCIO CARDOSO N. 129	SANTA CATARINA	Casa, 51,9 m2 de área total, 51,9 m2 de área privativa, 384,75m2 de área do terreno, 2 qts, 1 vaga de garagem. IPTU: 9640103001401070011 Matrícula: 383 Ofício: 1.	8444404165835	320.000,00	192.000,00	320.000,00

Estado: SC								
Cidade: PALHOÇA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
429	COND RES ILHAS GREGAS	RUA PEDRO THEISEN JUNIOR N. 39 Apto.	ARIRIU	Apartamento, 48,74 m2 de área total, 44,13 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU:	8555522565231	218.000,00	130.800,00	218.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		401, PAV 3 BLOCO 16 VAGA 251		01040255419016013 Matrícula: 61320 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.				
430	Res Valência	RUA JORGE MARCELINO COELHO N. 795 Apto. 105	GUARDA DO CUBATAO	Apartamento, 76,73 m2 de área total, 60,73 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl. IPTU: 01040410068001 Matrícula: 57930 Ofício: 1.	8444409147088	267.000,00	329.958,98	267.000,00

Estado: SC								
Cidade: SAO LUDGERO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
431	ENCOSTA DO SOL	RUA HENRIQUE WARMELING N. 721, EXTREMA COM RUA DUQUE DE CAXIAS	CENTRO	Casa, 108 m2 de área total, 108 m2 de área privativa, 228,08m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0107808500371 Matrícula: 24333 Ofício: 1.	8555503896449	240.000,00	144.000,00	240.000,00

Estado: SC								
Cidade: TIJUCAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
432	RESIDENCIAL GOLDEN	R SENADOR GALLOTTI N. 543 Apto. 204, BL E VAGA 52	JOAIA	Apartamento, 49,29 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 01010180657001058 Matrícula: 47039 Ofício: 1.	8444426436394	280.000,00	168.000,00	280.000,00

Estado: SE								
Cidade: ARACAJU								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
433	COND RES VIA MARES	RUA SEIS N. 02	AEROPORTO	Casa, 76,55 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, Proc. Jud. Nº 08020286820224058500, 08002740920134058500, 08007520620134050000 e 08008656820134058500. IPTU: 3501066096001002 Matrícula: 48829 Ofício: 2.	1555511774022	450.000,00	479.969,10	450.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101

434	CJ AUGUSTO FRANCO	AVENIDA CANAL 4 N. 713 Apto. 301, QUADRA 48	FAROLANDIA	Apartamento, 60,3 m2 de área privativa. IPTU: 3202022080315005 Matrícula: 21871 Ofício: 02.	8444413531385	142.249,54	131.237,89	134.542,59
435	CONDOMINIO RESIDENCIAL VILA ORIENTE	RUA VIA FÉRREA N. 830 Apto. 203, 12BLOCO AOMORI ANTIGO BLOCO 12	INACIO BARBOSA	Apartamento, 52,44 m2 de área total, 48,43 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3002015003712011 Matrícula: 24867 Ofício: 1.	8555513034580	154.440,00	94.599,61	150.000,00
436	COND RES VILA TROPICAL	TRAVESSA B N. 114 Apto. 104, BL 10	JABOTIANA	Apartamento, 69,48 m2 de área total, 61,73 m2 de área privativa, 3 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2902060014010008 Matrícula: 032121 Ofício: 1.	8555534001532	148.000,00	193.926,55	148.000,00
437	Conjunto Agamenon Magalhães	RUA GOIAS N. 207, QD Q	JOSE CONRADO DE ARAUJO	Casa, 115 m2 de área total, 115 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 1444405728649 Matrícula: 3377 Ofício: 1.	1444405728649	361.111,12	548.242,21	242.000,00
438	COND ALPHA CLASS RESIDENCE	RUA 5 N. 500 Apto. 302, BL 14	MOSQUEIRO	Apartamento, 56,86 m2 de área total, 48,98 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3601693038014010 Matrícula: 65335 Ofício: 5.	8444419613448	147.423,00	206.341,50	130.000,00
439	CONDOMINIO VILLA DAS FLORES	AVENIDA GENERAL EUCLIDES FIGUEIREDO N. 3540 Apto. 002, EDIFÍCIO HORTÊNCIA	PORTO D'ANTAS	Apartamento, 94,55 m2 de área total, 43,55 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0401054016908002 Matrícula: 27263 Ofício: 11.	8787702588222	136.000,00	119.038,46	136.000,00

Estado: SE								
Cidade: BARRA DOS COQUEIROS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
440	LOTEAMENTO ALPHAVILLE SERGIPE 1	ALAMEDA RIO JACARÉ N. SN, QD G LT 16 AVENIDA ALPHAVILLE	ALPHAVILLE	Terreno, 473,22m2 de área do terreno. IPTU: 0301073034700001 Matrícula: 3930 Ofício: 2. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	1444416312112	840.969,80	260.329,89	265.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Estado: SE								
Cidade: NOSSA SENHORA DO SOCORRO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
441	JARDIM ROSA DE MAIO	RUA 13 DE MARÇO N. 202, QD 53 LOTE 26 A1	DISTRITO NOSSA SENHORA DO SOCORRO	Casa, 54,55 m2 de área total, 54,55 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 03020001053001 Matrícula: 32267 Ofício: 1.	8444422328538	94.018,57	79.245,44	78.000,00
442	LT JARDIM MANGUINHOS COMPLEXO JARDIM	RUA 169 N. 191, LT 32A QD FB	DISTRITO NOSSA SENHORA DO SOCORRO	Casa, 69,15 m2 de área total, 69,15 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 03030169041000 Matrícula: 35807 Ofício: 1.	8444424967007	130.000,00	109.978,96	130.000,00
443	LOTEAMENTO JARDIM ROSA DE MAIO	RUA 3 DE JANEIRO N. SN, LT 04C QD 27	DISTRITO NOSSA SENHORA DO SOCORRO	Casa, 66,92 m2 de área total, 66,92 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 03020024004100 Matrícula: 25793 Ofício: 1.	8444426742770	128.000,00	91.404,31	128.000,00
444		TRAVESSA B N. SN, LT 46A	JARDIM	Terreno, 180,7m2 de área do terreno. IPTU: 03030001046001 Matrícula: 35612 Ofício: 1.	8444425179509	156.287,38	55.964,75	34.500,00
445	LOTEAMENTO PARQUE NORTE	RUA C N. 21, QD 07	PIABETA	Casa, 69,15 m2 de área total, 69,15 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 40404 Ofício: 1.	8444427714878	136.590,57	115.211,21	81.101,20
446	JARDIM ROSA DE MAIO	AVENIDA ROSA DE MAIO N. SN, QD 50 LT 26E	SANTA INES	Casa, 86 m2 de área total, 86 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 25855 Matrícula: 25855 Ofício: 1.	8444423113691	143.000,00	118.874,13	143.000,00
447	Loteamento Jardim Santa Inês	AVENIDA ROSA DE MAIO N. 87, QD 3 LT 15	SANTA INES	Casa, 58,34 m2 de área total, 58,34 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 03020001004000	8444418959219	104.572,14	121.434,87	82.500,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				Matrícula: 29337 Ofício: 1.				
448	VIVER BEM CONDOMINIO CLUBE	RUA JOSEFA MARQUES N. SN, ÁREA 03 L	TAICOCA DE DENTRO	Casa, 65 m2 de área total, 65 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, qt. IPTU: 01021000013004 Matrícula: 34556 Ofício: 1.	8444422827399	131.717,29	89.326,81	126.000,00

Estado: SP								
Cidade: AMERICANA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
449	CONDOMINIO RESIDENCIAL PARQUE ÁUSTRIA	RUA VALENCIA N. 155 Apto. 303	JARDIM BERTONI	Apartamento, 90,53 m2 de área total, 42,51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 11096000200275 Matrícula: 135754 Ofício: 1.	8555539186611	189.000,00	184.837,49	189.000,00
450	RESIDENCIAL SOLAR DAS FLORES	RUA SABEDORIA N. 130 Apto. 04, BL 3	JARDIM BOER I	Apartamento, 45,16 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 11102500910160 Matrícula: 153242 Ofício: 01.	8787709827400	193.000,00	118.066,75	193.000,00

Estado: SP								
Cidade: ARACATUBA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
451	ELEV ARACATUBA	RUA DOUTOR FRANCISCO VILLELA N. 1271 Apto. 77, BL.3	ARAÇATUBA	Apartamento, 77,16 m2 de área total, 41,08 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 129738 Ofício: 1.	8787713110523	179.418,91	159.670,08	169.918,15

Estado: SP								
Cidade: ARARAQUARA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
452	PORTAL CAMINHOS DE CORDOBA	RUA ALBERTO CIONI N. 145 Apto. 402, TORRE 07	JARDIM SAO RAFAEL II	Apartamento, 105,01 m2 de área total, 47,85 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU:	1787701658610	216.166,00	184.608,29	207.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				2212528400 Matrícula: 156863 Ofício: 1.				
453		RUA PRIMEIRO DE MAIO N. 50	VILA SANTA MARIA (VILA XAVIER)	Casa, 94,85 m2 de área total, 59,58 m2 de área privativa, 175m2 de área do terreno, 1 vaga de garagem. IPTU: 07.012.044 Matrícula: 33349 Ofício: 1.	8444403346437	150.000,00	90.000,00	150.000,00
454		AVENIDA JULIAO CARAMURU N. 1311, LT 1 QD C	VILA XAVIER (VILA XAVIER)	Casa, 193,34 m2 de área total, 193,34 m2 de área privativa, 371,29m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 4 WCs, sl, lavabo, cozinha. IPTU: 0709002800 Matrícula: 13953 Ofício: 1.	1444421360600	682.231,09	626.509,52	635.000,00

Estado: SP								
Cidade: BAURU								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
455		RUA FRANCISCO DO REGO CARRANCA N. 388	JARDIM VANIA MARIA	Casa, 100,1 m2 de área total, 100,1 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 41032011 Matrícula: 123991 Ofício: 2.	8444417388080	246.000,00	321.854,30	246.000,00
456		RUA MARCOS SERGIO CESCHINI N. 1115 Apto. 1107, BL 01	PARQUE AGUA COMPRIDA	Apartamento, 97,55 m2 de área total, 47,23 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 144549 Ofício: 1.	8787716994538	378.859,49	229.511,29	285.000,00
457	LOT PQ INDUSTRIAL MANCHESTER	RUA ANTONIO RODRIGUES N. SN, LOTE 06 QUADRA 42	PARQUE INDUSTRIAL MANCHESTER	Casa, 25,07 m2 de área total, 25,07 m2 de área privativa, 172,5m2 de área do terreno, qt, WC, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 33193006 Matrícula: 110397 Ofício: 2.	8444425617093	113.542,47	91.299,29	102.699,33
458		RUA LUZIANO MARCELINO N. 1 127	TANGARAS	Casa, 40 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 179,13m2 de área do terreno, 1 vaga de garagem. IPTU:	8444420172697	202.000,00	126.495,18	202.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				3300961 Matrícula: 127623 Ofício: 2.				
459	VITTA JARDIM OLIVEIRAS	RUA A N. SN Apto. 42, BL C TORRE 5	VITTA SAO JOSE	Apartamento, 84,06 m2 de área total, 41,97 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 43769322 Matrícula: 142172 Ofício: 2.	8787709644870	178.594,23	153.188,29	146.000,00
460	VITTA JARDIM DAS OLIVEIRAS	RUA TELEZINHO GOMES SARDIM N. 1 70 Apto. 43	VITTA SAO JOSE	Apartamento, 84,05 m2 de área total, 41,97 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 43769343 Matrícula: 142193 Ofício: 2.	8787713780812	193.898,74	172.113,47	193.898,74

Estado: SP								
Cidade: BOTUCATU								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
461	RES BELLA HUNGRIA	RODOVIA ALCIDES SOARES N. 618 Apto. 303, BL 01	VITORIANA	Apartamento, 80,9 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1102480002 Matrícula: 61732 Ofício: 2.	8787713885401	163.533,84	116.480,62	150.000,00

Estado: SP								
Cidade: CACAPAVA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
462	0	RUA MESTRE RYUSO WATANABE N. 273	RESIDENCIAL ESPERANCA	Casa, 66,48 m2 de área total, 66,48 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 07159024002 Matrícula: 44120 Ofício: 1.	8444417806524	210.000,00	131.899,04	210.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Estado: SP								
Cidade: CAMPINAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
463	RES UP CAMPINAS	R PROFESSORA AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI N. 1115 Apto. 156, TORRE A	JARDIM DO LAGO CONTINUACAO	Apartamento, 102,49 m2 de área total, 58,84 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 34345171000101095 Matrícula: 263430 Ofício: 3.	8787705287967	335.000,00	201.000,00	335.000,00
464	MEINHAUS CAMPINAS	RUA VITOR MEIRELLES N. 375 Apto. 75, BL 01	JARDIM SAMAMBAIA	Apartamento, 99,74 m2 de área total, 49,27 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 34425357000301061 Matrícula: 264859 Ofício: 3.	8787704645827	326.000,00	195.600,00	326.000,00
465	MEINHAUS CAMPINAS	RUA VITOR MEIRELLES N. 375 Apto. 34, BL 01	JARDIM SAMAMBAIA	Apartamento, 99,74 m2 de área total, 49,27 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 34425357000301028 Matrícula: 264826 Ofício: 3.	8787705447093	316.672,57	191.833,90	233.000,00
466	COND RES HM21-3	RUA QUATRO N. 420 Apto. 11, BL H	PARQUE SAO JORGE	Apartamento, 96,43 m2 de área total, 42,09 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 256852 Ofício: 3.	8787709091986	214.449,98	163.380,11	166.000,00
467	COND RES HM27 2	RUA TRÊS N. 95 Apto. 44, BL A	PARQUE UNIVERSITARIO DE VIRACOPOS	Apartamento, 116,33 m2 de área total, 51,58 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 33613452000101020 Matrícula: 256109 Ofício: 3.	8787711613978	200.000,00	140.967,86	200.000,00
468	SWISS PARK	RUA HERMOGENES RODRIGUES DE CASTRO N. 9	SWISS PARK	Casa, 264,11 m2 de área privativa, 402,62m2 de área do terreno, 1 vaga de garagem. IPTU: 34525245007701001 Matrícula: 158190 Ofício: 3. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	1444401364375	1.700.000,00	1.020.000,00	1.700.000,00
469		AVENIDA JOAO JORGE N. 452	VILA INDUSTRIAL	Casa, 503 m2 de área total, 400 m2 de área privativa, 400m2 de área do terreno. IPTU: 022383000 Matrícula: 806 Ofício: 3. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	1555510734434	1.484.360,90	822.000,00	1.370.000,00

Estado: SP								
Cidade: CARAGUATATUBA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
470	COND RES ILHAS CANARIAS	RUA GALDINO MUNIZ N.	TABATINGA	Apartamento, 118,11 m2 de área total, 98,16 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga	1444403940608	815.000,00	489.000,00	815.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		85 Apto. 41, BL 3		de garagem. IPTU: 08240115 Matrícula: 48763 Ofício: 1.				
--	--	----------------------	--	--	--	--	--	--

Estado: SP								
Cidade: CASTILHO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
471		RUA CHRISTIAN MAGNO DOS SANTOS N. 112, PARTE DOS LOTES 19 E 20 QD F	JARDIM ALVORADA	Casa, 113,05 m2 de área total, 113,05 m2 de área privativa, 66,49m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 01090060091001 Matrícula: 42886 Ofício: 1.	8444415334293	168.000,00	100.800,00	168.000,00

Estado: SP								
Cidade: CATANDUVA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
472	PQ RES CIDADE JARDIM	RUA IBIRACI N. 270, PARTE A LT 05 QD 17	LOTEAMENTO CIDADE JARDIM	Prédio, 57,93 m2 de área total, 57,93 m2 de área privativa, 152,45m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 5170101 Matrícula: 54335 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8444422943712	178.687,89	178.603,43	178.000,00

Estado: SP								
Cidade: COLOMBIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
473		RUA BRUNO ANTONIO PRADO N. 210, QD B	JARDIM DAS FLORES	Casa, 46,35 m2 de área total, 46,35 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 17002600 Matrícula: 69938 Ofício: 1.	8555535354960	177.000,00	106.200,00	177.000,00

Estado: SP								
Cidade: COTIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
474	COND RES DOS JURITIS	RUA VEREADOR	LAGEADO	Apartamento, 103,47 m2 de área total,	8787704074862	255.000,00	217.634,37	255.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		NELSON JOAQUIM DA SILVA N. 379 Apto. 18, BL 01		48,09 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 231611270001400000 Matrícula: 137852 Ofício: 1.				
475	Res das Andorinhas	RUA VEREADOR NELSON JOAQUIM DA SILVA N. 679 Apto. 28, BL 4	LAGEADO	Apartamento, 48,09 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 231611427000100000 Matrícula: 147450 Ofício: 01.	8787710294119	223.000,00	174.840,38	223.000,00
476	COD. RES. CT COTIA	AVENIDA DOUTOR ODAIR PACHECO PEDROSO N. 1333 Apto. 44, BL 7	MARANHAO	Apartamento, 47,03 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 231636175023900000 Matrícula: 134073 Ofício: 1.	8555537606168	200.000,00	183.171,40	200.000,00
477		RUA BARTOLOMEU BUENO DA SILVA N. 59	SAO PAULO II	Casa, 252,8 m2 de área total, 252,8 m2 de área privativa, 420,35m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 232334398034600000 Matrícula: 23720 Ofício: 1.	1444414976714	1.328.000,00	1.134.364,78	1.328.000,00

Estado: SP								
Cidade: FERRAZ DE VASCONCELOS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
478	RESIDENCIAL CLUBE ATRIUM	RUA ANGELA GIUSTTI ZAMPESE N. 185 Apto. 71, TORRE 1 ED CRETA	VILA ROMANOPOLIS	Apartamento, 87,41 m2 de área total, 50,14 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2800120003053 Matrícula: 91669 Ofício: 1.	8555538706484	250.000,00	150.000,00	250.000,00
479	RESIDENCIAL PARQUE IMPERIAL	AVENIDA DOM PEDRO II N. 2455 Apto. 148, BL I PETROPOLIS	VILA SAO PAULO	Apartamento, 87,21 m2 de área total, 42,68 m2 de área privativa, 2 qts, 1 vaga de garagem. IPTU: 2500190010717 Matrícula: 98971 Ofício: 1.	8787719495168	289.000,00	208.710,08	289.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Estado: SP								
Cidade: GUARIBA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
480		AVENIDA JOAO DESTRO N. 331	RESIDENCIAL VILA MARIANA II	Casa, 46,72 m2 de área total, 46,72 m2 de área privativa, 200,22m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 22257060 Matrícula: 14420 Ofício: 1.	8444406205702	165.000,00	99.000,00	165.000,00

Estado: SP								
Cidade: GUARULHOS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
481	JARDINS DE GUARULHOS	AVENIDA JOSE BRUMATTI N. 2856 Apto. 44, BL 01	JARDIM IV CENTENARIO	Apartamento, 49,74 m2 de área total, 41,59 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0642231004600000 Matrícula: 167341 Ofício: 2.	8787705582632	219.400,00	131.640,00	219.400,00
482		RUA DOS MOTORISTAS N. 136, LT 30 QD UNICA	VILA SAO PAULO	Casa, 128,47 m2 de área total, 128,47 m2 de área privativa, 149m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 4 WCs, WC Emp, 2 sls, lavabo, cozinha, terraco. IPTU: 08362692558000005 Matrícula: 102996 Ofício: 2.	8404700535081	673.590,90	354.000,00	590.000,00

Estado: SP								
Cidade: ILHA SOLTEIRA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
483	RESIDENCIAL NOVA ILHA	RUA ECA DE QUEIROZ N. 41, LT 03 QD 49	RESIDENCIAL ILHA BELA	Casa, 69,56 m2 de área total, 69,56 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 407490300001 Matrícula: 666 Ofício: 1.	1444421534187	427.342,60	385.596,76	290.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Estado: SP								
Cidade: INDAIATUBA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
484		ALAMEDA DAS CAVIUNAS N. SN, LT 05 QD A	COLINAS DO MOSTEIRO DE ITAICI	Casa, 166,92 m2 de área total, 166,92 m2 de área privativa, 2500m2 de área do terreno. IPTU: 5045005005 Matrícula: 5552 Ofício: 1.	1444406569846	1.140.000,00	684.000,00	1.140.000,00

Estado: SP								
Cidade: ITAPIRA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
485	LOT ISTOR LUPPI	AVENIDA JOSE ROCHA CLEMENTE N. 339, LT 16 QD 45	LIMA	Casa, 59,5 m2 de área total, 59,5 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno. IPTU: 2114001600 Matrícula: 22919 Ofício: 1.	8444400971268	182.500,00	109.500,00	182.500,00

Estado: SP								
Cidade: ITAPOLIS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
486		RUA ANDRE LODDI N. 89, LT 02 QD F	RESIDENCIAL GARIERI RENESTO	Casa, 44,82 m2 de área total, 44,82 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 1080000200 Matrícula: 029098 Ofício: 1.	8555538745676	142.000,00	92.325,47	142.000,00

Estado: SP								
Cidade: ITAQUAQUECETUBA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
487	CONVIVA RES ITAQUA II	RUA OSWALDO CRUZ N. 811 Apto. 63, TORRE 04	JARDIM CRISTIANO	Apartamento, 67,82 m2 de área total, 56,49 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 4443343100623000001 Matrícula: 36167 Ofício: 1.	1787701303099	196.244,57	171.248,72	196.244,57

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Estado: SP								
Cidade: JABOTICABAL								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
488		RUA PAULINO SANTA CAPITA N. 121, LT 633 QD 26	JARDIM MORADA NOVA	Casa, 138,82 m2 de área total, 138,82 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 031250 Matrícula: 39233 Ofício: 1.	1444418912192	422.389,27	384.251,45	400.000,00
489	RES PARQUE DAS ARARAS	RUA FRANCISCO BEUTLER N. 72, LT 24 QD S	PARQUE DAS ARARAS	Casa, 59,52 m2 de área total, 59,52 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1040720000240200000 Matrícula: 36238 Ofício: 1.	8444418087726	177.000,00	127.487,21	177.000,00

Estado: SP								
Cidade: JACAREI								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
490	PARQUE JACARANDÁ	AVENIDA JOAQUIM BERNARDINO DE SOUZA N. 320 Apto. 301, BL 09	VILA NOVA ALIANCA	Apartamento, 93,58 m2 de área total, 38,92 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 441325489000100000 Matrícula: 104868 Ofício: 1.	8787713038865	198.000,00	125.119,57	198.000,00

Estado: SP								
Cidade: LEME								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
491	PORTAL SOLAR DOS BEM TE VIS	RUA MARIA FERCEM N. 232 Apto. 304, TORRE 5	JARDIM DO SOL	Apartamento, 122,12 m2 de área total, 52,09 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 64912 Ofício: 1.	8787713182680	256.396,27	178.587,76	180.000,00

Estado: SP								
Cidade: MAIRINQUE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
492	RES EXCLUSIVO MAIRINQUE	ESTRADA DO MEL N. 95 Apto. 113, TORRE A	CANGUERINHA	Apartamento, 101,59 m2 de área total, 50,48 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1	8787711034188	262.500,00	171.555,76	262.500,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				vaga de garagem. IPTU: 01022801126043 Matrícula: 12864 Ofício: 1.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

Estado: SP								
Cidade: MARILIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
493	LOT RES ALTOS DO PALMITAL	RUA IOLANDA VALDEMAR DA SILVA N. 108, LT 01 QD C	ALTOS DO PALMITAL DEPUTADO OSWALDO	Casa, 43,85 m2 de área total, 43,85 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 69209 Ofício: 2.	8787716993795	228.189,17	191.333,44	208.000,00
494	COND MALDIVAS RESIDENCIAL	RUA PAULO ALVES DAMACENO N. 90 Apto. 303, BL 6	ANTENOR BARION	Apartamento, 80,82 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 33693500 Matrícula: 74557 Ofício: 2.	8787714430408	190.000,00	148.749,05	190.000,00
495		RUA DULCE DE ABREU COLOMBERA N. 190, LT 15 QD J	PARQUE RESIDENCIAL SANTA GERTRUDES	Casa, 250,24 m2 de área total, 250,24 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, lavabo, cozinha. IPTU: 7916500 Matrícula: 38126 Ofício: 2.	1444418579337	550.000,00	443.846,52	550.000,00

Estado: SP								
Cidade: MONGAGUA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
496		RUA ETELVINA SIMÕES SALOMÃO N. 858, LT 27 QD 31	MONGAGUA	Casa, 66,26 m2 de área total, 66,26 m2 de área privativa, 135m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 71003102701 Matrícula: 7879 Ofício: 1.	1444415976165	181.000,00	108.600,00	181.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Estado: SP								
Cidade: NUPORANGA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
497	JARDIM SINFRÔNIO	RUA PEDRO JOSE GARCIA N. 179, CS 179 LT 14 QD B	DONA MARIQUINHA ANHOLETO	Casa, 45,15 m2 de área total, 45,15 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01021010198001 Matrícula: 9854 Ofício: 1.	8787702316931	97.000,00	124.238,38	97.000,00

Estado: SP								
Cidade: OLIMPIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
498	RESIDENCIAL VIDA NOVA OLIMPIA IV	RUA ANTONIO ITTAVO N. 114, LT 08 QD 08	RESIDENCIAL VIDA NOVA OLIMPIA IV	Casa, 45,47 m2 de área total, 45,47 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 999213921 Matrícula: 52469 Ofício: 1.	8787704316726	124.901,33	123.469,04	115.000,00

Estado: SP								
Cidade: OSASCO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
499	CONDOMINIO RESIDENCIAL DOM LUGO	RUA ACHILES BELLINE N. 336 Apto. 705, BL 02	PADROEIRA	Apartamento, 107,26 m2 de área total, 55,34 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 23241421711490000001 Matrícula: 130868 Ofício: 1.	1555533445307	280.000,00	227.499,86	280.000,00
500	TERRAÇO BEACH PQ	RUA JOSE TIMOTHEO DA SILVA N. 394 Apto. 2401, TORRE B ANGRA DOS REIS	SAO PEDRO	Apartamento, 106,38 m2 de área total, 55,06 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 23232326901170219201 Matrícula: 150173 Ofício: 1.	1787700679931	240.128,25	236.839,45	235.500,00

Estado: SP								
Cidade: PERUIBE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
501		RUA PEDRO	JARDIM IMPERADOR	Casa, 335,59 m2 de área total, 335,59 m2	1444421388660	1.050.000,00	954.153,09	1.050.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		SABINO N. 105, LT 01 02 QD 21		de área privativa, 558,63m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 3 WCs, 2 sls, lavabo, cozinha, terraco. IPTU: 131070156001078 Matrícula: 37332 Ofício: 1.				
--	--	-------------------------------	--	--	--	--	--	--

Estado: SP								
Cidade: PIRACICABA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
502	COND RES PARQUE DAS FLORES	RUA IDVALDO LUIZ GALANI N. 140, CS 110 QD E	PARQUE RESIDENCIAL PIRACICABA	Casa, 181,33 m2 de área total, 54,42 m2 de área privativa, 77,77m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0251002901040110 Matrícula: 132762 Ofício: 1.	8787712013435	232.188,16	171.336,66	180.000,00
503	COND RES PARQUE DAS FLORES	RUA IDVALDO LUIZ GALANI N. 140, CS 144 QD F	PARQUE RESIDENCIAL PIRACICABA	Casa, 181,33 m2 de área total, 54,42 m2 de área privativa, 77,77m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0251002901040144 Matrícula: 132796 Ofício: 1.	8787714340590	222.152,80	180.716,93	196.759,60
504	COND RES PARQUE DAS FLORES	RUA IDVALDO LUIZ GALANI N. SN, CS 40 QD B	PARQUE RESIDENCIAL PIRACICABA	Casa, 54,42 m2 de área total, 54,42 m2 de área privativa, 77,77m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0251002901040040 Matrícula: 132692 Ofício: 1.	8787714713884	255.000,00	174.339,15	255.000,00

Estado: SP								
Cidade: POA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
505	CONQUISTA POA	RUA CLEMENTE CUNHA FERREIRA N. 940 Apto. 210, BL 3	VILA PERRACINI	Apartamento, 49,96 m2 de área total, 43,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 432132379021700000 Matrícula: 97324 Ofício: 1.	1787701077536	196.300,00	195.554,38	196.300,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101

Estado: SP								
Cidade: PONTAL								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
506	JARDIM SANTA CATARINA	RUA JOSE PORTO N. 58, LT 23 QD 18	RESIDENCIAL SANTA CATARINA	Casa, 38,3 m2 de área total, 38,3 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 015023668 Matrícula: 4111 Ofício: 1.	8444414515472	117.319,03	82.497,43	117.319,03

Estado: SP								
Cidade: PORTO FELIZ								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
507	COND PORTAL DAS ARARAS	AV GOVERNADOR MARIO COVAS N. 20 Apto. 95, BL 01	AVECUIA	Apartamento, 51,29 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 0113820287001271 Matrícula: 64689 Ofício: 1.	8555538000107	208.000,00	191.826,49	208.000,00

Estado: SP								
Cidade: PRAIA GRANDE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
508		RUA AGUA MARINHA N. 82, LT 22 QD 24 ASSOBRADADA	CIDADE DA CRIANCA	Casa, 212,35 m2 de área total, 212,35 m2 de área privativa, 137,5m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 3 WCs, WC Emp, sl, cozinha. IPTU: 2101902402200003 Matrícula: 206360 Ofício: 1.	1444420809980	506.748,41	498.480,27	500.000,00
509	RES BRACUHY	RUA COPACABANA N. 212 Apto. 75	GUILHERMINA	Apartamento, 75,14 m2 de área total, 49,31 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 202070640050075 Matrícula: 89944 Ofício: 1.	1444418785883	292.000,00	208.629,68	292.000,00
510	EDIFÍCIO HAWAI	RUA DR JOÃO SAMPAIO N. 63 Apto. 27	GUILHERMINA	Apartamento, 45,53 m2 de área total, 37,5 m2 de área privativa, qt, WC, sl, cozinha. IPTU: 203150030090027	8444404453539	175.000,00	105.000,00	175.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				Matrícula: 79214 Ofício: 1.				
511	RES AGUAPEHU XIX	RUA CORA CORALINA N. 119, CS 01	MIRIM	Casa, 77,33 m2 de área total, 66,26 m2 de área privativa, 77,33m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 205390020101001 Matrícula: 220544 Ofício: 1.	1444416320360	290.000,00	230.517,21	290.000,00

Estado: SP								
Cidade: PRESIDENTE PRUDENTE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
512	RESIDENCIAL PRÍNCIPE DA HOLANDA	RUA ARISTIDES PINTO SOARES N. 410 Apto. 403, TORRE 1 VAGA Nº 79	PARQUE BANDEIRANTES	Apartamento, 89,22 m2 de área total, 39,24 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2633703285039 Matrícula: 69897 Ofício: 1.	8787714968106	179.678,18	147.553,92	176.000,00

Estado: SP								
Cidade: RIBEIRAO PIRES								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
513		RUA IPANEMA N. 235, LT 05 QD L ESTANCIA HOLLYWOOD	SANTA LUZIA	Casa, 166,59 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 1 vaga de garagem. IPTU: 3443203004000000 Matrícula: 18909 Ofício: 01.	1555509382937	439.000,00	263.400,00	439.000,00

Estado: SP								
Cidade: RIBEIRAO PRETO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
514	RES MORADA DOS CAMPOS	RUA ROMEU CEOLOTO N. 588 Apto. 47	CAMPOS ELISEOS	Apartamento, 110,28 m2 de área total, 58,32 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU:	1444423239735	251.968,54	217.350,07	210.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				411063 Matrícula: 205568 Ofício: 2.				
515	CONDOMINIO PARQUE REQUINTE	RUA BONFIM N. 1047 Apto. 406, BL 05	IPIRANGA	Apartamento, 102,82 m2 de área total, 49,1 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 272039 Matrícula: 141130 Ofício: 1.	1444407230850	165.000,00	157.483,74	165.000,00
516	LAR AUSTRALIA	RUA PROFESSOR OSCAR AUGUSTO GUELLI N. 150 Apto. 22, BL D TORRE 3	JARDIM CYBELLI	Apartamento, 85,92 m2 de área total, 40,06 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 387501 Matrícula: 203860 Ofício: 2.	8444430696249	227.511,90	209.101,75	195.000,00
517	VITTA RECANTO DA MATA	VIA JERÔNIMO ALFREDO AMOR ESPIN N. 400 Apto. 34, BL A TORRE 03	JARDIM FLORESTAN FERNANDES	Apartamento, 108,39 m2 de área total, 43,06 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 383432 Matrícula: 205114 Ofício: 2.	8787710231621	162.000,00	114.615,77	162.000,00
518	VITTA JARDIM INTERLAGOS	RUA ZILDA DE SOUZA RIZZI N. 751 Apto. 34, BL B TORRE 04	JARDIM INTERLAGOS	Apartamento, 98,67 m2 de área total, 43,06 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 362578 Matrícula: 190932 Ofício: 2.	8787701593370	145.000,00	137.081,43	145.000,00
519	RESIDENCIAL CROMO	RUA PROFESSOR AYLTON RICOY DE OLIVEIRA N. 925 Apto. 401, BL 29	JARDIM OURO BRANCO	Apartamento, 64,25 m2 de área total, 40,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 398759 Matrícula: 0214059 Ofício: 2.	8787712355859	154.000,00	95.327,75	154.000,00
520	RESIDENCIAL CROMO	RUA PROFESSOR AYLTON RICOY DE OLIVEIRA N. 925 Apto. 403, BL 24	JARDIM OURO BRANCO	Apartamento, 64,24 m2 de área total, 40,82 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 398681 Matrícula: 214013 Ofício: 2.	8787712732334	151.459,47	95.820,39	140.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

521	LOT JD PEDRA BRANCA	RUA CLAUDEMIR CRUZ DE OLIVEIRA N. 327, LT 01 QD 13	JARDIM PEDRA BRANCA	Casa, 82,79 m2 de área total, 82,79 m2 de área privativa, 182,12m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 243557 Matrícula: 100362 Ofício: 2.	1444413811657	242.080,80	188.431,62	240.000,00
522	PALACIO IMPERIAL	RUA JOAO E GUIOMAR SOEIRA N. 155 Apto. 204, BL 71	RESERVA REAL	Apartamento, 80,32 m2 de área total, 41,85 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 364996 Matrícula: 189959 Ofício: 2.	8787704059707	171.000,00	123.687,51	171.000,00
523	UP 400 IPIRANGA	RUA JORNALISTA CANDIDO MOTTA FILHO N. 400 Apto. 112	RESIDENCIAL DAS AMERICAS	Apartamento, 91,64 m2 de área total, 51,53 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 375994 Matrícula: 198061 Ofício: 1.	8787706803225	230.000,00	195.054,83	230.000,00
524	VITTA PARQUE DOS LIRIOS	AVENIDA GOVERNADOR MARIO COVAS N. 7555 Apto. 34, BL C TORRE 1	VALENTINA FIGUEIREDO	Apartamento, 89,2 m2 de área total, 43,06 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 250.140 Matrícula: 209715 Ofício: 1.	8787710667012	157.583,14	114.322,69	137.000,00
525	TOPLIFE ORLANDO	RUA MARIA AUXILIA ABRANCHES FARIA N. 565 Apto. 34, BL G TORRE 04	VILA ABRANCHES	Apartamento, 42,14 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 380049 Matrícula: 199362 Ofício: 2.	8787708630069	158.500,00	111.202,80	158.500,00
526	TOPLIFE ORLANDO	RUA MARIA AUXILIA ABRANCHES FARIA N. 565 Apto. 24, BL B TORRE 1	VILA ABRANCHES	Apartamento, 94,24 m2 de área total, 42,14 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 379965 Matrícula: 199278 Ofício: 2.	8787708806876	195.000,00	140.880,80	195.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Estado: SP								
Cidade: RIO CLARO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
527	LOT JARDIM NOVO I	RUA 11 JN N. SN, PARTE LT 17 QD 39	JARDIM NOVO	Casa, 35 m2 de área total, 35 m2 de área privativa, 134,95m2 de área do terreno, qt, WC, sl, cozinha. IPTU: 03230450266001 Matrícula: 78596 Ofício: 2.	8444427714681	166.165,66	136.800,15	160.000,00

Estado: SP								
Cidade: SANTA BARBARA D'OESTE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
528	CONDOMINIO RESIDENCIAL AMBROSIO	ESTRADA DO BARREIRINHO N. 1331 Apto. 501, BL 01	RESIDENCIAL MAC KNIGHT	Apartamento, 52,51 m2 de área total, 45,3 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 15061224368033301017 Matrícula: 92736 Ofício: 1.	8787709984492	185.933,56	169.474,60	176.000,00

Estado: SP								
Cidade: SANTO ANDRE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
529	REALLY RESIDENCE	AV FIRESTONE N. 2289 Apto. 93, BLOCO B - REALLY I RESIDENCE	CASA BRANCA	Apartamento, 59,54 m2 de área privativa, qt, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 09224708 Matrícula: 124167 Ofício: 01.	10006651	283.000,00	1.383.892,01	283.000,00

Estado: SP								
Cidade: SAO BERNARDO DO CAMPO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
530	ED SANTA MARGHERITA	AVENIDA CAPITAO CASA N. 666 Apto. 23, BL 10	DOS CASA	Apartamento, 43,91 m2 de área total, 29,65 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 024015056447 Matrícula: 38259 Ofício: 2.	8444430576049	186.000,00	158.359,37	186.000,00
531	COND CONJ RES PORTO SEGURO	RUA WADIA JAFET ASSAD N. 555 Apto. 74,	DOS CASA	Apartamento, 64 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU:	1444412164640	321.000,00	269.376,75	321.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		BL 05 ED TRANCOSO		025117019145 Matrícula: 46428 Ofício: 2.				
--	--	----------------------	--	---	--	--	--	--

Estado: SP								
Cidade: SAO JOSE DO RIO PRETO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
532	BORGHESE BOULEVARD	AVENIDA PROJETADA B N. 800 Apto. 143, M102AB, BL 01	FAZENDA PIEDADE (ZONA RURAL)	Apartamento, 81,78 m2 de área total, 49,06 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 277853115 Matrícula: 213361, M102AB Ofício: 1.	8787709496145	230.000,00	210.837,46	230.000,00
533		RUA PROJETADA 1 N. 302 Apto. 33, TORRE 04 BL C	LOTEAMENTO RESIDENCIAL MARIA ADELIA	Apartamento, 91,05 m2 de área total, 43,06 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 904233207 Matrícula: 122525 Ofício: 2.	8787711600019	185.000,00	131.219,01	185.000,00
534		RUA NIVALDO LOPES JUNIOR N. SN, LT 17 QD 16	RESIDENCIAL COLINA AZUL	Terreno, 200m2 de área do terreno. IPTU: 434795000 Matrícula: 101676 Ofício: 2.	8444427524238	262.094,74	163.659,69	95.000,00

Estado: SP								
Cidade: SAO JOSE DOS CAMPOS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
535	PARQUE CAMPO MARINI	AVENIDA DAS OLIVEIRAS N. 81 Apto. 102, BL 07	RESIDENCIAL FREI GALVAO	Apartamento, 95,08 m2 de área total, 40,28 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 82018000050098 Matrícula: 46134 Ofício: 1.	8787707924727	185.000,00	111.000,00	185.000,00

Estado: SP								
Cidade: SAO MANUEL								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
536		AVENIDA EUGENIO DE GODOY N. 270, C24	RESIDENCIAL NOVA CONQUISTA III	Casa, 45,8 m2 de área total, 45,8 m2 de área privativa, 251,47m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl,	8444422977900	182.000,00	115.198,97	182.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				cozinha. IPTU: 02133200788 Matrícula: 25290 Ofício: 1.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

Estado: SP								
Cidade: SAO PAULO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
537	VIVAZ ESTACAO SANTA MARINA	RUA MATEO FORTE N. 85 Apto. 2006, SUBCOND 02 - TORRE 2, ST 1	AGUA BRANCA	Apartamento, 35,35 m2 de área total, 24,44 m2 de área privativa, qt, WC, sl, cozinha. IPTU: 09901010055 Matrícula: 174267 Ofício: 10. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787713351784	265.000,00	159.000,00	265.000,00
538	SOLARIS - NASCENTE	RUA ENEAS CAMARGO N. 388 Apto. 32, BL 03	CHACARA MARIA TRINDADE	Apartamento, 66,8 m2 de área total, 40,2 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 20308402225 Matrícula: 286789 Ofício: 18.	8787710777195	155.000,00	111.319,42	155.000,00
539	SOLARIS NASCENTE	RUA ENEAS CAMARGO N. 388 Apto. 73, BL 01	CHACARA MARIA TRINDADE	Apartamento, 66,8 m2 de área total, 40,2 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 20303700473 Matrícula: 286662 Ofício: 18.	8787712090847	184.046,00	113.702,24	165.000,00
540	COND RES DEZ SÃO MIGUEL	AVENIDA NORDESTINA N. 2780 Apto. 2002, BL 01	CIDADE NOVA SAO MIGUEL	Apartamento, 57,09 m2 de área total, 37,9 m2 de área privativa. IPTU: 13933702614 Matrícula: 242516 Ofício: 12.	8787708802064	217.500,00	198.337,37	217.500,00
541	COND PATRIOTA IPIRANGA	RUA BARAO DE RESENDE N. 51 Apto. 1107, TORRE 1	IPIRANGA	Apartamento, 51,65 m2 de área total, 35,2 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 04400301818 Matrícula: 257950 Ofício: 6.	1787701532683	278.000,00	195.394,43	278.000,00
542	COND RES PLANO E VILA CARMOSINA VICTORIO SANTIM	RUA VICTORIO SANTIM N. 2776 Apto. 610, BL B	ITAQUERA	Apartamento, 47,09 m2 de área total, 32,48 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 14416103971 Matrícula: 330406 Ofício: 9.	8787710239053	193.769,47	219.157,12	190.000,00
543	COND RES PLANO E ALTO DO JARAGUA II	AVENIDA DOUTOR FELIPE PINEL N. 3581 Apto. 712, BL A	JARAGUA	Apartamento, 32,77 m2 de área privativa. IPTU: 18802801265 Matrícula: 284364 Ofício: 18.	8787712367776	221.580,82	176.652,96	190.000,00
544		RUA DA ASPEREZA N. 140	JARAGUA	Casa, 72 m2 de área privativa, 72m2 de área do terreno, 1 vaga de garagem. IPTU: 18805100411 Matrícula: 59584 Ofício: 18.	1444405842948	412.000,00	464.571,35	412.000,00
545	EMPREENDIMENTO AGATA	RUA KENKITI SHIMOMOTO N. 1500 Apto. 01, BL 04	JARDIM BOA VISTA (ZONA OESTE)	Apartamento, 69,77 m2 de área total, 38,72 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 18600602660 Matrícula: 243771 Ofício: 18.	8555538580294	210.081,90	189.647,46	195.000,00
546	TURQUESA	RUA KENKITI SHIMOMOTO N. 1300 Apto. 22, BL 01	JARDIM BOA VISTA (ZONA OESTE)	Apartamento, 64,75 m2 de área total, 40,2 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU:	8787706586623	225.756,47	126.982,58	190.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				18600621886 Matrícula: 261228 Ofício: 18.				
547	QUARTZO	RUA SANTA AMELIA N. 190 Apto. 21, BL 04	JARDIM DO LAGO	Apartamento, 70,12 m2 de área total, 41,56 m2 de área privativa. IPTU: 18600631997 Matrícula: 265863 Ofício: 18.	8787708588402	217.931,88	114.600,00	191.000,00
548	QUARTZO	RUA SANTA AMELIA N. 190 Apto. 78, BL 02	JARDIM DO LAGO	Apartamento, 70,12 m2 de área total, 41,56 m2 de área privativa. IPTU: 18600630702 Matrícula: 265734 Ofício: 18.	8787709171602	218.348,85	151.617,47	186.000,00
549	CON RES PLANO E RAPOSO EIRAS GARCIA	AVENIDA ENGENHEIRO HEITOR ANTONIO EIRAS N. 2651 Apto. 88, TORRE B	JARDIM ESMERALDA	Apartamento, 47,85 m2 de área total, 40,04 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 15903802302 Matrícula: 260505 Ofício: 18.	8787708790740	240.000,00	213.507,27	240.000,00
550		RUA ALDO SAMARAO GUIMARAES FILHO N. 16	JARDIM ESMERALDA	Casa, 149,9 m2 de área total, 119,9 m2 de área privativa, 129,9m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, WC Emp, sl, lavabo, DCE, cozinha. IPTU: 16021306006 Matrícula: 189763 Ofício: 18.	1444417849292	860.560,91	1.009.865,84	766.000,00
551	TOPAZIO	RUA MARIO REGALLO PEREIRA N. 128 Apto. 28, BL 05 SUBCOND 02	JARDIM GILDA MARIA	Apartamento, 61,7 m2 de área total, 41,56 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 18600903644 Matrícula: 275149 Ofício: 18.	8787711043519	219.208,38	134.200,20	204.000,00
552		RUA CONCEICAO DE MINAS N. 18	JARDIM HELENA	Casa, 78,74 m2 de área total, 78,74 m2 de área privativa, 88,44m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 11204900506 Matrícula: 191083 Ofício: 12.	1444408258716	383.321,74	675.831,39	366.194,54
553	COND RES VILA ARBORI CORES	RUA VICENTE PINHEIRO N. 13 Apto. 17, TORRE 1 ALECRIM	JARDIM HELGA	Apartamento, 104,91 m2 de área total, 43,86 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 16810003583 Matrícula: 445578 Ofício: 11.	8555537703872	226.144,70	257.296,30	225.000,00
554	TAMAREIRAS	AVENIDA ADRIANO BERTOZZI N. 700 Apto. 06, BL 04	JARDIM HELIAN	Apartamento, 80,11 m2 de área total, 40,2 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 23304502473 Matrícula: 364084 Ofício: 9.	8787711767541	200.000,00	160.963,08	200.000,00
555	SPAZIO RIO BONITO	AVENIDA APARECIDA DO RIO NEGRO N. 33 Apto. 1301, TORRE 01	JARDIM IRIS	Apartamento, 89,8 m2 de área total, 42,74 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 07853219407 Matrícula: 200717 Ofício: 16.	1787701712770	311.375,00	280.356,94	290.000,00
556	POTIGUARA	RUA NAZARE MENEZES N. 727 Apto. 208	JARDIM LEME	Apartamento, 43,33 m2 de área total, 43,33 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 18420810729 Matrícula: 499128 Ofício: 11.	8787712417110	216.588,11	152.574,20	196.627,08
557	EDIFICIO GROTTA AZZURRA	AVENIDA DOUTOR GUILHERME DUMONT	JARDIM LONDRINA	Apartamento, 320,97 m2 de área total, 155,35 m2 de área privativa, 4 qts, a.serv, 4 WCs, sl, cozinha, 3 vagas de garagem. IPTU:	1444416972864	1.122.457,00	780.653,20	825.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		VILARES N. 601 Apto. 122		17128300529 Matrícula: 138433 Ofício: 18.				
558	COND RES PLANO E ESTACAO GIOVANNI GRONCHI	RUA LUIZ GRASSMANN N. 37 Apto. 1407	JARDIM MIRANTE	Apartamento, 37,81 m2 de área total, 26,23 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 10305003770 Matrícula: 493473 Ofício: 11.	8787717108230	228.959,87	204.437,53	210.000,00
559	VIBRA CUPECE	AVENIDA GARCIA DE AVILA N. 81 Apto. 904, TORRE A SETOR RESIDENCIAL	JARDIM MIRIAM	Apartamento, 48,71 m2 de área total, 34,2 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 17219901983 Matrícula: 498583 Ofício: 11.	8787714963708	250.000,00	192.166,57	250.000,00
560	COND PORTAL CANTAREIRA	RUA BARAO CARLOS DE SOUSA ANHUMAS N. 380 Apto. 43, BL 09	JARDIM RECANTO VERDE	Apartamento, 78,07 m2 de área total, 38,69 m2 de área privativa, 2 qts. IPTU: 22710201801 Matrícula: 0299194 Ofício: 15.	8787708775466	233.000,00	139.800,00	233.000,00
561	HORTENCIA	RUA VICENTE CARDUCHO N. 249 Apto. 142, BL 03	JARDIM REMO	Apartamento, 74,13 m2 de área total, 42,1 m2 de área privativa. IPTU: 16624918615 Matrícula: 476504 Ofício: 11.	8787710437165	230.000,00	238.253,21	230.000,00
562	CITY PARK II	RUA DEMERVAL DA FONSECA N. 351 Apto. 74	JARDIM SANTA TEREZINHA (ZONA LESTE)	Apartamento, 101,31 m2 de área total, 55,19 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 14719805719 Matrícula: 106645 Ofício: 16.	8444413041183	233.226,16	262.625,76	220.000,00
563	VIVAZ JARDIM PIRITUBA 2	AVENIDA NELSON PALMA TRAVASSOS N. 222 Apto. 104, BL 03	LOTEAMENTO CITY JARAGUA	Apartamento, 59,48 m2 de área total, 42,81 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 21402408895 Matrícula: 271675 Ofício: 18.	8787708988583	277.000,00	242.342,45	277.000,00
564	VIVAZ JARDIM PIRITUBA	AVENIDA NELSON PALMA TRAVASSOS N. 174 Apto. 1407, BL 02	LOTEAMENTO CITY JARAGUA	Apartamento, 82,89 m2 de área total, 41,77 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 21402408887 Matrícula: 267898 Ofício: 18.	8787709334510	253.000,00	202.506,29	253.000,00
565	SAINT DAVID	RUA GOIATA N. 232 Apto. 502, BL 01	PARADA XV DE NOVEMBRO	Apartamento, 58,38 m2 de área total, 41,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 13807401589 Matrícula: 341545 Ofício: 9.	8787714973223	220.000,00	193.913,51	220.000,00
566	NEXT SKY	RUA CARLOS LEITE DOS SANTOS N. 300 Apto. 123, TORRE A	PARQUE ARARIBA	Apartamento, 41,57 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 16820203798 Matrícula: 489458 Ofício: 11.	8787709161178	298.695,00	259.436,90	298.695,00
567	NEXT SKY	RUA CARLOS LEITE DOS SANTOS N. 300 Apto. 68, BL A	PARQUE ARARIBA	Apartamento, 41,48 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 16820203364 Matrícula: 489415 Ofício: 11. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787709503028	342.394,94	247.494,20	342.394,94
568	CONQUISTA JD AMARALINA	RUA SAVERIO QUADRIO N.	PARQUE IPE	Apartamento, 43,95 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 20111403640 Matrícula: 266395 Ofício: 18.	8787708855265	359.334,18	238.814,32	359.334,18

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		615 Apto. 102, BL 19						
569	AURORA	RUA SAVERIO VALENTE N. 635 Apto. 81, BL 05	PARQUE NACOES UNIDAS	Apartamento, 69,24 m2 de área total, 41,56 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl. IPTU: 21401403962 Matrícula: 254489 Ofício: 18.	8787706338328	200.000,00	120.000,00	200.000,00
570	COND RES MAXIMO ZONA SUL	RUA CARLOS MAGALHAES N. 400 Apto. 41, TORRE 4	PARQUE REBOUCAS	Apartamento, 102,42 m2 de área total, 42,64 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 16911908611 Matrícula: 466675 Ofício: 11. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787704785700	307.553,00	326.036,02	278.813,15
571	PROJETO IMOBILIARIO E 61	RUA ANTONIO DO CAMPO N. 883 Apto. 506	PEDREIRA	Apartamento, 58,12 m2 de área total, 35,06 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 12125906251 Matrícula: 494035 Ofício: 11. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787714534475	300.000,00	186.814,57	300.000,00
572	VIVAZ TRANSAMERICA II	AVENIDA MARIO LOPES LEAO N. 916 Apto. 612, TORRE 1	SANTO AMARO	Apartamento, 51,04 m2 de área total, 33,9 m2 de área privativa. IPTU: 08739606661 Matrícula: 494721 Ofício: 11. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787710575720	248.500,00	246.699,75	248.500,00
573	BELA MARAJOARA	AVENIDA MIGUEL YUNES N. 735 Apto. 28, BL 02	USINA PIRATININGA	Apartamento, 44,18 m2 de área privativa. IPTU: 16200139521 Matrícula: 479787 Ofício: 11.	8787707903320	216.000,00	135.698,07	216.000,00
574	BELA MARAJOARA	AVENIDA MIGUEL YUNES N. 735 Apto. 61, BL 03	USINA PIRATININGA	Apartamento, 73,2 m2 de área total, 44,18 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 162.001.4129-1 Matrícula: 479964 Ofício: 11.	8787708012357	224.000,00	197.995,73	224.000,00
575	BEM VIVER AMARAL GURGEL	RUA AMARAL GURGEL N. 489 Apto. 76, TIPO D	VILA BUARQUE	Apartamento, 34,86 m2 de área total, 25 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 00708109497 Matrícula: 106404 Ofício: 5.	8787702402323	287.000,00	291.996,74	287.000,00
576	CON RES UNICO JACU PESSEGO	AVENIDA SAO MIGUEL N. 8184 Apto. 1315	VILA NORMA	Apartamento, 52,35 m2 de área total, 34,51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 13103104722 Matrícula: 257941 Ofício: 12.	1787701166822	231.423,62	238.895,77	210.000,00
577	CON RES UNICO JACU PESSEGO	AVENIDA SAO MIGUEL N. 8184 Apto. 204	VILA NORMA	Apartamento, 52,35 m2 de área total, 34,51 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 13103101979 Matrícula: 257666 Ofício: 12.	8787712797266	232.000,00	185.378,08	232.000,00
578	COND AGUAS CLARAS	RUA ITAMBU N. 118 Apto. 46, BL 02	VILA SANTOS	Apartamento, 63,35 m2 de área total, 42,12 m2 de área privativa. IPTU: 12728203139 Matrícula: 296833 Ofício: 15.	8787710737576	228.588,66	157.556,04	202.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Estado: SP								
Cidade: SOROCABA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
579	CONDOMINIO RESIDENCIAL PARQUE SERRA AZUL	RUA SERAPHIM BANIETTI N. 1080 Apto. 304, BL 26	CAGUASSU	Apartamento, 52,07 m2 de área total, 45,15 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, Equipamento de Segurança, Espaço com Churrasqueira, Piscina, Playground, Portaria e/ou Guarita, Salão de Festas. IPTU: 366388116226012 Matrícula: 204851 Ofício: 1.	8555538160627	161.056,28	151.634,68	161.056,28
580		RUA COMENDADOR VICENTE AMARAL N. 1387, LT 43A	JARDIM GUARUJA	Casa, 200,15 m2 de área total, 200,15 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 333479167101000 Matrícula: 69208 Ofício: 2.	1555516222966	450.000,00	270.000,00	450.000,00
581	COND CONJ RES PLANALTO	RUA JOAO RIBEIRO DE BARROS N. 1000 Apto. 210	MATADOURO	Apartamento, 125,62 m2 de área total, 54,8 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 555113000109028 Matrícula: 53733 Ofício: 1.	8444408477874	190.000,00	114.000,00	190.000,00
582	RES VALE VERDE IPANEMA	RUA MARIA PALHARES MIGLIORINI N. 330 Apto. 1008, BL 01	VILA HELENA	Apartamento, 48,4 m2 de área total, 40,55 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 356166070501118 Matrícula: 207229 Ofício: 1.	8444434032019	165.000,00	139.938,01	165.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Estado: SP								
Cidade: SUZANO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
583	VILA RAVENA	RUA MITSUHARU MATSUSHITA N. 140 Apto. 02, BL 15	CHACARA ESTANCIA PAULISTA	Apartamento, 97,04 m2 de área total, 41,74 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 157271 Matrícula: 100101 Ofício: 1.	8787713141003	199.632,27	112.741,76	178.000,00
584	VILA RAVENA	RUA MITSUHARU MATSUSHITA N. 140 Apto. 12, BL 07	CHACARA ESTANCIA PAULISTA	Apartamento, 97,04 m2 de área total, 41,74 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 28017018 Matrícula: 99977 Ofício: 1.	8787715601630	204.000,00	124.460,33	204.000,00
585	RES SENNA	ESTRADA SANTA MONICA N. 751 Apto. 404, BL 22	PARQUE SANTA ROSA	Apartamento, 93,1 m2 de área total, 43,05 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 270440040436 Matrícula: 98854 Ofício: 1.	8787715669170	232.000,00	194.009,20	232.000,00

Estado: SP								
Cidade: URUPES								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
586		RUA SEBASTIAO DA SILVA N. 70, LT 14 QD L	CDHU	Casa, 113,4 m2 de área total, 57,47 m2 de área privativa, 171,81m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0785550070019 Matrícula: 6621 Ofício: 1.	8555514006083	149.500,00	89.700,00	149.500,00

Estado: SP								
Cidade: VERA CRUZ								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
587		RUA JOAO SERENO N. SN, LT 02 QD 07	JARDIM AEROPORTO I	Casa, 173,2 m2 de área total, 173,2 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, lavabo, cozinha. IPTU: 003229 Matrícula: 39312 Ofício: 2.	1444421932085	740.000,00	444.000,00	740.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Estado: SP								
Cidade: VINHEDO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
588	RES ALTOS DE VINHEDO	RUA GROSSETO N. 540, LT 07 QD 13	MONTE ALEGRE	Terreno, 973,61m2 de área do terreno. IPTU: 02352007 Matrícula: 33546 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	1444418971016	1.255.310,23	879.540,26	1.000.355,07

Estado: SP								
Cidade: VOTORANTIM								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
589	CONQUISTA VOTORANTIM	RUA JOAO CANDIDO STROMBECK N. 285 Apto. 28, BL 09	JARDIM ARAUJO	Apartamento, 90,99 m2 de área total, 41,35 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 123544300010902810 Matrícula: 31678 Ofício: 1.	8787712079002	175.000,00	140.259,73	175.000,00
590	CONQUISTA VOTORANTIM	RUA JOAO CANDIDO STROMBECK N. 285 Apto. 27, 2 PAV BL 12	JARDIM ARAUJO	Apartamento, 90,39 m2 de área total, 41,08 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 123544300011202710 Matrícula: 31797 Ofício: 1.	8787712107413	160.150,19	148.258,41	160.150,19
591	COND RES SERENA	RUA NORBERTO CLAUDIO PAES VIEIRA N. SN Apto. 504, BL 05 PAVIMENTO 5	VILA PEDROSO	Apartamento, 45,34 m2 de área privativa. IPTU: 134416700800550410 Matrícula: 36883 Ofício: 1.	8787713391336	190.000,00	119.383,02	190.000,00

Estado: TO								
Cidade: ARAGUAINA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
592	JARDIM BOA SORTE	QUADRA QE 23 N. SN, LT 84 QD QE 23	LOTEAMENTO JARDIM BOA SORTE	Casa, 71,17 m2 de área total, 71,17 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0350QE23008400000001 Matrícula: 96628 Ofício: 1.	8444416678867	174.000,00	164.276,32	174.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Estado: TO								
Cidade: COLINAS DO TOCANTINS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda 1º Leilão (R\$)	Valor de Venda 2º Leilão (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
593		ALAMEDA UNIVERSITÁRIA N. 00, LT 13G	AEROPORTO	Terreno, 2002,19m2 de área do terreno, Conforme AV.01, o imóvel objeto dessa matrícula, teve sua destinação alterada para área de bem dominial. IPTU: 119537001062AREA013G0000 Matrícula: 19456 Ofício: 1.	10217507	700.000,00	374.565,34	271.136,64

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ANEXO III – TERMO DE ARREMATACÃO DE IMÓVEL EM LEILÃO PÚBLICO DA ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA (LEI No. 9.514/97)

NOME DO ARREMATANTE , Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Informar se 1º ou 2º Público Leilão edital nº / / - Leilão, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, e

NOME DO ARREMATANTE , Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Informar se 1º ou 2º Público Leilão edital nº / / - Leilão, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, e

NOME DO ARREMATANTE , Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Informar se 1º ou 2º Público Leilão edital nº / / - Leilão, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2,

Apresentou(aram) à CAIXA a seguinte proposta para arrematação do imóvel abaixo relacionado, e se comprometeu a comparecer na agência por ele(s) indicada no prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis da data da divulgação do resultado oficial para finalização do contrato:

1 – IMÓVEL ARREMATADO

Número do item		Número do bem	
Preço mínimo		Valor da proposta de arrematação	
Por extenso		Por extenso	
Endereço do imóvel		Complemento	
CEP	Bairro	Cidade	UF
Agência de contratação		Contratação via CCA (sim ou não)	



2 – IDENTIFICAÇÃO DO ARREMATANTE

ARREMATANTE 1

Nome do arrematante				Estado civil	
RG/Órgão emissor				CPF/CNPJ	
Endereço			Complemento		
CEP	UF	Cidade		Bairro	
Telefone residencial ()	Telefone comercial ()	Celular ()		e-mail	
Nome do cônjuge			CPF		RG

ARREMATANTE 2

Nome do arrematante				Estado civil	
RG/Órgão emissor				CPF/CNPJ	
CEP	UF	Cidade		Bairro	
Endereço			Complemento		
Telefone residencial ()	Telefone comercial ()	Celular ()		e-mail	
Nome do cônjuge			CPF		RG

ARREMATANTE 3

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Nome do arrematante			Estado civil	
RG/Órgão emissor			CPF/CNPJ	
CEP	UF	Cidade	Bairro	
Endereço			Complemento	
Telefone residencial ()	Telefone comercial ()	Celular ()		e-mail
Nome do cônjuge			CPF	RG

Declaro que as informações acima prestadas são fidedignas e estão em conformidade à manifestação do(s) arrematante(s).

_____, _____ de _____ de _____

Local/Data

Assinatura do Leiloeiro

Nome

Matrícula

Junta Comercial

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Anexo IV – TERMO DE AQUISIÇÃO POR EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA – Lei 9.514/97

Eu, _____, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, devedor fiduciante do contrato _____ referente ao imóvel situado na _____ exercendo o direito de preferência para aquisição do referido imóvel, por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas (inclusive prêmios de seguro, encargos legais, tributos, e contribuições condominiais), ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito da consolidação, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, bem como ao pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel (inclusive custas e emolumentos), nos termos do §2º-B do art. 27 da Lei 9.514/97 e do edital de leilão nº _____ / _____ / _____

Apresento à CAIXA a proposta para aquisição do imóvel descrito acima, na forma abaixo:

1 – IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Número do item		Número do bem	
Endereço do imóvel		Complemento	
CEP	Bairro	Cidade	UF
Valor da dívida em _____ para aquisição		Agência de contratação	

2 – IDENTIFICAÇÃO DO (S) ADQUIRENTE (S)

Nome do Adquirente			Estado civil	
RG/Órgão emissor			CPF/CNPJ	
Endereço			Complemento	
CEP	UF	Cidade	Bairro	
Telefone residencial ()	Telefone comercial ()	Celular ()	e-mail	
Banco	Agência	Conta		

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Nome do cônjuge	CPF	RG	

3 - EX-MUTUARIO (S)

Nome (s)	CPF (s)
----------	---------

4 – FORMA DE PAGAMENTO

(A) Valor à vista - R\$ (por extenso)
(B) FGTS - R\$ (por extenso)
(C) Valor total pago- R\$ (por extenso)

Declaro que sou fiduciante e estou exercendo meu direito de preferência como fiduciante para aquisição do referido imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, arcando ainda com todas as despesas a que dei causa (anteriores e atuais), inclusive aquelas efetuadas pelo credor fiduciário para consolidar a propriedade em seu nome

Declaro conhecer as condições as quais devo satisfazer para utilização de FGTS, e me comprometo a apresentar na agência de contratação os documentos pessoais e demais documentos necessários à utilização de recursos da conta vinculada de FGTS em até 3 dias úteis contados do pagamento da parte em recursos próprios.

Declaro conhecer a obrigação de cumprimento do prazo de até 30 (trinta) dias corridos do pagamento da parte em recursos próprios, para assinatura do contrato de uso de FGTS.

Declaro, ainda, que aceito o imóvel no estado de ocupação e de conservação em que se encontra, arcando, se for o caso, com os encargos necessários para a reforma e/ou desocupação.

Declaro, ainda, que aceito reverter em favor da CAIXA, o valor equivalente a 5% do valor global da proposta para aquisição do imóvel, em caso de desistência, não cumprimento dos prazos ou quaisquer outras condições estabelecidas no Edital de Leilão no que tange ao

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Exercício do Direito de Preferência. Declaro, ainda, que será de minha responsabilidade o pagamento relativo a IPTU, Condomínio, foro e demais taxas incidentes sobre o imóvel, bem como as despesas necessárias à transferência de propriedade como o ITBI e o registro da escritura pública em cartório.

Declaro estar ciente de que terei até a data do 1º leilão e, caso não seja arrematado, até a data do 2º leilão para efetivar o pagamento, à vista, dos valores relativos ao Exercício do Direito de Preferência

Declaro estar ciente de que devo apresentar a certidão de matrícula devidamente atualizada, contendo a transferência do bem para o meu nome, no prazo de 30 (trinta) dias, após a assinatura da escritura pública/ instrumento particular de compra e venda. O não cumprimento pode ensejar o distrato da venda, por parte da CAIXA e a reinclusão do imóvel em edital de leilão.

Declaro que os dados cadastrais ora informados são verdadeiros e AUTORIZO, desde já, o seu USO pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília/DF, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, e a disponibilização à Rede Credenciada (CCA), com a finalidade de viabilizar a aquisição de imóveis CAIXA, com utilização ou não de financiamento habitacional, ou saldo conta vinculada de FGTS.

Declaro que os dados bancários informados são de minha titularidade e nela devem ser creditados valores que tenham sido pagos e que, porventura, devam ser devolvidos.

Autorizo o arquivamento dos meus dados pessoais, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais, pela antecipação de informações a meu respeito.

Autorizo a CAIXA a realizar consulta e débito em minha conta vinculada de FGTS, quando se fizer necessário à aquisição do bem imóvel.

Autorizo a CAIXA a utilizar o meu endereço eletrônico (e-mail), telefones e outros meios de comunicação para envio de notificações, informações e outros comunicados, sendo de minha responsabilidade a atualização destes dados junto à CAIXA.

, de de

Local/Data

Assinatura do Adquirente

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da
Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Assinatura do Representante CAIXA

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101